

ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <i>VALCEA</i> <i>BAILE GOVORA</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>3</i> din <i>25</i> ./ <i>05</i> ./ <i>22</i> (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <i>ORASCULUI</i> <i>BAILE GOVORA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>MICHAEL CONSTANTIN</i>	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

GEORGEONI LUCIA 1780818423015

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Bobota Luminita*, CNP *250062840498*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu *CI*..... seria *VX*..... nr. *732565*, eliberat(a) de *ROMANIA*....., data si locul nasterii *28.06.50*....., localitatea *BUCURESTI*, judetul/tara *ROMANIA*

2. (**) cu domiciliul in: localitatea *BAILE GOVORA*....., str. *T. VLADIMIRESCU* nr. *158A*....., bl. *E*....., sc. *B*....., et. *PARTER*....., ap. *2*....., judetul/sectorul *---*....., codul postal *24200*....., tara *ROMANIA*....., telefon *0740493305*....., fax *---*....., e-mail *---*....., cetatenia *ROMANIA*....., starea civila *NU SORTA DA*

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF in calitate de conform (numele si prenumele) localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse

vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,..... ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ^{0,2020}..... ha situat in extravilanul localitatii ^{BAILE GOVORNA}....., identificat cu numar cadastral ³⁶⁵³⁶....., inscris in cartea funciara nr. ³⁶⁵³⁶... a localitatii ^{BAILE GOVORNA}..... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CERTIFICAT DE MOTIVATOR 116128 08.2008
2. EXTRAI CARTE FUNCIARA si PLAN AMPLASAMENT
COPIE CI

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura *BOBOTA LUMINITA*

..... *GEORGIONI LUCIAN*

Data *25.05.2022*

ANEXA Nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

GEORGEONI LUCIA H 1780818423015
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ *BOBOTA LUMINIȚA*, CNP *2500628400498*, având adresa de comunicare în: localitatea *BAILE GOVORA*, str. *I. VLAMINIREȘ* nr. *153A*, bl. *E*, sc. *B*, et. *PARTER*, ap. *2*, județul/sectorul, codul postal *261300*, e-mail, tel. *0710493305*, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de *0,2020* (ha), la prețul de (*) *45000* (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<i>BAILE GOVORA</i>	<i>0,2020</i>	<i>36536</i>	<i>36536</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>FÂNEAȘ</i>	<i>-</i>
Verificat primar ⁴⁾	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnatura *BOBOTA LUMINIȚA*

..... *GEORGEONI LUCIA H*

L.S.

Data *25.05.2022*.

