

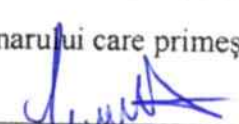
ANEXA nr. 1A:

(1)_

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) VALCEA BĂILE GOVORA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BĂILE GOVORA	Nr. 1 din 01/02/2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MIHAI CONSTANTIN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Clutiu ex 1, CNP 14802023861, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ce seria Y* nr. 38981, eliberat(ă) de Băile Govora, data și locul nașterii 02.02.1998, localitatea B Govora, județul/țara Valcea

2.(**) cu domiciliul în: localitatea B. Govora str. Dr. Bogdan Miceanu nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Valcea codul poștal, țara România, telefon 0294760, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea B Govora str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(**) Prin, (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria «proprietari vecini»

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,908 ha situat în extravilanul localității B. Găveana, identificat cu număr cadastral 3616 F, înscris în cartea funciară nr. 3616 F a localității B. Găveana care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ord. Prefect nr 412/18-09-2003
2. Extras cartea funciara usoara de plan explorare
3. Copie ct.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Clutuc Nicolae
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Clutuc Nicolae

Data 01.02.2021

ANEXA nr. 1B:

(1)_

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1) Clutuc Mic, CNP 1480202386041, având adresa de comunicare în: localitatea B. George str. Coșduneni 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Valcea codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,908 (ha), la prețul de 45.000 (lei)2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>B. George</u>	<u>0,908</u>	<u>36167</u>	<u>36167</u>		<u>fiucle + livade</u>		
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Clutuc Mic

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Clutuc

Data 01.02.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE SI SĂNĂTATE! *

Nr. 1368 / 01.02.2021

Proces verbal

privind: afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, făcută de domnul Chituc Nicolae pentru terenul în suprafață de 9008 mp din care: 2060 mp fânețe, 6948 mp livadă în conformitate cu prevederile art.6 alin.2) din Legea 17/2014.

Încheiat astăzi 01.02.2021 cu ocazia întocmirii procesului verbal de afișare a ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 9008 mp din care: 2060 mp fânețe, 6948 mp livadă situat în extravilanul Orașului Băile Govora punctul numit „Coșare” având ca vecini: la Nord-Def.Popescu Gheorghe, Def.Bușe Gheorghe, str.Cimitirului la Sud-Nr.cad.Def.Popescu Gheorghe, la Est-Str.Cimitirului, la Vest-Nr.cad.1005, Def.Bușe Gheorghe în conformitate cu prevederile art.4 alin.1) din Legea 17/2014, privind exercitarea dreptului de preempțiune a vecinilor, coproprietarilor, arendașilor precum și a statului român asupra terenului identificat mai sus.

Titularii dreptului de preempțiune trebuie să își manifeste în scris intenția de cumpărare și să comunice acceptarea ofertei de vânzare sau după caz să o înregistreze la sediul primăriei în termen de 45 de zile de la comunicarea/afișarea ofertei de vânzare.

Drept pentru care am procedat la afișarea la sediul primăriei a ofertei de vânzare privind terenul de mai sus, astăzi 01.02.2021.

PRIMAR
MATEESCU MIHAI



SECRETAR GENERAL
JR.GUGU CRISTINEL

CONSILIER APL
MIHAI CONSTANTIN