

REȚINĂRE + NAFĂ



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE  
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,  
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA  
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800  
C.U.I. 2541827

[www.primaria-baile-govora.ro](http://www.primaria-baile-govora.ro), [primaria@primaria-baile-govora.ro](mailto:primaria@primaria-baile-govora.ro)



\* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL \*

## HOTĂRAREA NR.32

*Andreea, Al. 21.03.2019*  
*[Signature]*

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară în data de 28.06.2019 la care participa un număr de 10 consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local numărul 24/2016 a fost ales ca președinte de ședința domnul Andrei Petrică Gheorghe ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr.6202/27.05.2019 întocmită în baza referatului redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrată sub nr.6063/23.05.2019 , prin care se propune : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora și însușirea raportului de evaluare a proprietății imobiliare nr.50/20.04.2019 , înregistrat sub nr.5941/23.05.2019 , întocmit de către un evaluator autorizat ANEVAR din care rezultă o valoare de 26700lei .

Ținând cont de faptul că terenul a rezultat în urma depozitării pe malul Pârâului Hința a pământului rezultat în urma excavărilor efectuate cu ocazia construirii în anul 1980 a blocului de locuințe D , de pe strada Tudor Vladimirescu , nr.150 .

După efectuarea măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat suprafața terenului la care facem referire mai sus ca făcând parte din domeniul și proprietatea privată a Orașului Băile Govora în suprafață de 298m.p. , acesta primind Cartea Funciară nr.36024 de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea .

Având în vedere faptul că terenul în suprafață de 298m.p. stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr.21/29.03.2019 , respectiv Lotul 2 , situat în strada Pieții nr.1B , județul Vâlcea , cu nr. cadastral 36024 , și vecinătăți : la nord – est cu nr.cadastral 35922 , la nord – vest cu orașul Băile Govora , la sud – est cu nr.cadastral 36025 , la sud – vest cu Pârâul Hința nu este trecut în domeniul privat al Orașului Băile Govora



Acest bun imobil teren nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr 10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini , nu este declarat prin lege ca bun de uz sau interes județean sau național , nefiind în proprietatea vreunei persoane fizice sau juridice .

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr.7794/7796/7799/21.06.2019 prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr.7614/19.06.2019 prin care acesta dă aviz pozitiv/favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ .

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.121 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.4 , alin.1 și alin.2 , art.6 , alin.1 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare art.537 , art.553 , art.557 , din Codul Civil ;

În temeiul prevederilor art.39 , alin.1 , art.45 , alin.1 și art.115 , alin.1 , lit.b , din Legea nr.215/2001 , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de 6 voturi pentru , adopta următoarea :

## HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă trecerea unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr.50/20.04.2019 , înregistrat sub nr.5941/23.05.2019 , întocmit de către un evaluator autorizat ANEVAR din care rezultă o valoare de 26700lei .

Art.3. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre , iar secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentului Secretariat după cum urmează : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și Administrarea Domeniului Public și Privat ,

Președinte de ședință :

Andrei Petrică Gheorghe

28.06.2019.



contrasemnează : secretar oraș  
jr. Gugu Cristinel



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,  
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA  
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800  
C.U.I. 2541827

[www.primaria-baile-govora.ro](http://www.primaria-baile-govora.ro), [primaria@primaria-baile-govora.ro](mailto:primaria@primaria-baile-govora.ro)



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.30.

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Date de identificare :

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
1		Teren	Tehnice : teren situat în intravilan . Descriptive : categorie curți – construcții , zona A , în suprafață de 298m.p. Adresă : orașul Băile Govora , strada Pieții , nr.1B , județul Vâlcea . Vecini : la nord – est cu nr.cadastral 35922 , la nord – vest cu orașul Băile Govora , la sud – est cu nr.cadastral 36025 , la sud – vest cu Pârâul Hința .	1980	26.700	Teren rezultat prin umplutură și depozitare pământ în anul 1980 , pe toate laturile terenului vecin este orașul Băile Govora

Președinte de ședință :

Andrei Petrică Gheorghie

contrasemnează : secretar oraș

Jr. Gugu Cristinel

30.06.2019.

