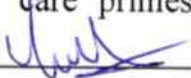


ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) VĂLCEA BĂILE GOVORA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 8 din 10/ 12/ 22(zi/luna/an) (*)
Primaria (*) BĂILE GOVORA	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) MIHAI CONSTANTIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Siooran Marie**, CNP **25211238486**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **101** seria **VX** nr. **7757**, eliberat(a) de **Ru. Vilescu**, data si locul nasterii **12.01** localitatea **Cantile**, judetul/tara **Vilescu**.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **Ru. Vilescu** str. **Estrovan** nr. **4**....., bl. **A15**....., sc. **A**..... et. **1**....., ap. **Vilescu**, judetul/sectorul codul postal tara **România**, telefon **0223992418**, fax e-mail cetatenia **România**, Starea civila **Vodiva**.
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail
4. (***) Prin CNP/CIF in calitate de conform (numele si prenumele) localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vite-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse

vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,..... ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,1070 ha situat in extravilanul localitatii B. Sovaria, identificat cu numar cadastral 36.56.8 inscris in cartea funciara nr. 3.65.63 a localitatii B. Sovaria care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Certificat de mostenire nr. 60 din 01.04.2022 extras
2. carta funciara - plan de amplasament si copie el

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Leoceria Octavia

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Semnatura]

Data 10.12.2022

ANEXA Nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ B. Gouan, CNP 253011284186, avand adresa de comunicare in: localitatea Com. Vileea, str. Artadina nr. 4, bl. 4.15, sc. D, et., ap. 1, judetul/sectorul Vileea, codul postal, e-mail, tel. 073997418, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1070 (ha), la pretul de (*) 7.000 (lei)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	B. Gouan Vileea	0,1070	36363	3563	-	-	Arabil.	-
Verificat primarie ⁴⁾	<	<	<	<	<	<	<	<

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

B. Gouan

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

B. Gouan

L.S.

Data 10.12.2022

PROCES-VERBAL

de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea Registrul de evidență nr. 8 din 19/12/2022 (zi/lună/an)

Primăria Orașului Băile Govora jud. Vâlcea

Încheiat astăzi, 19.12.2022, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 19.12.2022, depusă de către doamna Diaconu Maria, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Băile Govora, județul Vâlcea, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet **www.primaria-baile-govora.ro** în data de 19.12.2022.

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 19.12.2022 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.8 din data de 19.12.2022 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Mihai Mateescu,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Secretar general,

.Gugu Cristinel

Consilier,

Mihai Constantin

