



## MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Executari Silite Cazuri Speciale  
Directia Operativa de Executare Silita  
Serviciul Executare Silita Cazuri Speciale Regional Craiova

Dosar de executare nr. 4437/90/2014  
Nr.A\_ECR 9979/24.10.2022



Str. Mitropolitul Firmilian, nr. 2,  
Craiova, Dolj  
Tel : 0251402335  
Fax: 0251310035

### ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE Anul 2022, luna 10 , ziua 24

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 14, luna NOIEMBRIE, anul 2022, ora 13.00, în Craiova, str. Amaradia, nr. 93-95, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului CERNATESCU MARIAN, a IV-a licitație:

a) teren intravilan arabil, în suprafața de 328 mp, CF 35975 și nr. Cadastral 35975, situata în localitatea BAILE GOVORA, PRAJILA, str. NUFERILOR, nr. 42, punct „ACASA”, lângă cimitir, jud. VALCEA , pretul de pornire al licitației 11.850 lei (exclusiv TVA<sup>\*)</sup>), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
D.G.E.S.C.S. - S.E.S.C.S. Cv	PV DE SECHESTRU NR. A_ECR 7188/04.10.2018

<sup>\*)</sup> În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente: oferta de cumpărare pentru fiecare bun imobil în parte, dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentand 10% din prețul de pornire a licitației în contul IBAN **RO61TREZ291500530X020251**, (program L-V , 09.00-13.00), beneficiar D.G.R.F.P. Craiova, cod fiscal 4416952 deschis la Trezoreria Craiova; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoane juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/ pașaport; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, după caz, respectiv: NU ESTE CAZUL

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: NU ESTE CAZUL

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și art. 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Ofertele de cumparare pot fi depuse direct sau transmise prin posta ( se intocmeste dosar pentru fiecare bun licitat), la sediul D.G.R.F.P. CRAIOVA, str. Mitropolit Firmilian , nr 2, program L-V , 09.00-16.30; nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Restituirea garanției de participare la licitație se va efectua conform art. 168, alin. 8 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la S.E.S.C.S. REGIONAL CRAIOVA, str. Amaradia , nr 93-95, cam.101, sau la telefonul nr. 0251/402335 și 0251/402332.

**Participanții la licitație, sunt obligați să respecte prevederile legale referitoare la prevenirea și răspandirea COVID-19, în vigoare la data organizării licitației.**

Data afișării: 28.10.2022

Conducătorul organului de executare,  
Nume și prenume COJOACA VERGY SORINEL  
Semnătura .....

L.S.