



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827



www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

HOTĂRÂRE Nr. 96

Privind: aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil (formă și dimensiuni) și intabularea acestuia – teren și clădire bază kinetoterapie și centru de informare turistică, Oraș Baile Govora județul Vâlcea

Consiliul Local al orașului Baile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 29.12.2022. , la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 din care este constituit;

Văzând că prin H.C.L nr.78 din 31.10.202 domnul consilier Bărăscu Radu Constantin a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 35, alin (1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- referatul de aprobare al Primarului Baile Govora nr. 16468 din 09.12.2022, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre nr.16467/09.12.2022;
- raportul de specialitate al compartimentului UAT, nr.16469, din 09.12.2022;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.16989/21.12.2022 , prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre nr.16467/09.12.2022 ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Dat fiind faptul că s-au respectat cu prevederile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr.16945/16914/16932/21.12.2022 , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont de prevederile:

- Art.10 alin. 2) , art. 24 alin. (3) și art. 41 alin. (5) din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și publicității imobiliare , republicata , cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 7, art. 23 lit. b) , art. 95) alin. (1) , alin. (2), art. 156 alin. (4) din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară , cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și e), alin. (4), lit. a) și d), alin. (9), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. a) și f) și ale art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 11 voturi "pentru",

Adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare formă și dimensiuni) a imobilului înscris în cartea funciară nr. 36423/UAT Băile Govora, aparținător domeniului public al orașului Băile Govora, cuprinsă în anexa întocmită de PFA Tănase Vasile Cătălin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare formă și dimensiuni) a imobilului înscris în cartea funciara nr. 35958/Băile Govora, aparținător domeniului public al orașului Băile Govora, cuprinsă în anexa întocmită de PFA Tănase Vasile Cătălin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. Se aprobă intabularea definitivă în cartea funciară a imobilului înscris în CF nr. 36346 a UAT Băile Govora, având nr. cadastral 36346 "curți construcții" în suprafață de 600 mp, pentru care se modifică suprafața imobilului de la 600 mp la suprafața de 1035 mp, domeniul public al orașului Băile Govora, cuprinsă în anexa întocmita de PFA Tănase Vasile Cătălin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 4. Se aproba intabularea construcției C1 – baza kinetoterapie și centru de informare turistică situate pe terenul în suprafață de 1035 mp, aferent CF nr. 36346;

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Vâlcea și Primarului orașului Băile Govora, compartimentelor UAT, contabilitate, ADPP și se va publica în Monitorul Oficial Local pe pagina web a Primăriei orașului Băile Govora la adresa <https://www.primaria-baile-govora.ro>

Președinte de sedință,
Bărăscu Radu Constantin

Contrasemnează pentru legalitate : secretar general
jr. Gugu Cristinel



29.12.2022

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local:

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL NR. 95 /29.12.2022**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă	29/12/2022	S.G.O.
2	Comunicarea către primar	13/01/2023	S.G.O.
3	Comunicarea către prefectul județului	13/01/2023	S.G.O.
4	Aducerea la cunoștință publică	18/01/2023	S.G.O.
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	Nu este cazul
6	Hotărârea devine obligatorie	18/01/2023	S.G.O.

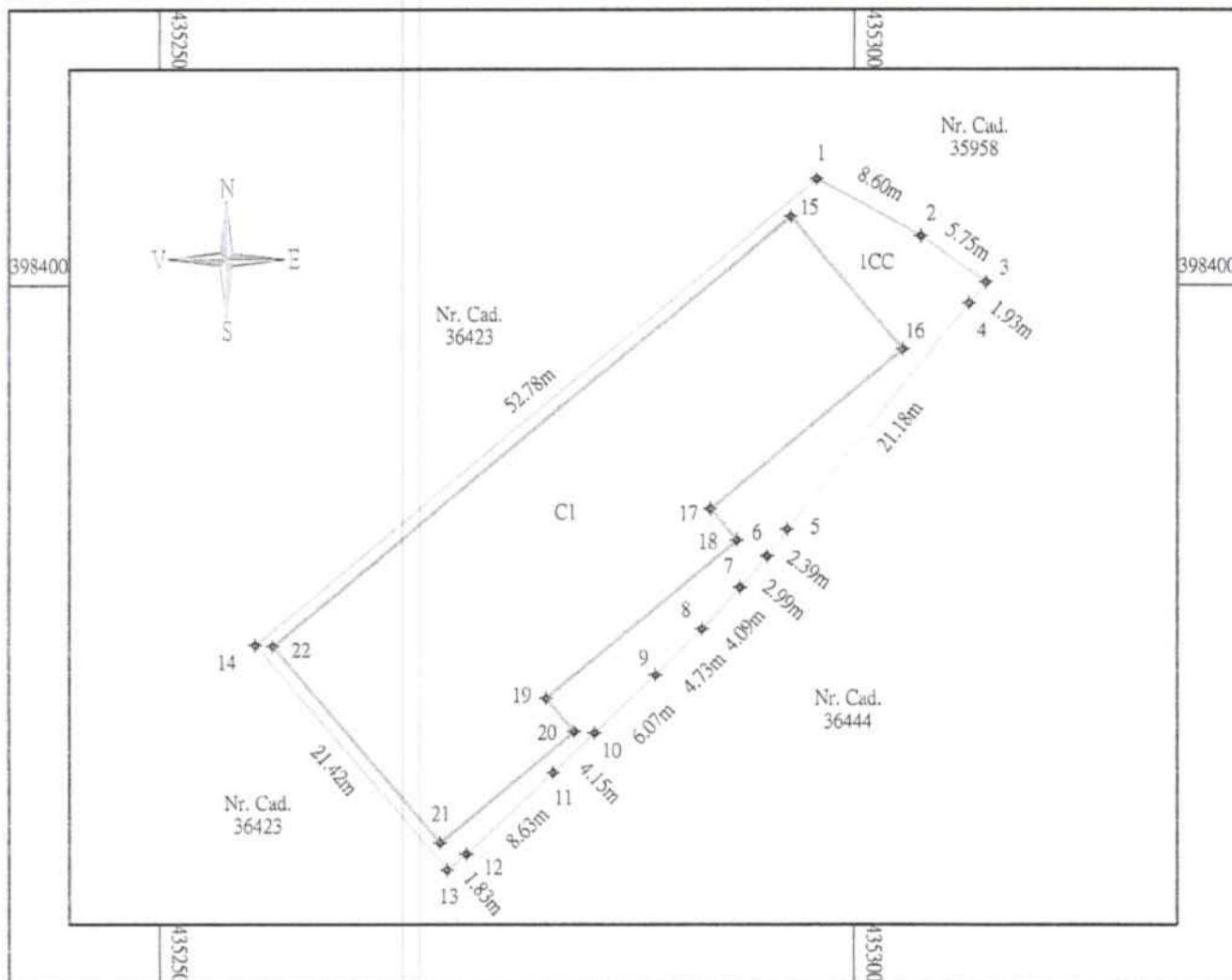
S.G.O.= Secretarul General al Orașului , prin intermediul compartimentelor Secretariat și Informatică .

Redactat în 5 (cinci) exemplare originale .

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului
36346	1035	Localitate Prajila, str. Vasile Alecsandri, nr. 1, judetul Valcea
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
36346		Baile Govora - Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [m.p.]	Mentii
1	CC	1035	
Total		1035	Neimprejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [m.p.]	Mentii
CI	CAS	744	Baza kinetoterapie si centru de informare turistica S+P+3E, construita in anul 2022, suprafata construita desf. 2416 mp, nr. niveluri 5
Total		744	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1035 mp
Suprafata din act= - mp

Executant: TANASE VASILE - CATALIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: 25.11.2022



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data: