



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

3533/22.04.2020

HOTĂRÂREA NR.

de f. lecu
decizie proiect

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară în data de .2020 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales ca președinte de ședință domnul ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr..2020 , întocmit în baza notei de fundamentare redactate de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr.3415/14.04.2019 , dat fiind faptul că în urma măsurătorilor topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul suprafața străzii Valea Râpilor este de 5013,8m.p. , având o lungime de 798m și lățime medie de 6,30m , conform planului de amplasament și delimitare al imobilului prin care se propune : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Strada Valea Rapilor s-a constatat că nu a fost cuprinsă în lista inventarului domeniului public , nu a fost măsurată în sistem topografic și nu a fost înregistrată până în prezent în evidențele cadastrale la domeniu public al orașului Băile Govora , aceste aspecte au fost constatate din anul 2010 , aceasta face legătura dintre orașul Băile Govora , respectiv strada Tudor Vladimirescu și comuna Mihaești , spre dealul Bordeelor ;

Precizăm faptul că imobilul strada Valea Râpilor nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitată prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevată de sarcini , aspecte susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr.2020 , întocmit și semnat de către compartimentul de resort și de către șeful

serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al orașului înregistrată sub nr.2020 ;

Având în vedere și raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr.2020 , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.2020 , prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.14 , art.289 , punctul 1 , Anexa 4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/20019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.133 , art.134 , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă completarea anexei 1 , din hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.849 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se atribuie denumirea strazii de Valea Râpilor , denumire ce provine de la dealul prin care trece strada în cauză .

Art.3. Prezenta hotărâre de consiliu local va servii numai pentru prima înregistrare la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru înființare de carte funciară .

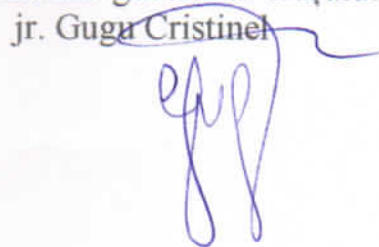
Art.4. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Art.5. Secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar general al orașului
jr. Guga Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.

proiect

PRIVIND : Completarea Hotărârii Consiliului Local numărul 48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Date de identificare :

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
849	1.3.7.1.	Strada Valea Râpilor	Tehnice : lungime=0,0798km , lățime=6,30m , suprafață=5013,8m.p.; Descriptive : pământ ; Adresa : oraș Băile Govora ; Vecini : la sud – comuna Mihăești , la nord – strada Tudor Vladimirescu , la vest – proprietăți private , la est – proprietăți private .	2010		Prescripție Achizitivă

Inițiator : primar
Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar general al orașului
jr. Gugu Cristinel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 3415 Din 14.04.2020

Cal. Secrețar

APROBAT,
Primar
Mihai Mateescu



NOTA DE FUNDAMENTARE,

PRIVIND : Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , prin completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea cu strada ,, Valea Râpilor ,,

În aplicarea dispozițiilor art.21 , alin.3 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare , a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 , privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Vâlcea , cu modificările și completările ulterioare , adoptată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băile Govora nr.48/31.07.1999 , prin care s-a aprobat , inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Strada care face obiectul prezentului proiect de hotarare , in prezent este drumul de acces care deservește circa 20 de proprietati.

Includerea Strazii Valea Rapilor in domeniul public al Orasului Baile Govora va permite modernizarea acestuia, asigurarea unei infrastructuri moderne si durabile, va contribui la îmbunătățirea condițiilor privind dezvoltarea zonei si îmbunătățirea calității vieții prin:

- Facilitarea accesului proprietarilor de terenuri din zona limitrofa drumului;
- Dezvoltarea zonei deservite de drumul mai sus mentionat prin infiintarea de pensiuni agroturistice;
- Asigurarea facila a accesului catre obiectivul de importanta majora sonda 618 - exploatare iod;

Drumul se afla situat la intrea in orasul Baile Govora dinspre comuna Mihaesti , si se desprinde din Strada Tudor Vladimirescu partea stanga.

Având în vedere măsurătorile cadastrale efectuate de către un expert autorizat și ținând cont de necesitatea efectuării acestor masuratori în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale drumurilor si strazilor aflate în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corecta la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri având ca scop, dezvoltarea de proiecte care constituie o oportunitate deosebită pentru îndeplinirea obiectivelor Planului de Dezvoltare Regională.

Precizăm faptul că , pentru strada cuprinsa în acest proiect de hotărâre , nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005 , privind reforma în domeniul proprietății , precum și unele măsuri adiacente , cu modificările și completările ulterioare , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii , nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6martie 1945 – 22decembrie 1989 ;

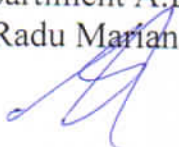
În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 2 lit. C , art. 289, art. 607, alin 4 din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; HCL nr. 48/1999 și aprobată prin HG 362/2001, privind aprobarea domeniului public al Orașului Băile Govora, prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora solicit;

Aprobarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru modificarea anexei 4 privind „ Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora „, insusita prin completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , si aprobată prin HG 1.362/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea nr. 48/31.07.1999, prin care s-a aprobat inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Orașului Băile Govora prin completarea cu bunul de inventar - Strada Valea Râpilor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
1	2	3	4	5	6	7
	1.3.7.1	Strada Valea Rapilor	Tehnice: lungime totala 798 m; latime variabila circa 6.30 m ; suprafata totala 5013,8 mp; Descriptive: pamant; Adresa: Oraș Băile Govora , Vecini: N –str. Tudor Vladimirescu; S- Comuna Mihaesti V – proprietati private E – proprietati private .	2010		Prescriptie Achizitiva

Hotararea este necesara si oportuna in contextul dat.

Compartiment A.D.P.P
Radu Marian





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 3534/22.04.2020

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ,

PRIVIND : atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora prin modificarea unor poziții .

Subsemnatul Jr. Gugu Cristinel , secretar general al Orașului Băile Govora declar sub sancțiunile prevăzute de legea penală și în baza prevederilor art.289 , alin.6 , alin.7 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare , următoarele :

1.- Bunul imobil Strada Valea Râpilor din Orașul Băile Govora , identificată în măsurătorile topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat , denumirea bunului : „ Poziția nr.849 : Cod de clasificare : 1.3.7.1. ; Denumirea bunului : Strada Valea Râpilor ; Elemente de identificare : Tehnice : lungime=0,0798km , lățime=6,30m , suprafață=5013,8m.p. ; Descriptive : pământ ; Adresa : Oraș Băile Govora ; Vecinii : la sud – comuna Mihăești , la nord – strada Tudor Vladimirescu , la vest – proprietăți private , la est – proprietăți private ; Anul dobândirii și/sau al dării în folosință : 2010 ; Valoarea de inventar : ; Situația Juridică actuală : Prescripție Achizitivă „ , nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice , la momentul adoptării hotărârii și la data semnării declarației , bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al orașului Băile Govora la data semnării declarației și bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 ;

Precizez faptul că acest drum este unul din cele mai vechi drumuri care reprezenta o cale de acces al primului sat din fosta comună rurală Govora sat , localizat în dealul Bordeelor .

Menționez în mod expres și explicit existența referatului prin care se confirmă cu realitatea cele declarate mai sus .

Drept pentru care dau și semnez prezenta declarație pe propria mea răspundere și sub sancțiunile legii penale .

Secretarul general al orașului :

Jr. Gugu Cristinel

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gugu Cristinel', written over the printed name.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 3535 / 22.04.2020

REFERAT DE CONFORMITATE CU REALITATEA,

PRIVIND : atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora prin modificarea unor poziții .

1.- Bunul imobil strada Valea Râpilor identificată în măsurătorile topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat : „ Poziția nr.849 : Cod de clasificare : 1.3.7.1. ; Denumirea bunului : Strada Valea Râpilor ; Elemente de identificare : Tehnice : lungime=0,0798km , lățime=6,30m , suprafață=5013,8m.p. ; Descriptive : pământ ; Adresa : Oraș Băile Govora ; Vecinii : la sud – comuna Mihăești , la nord – strada Tudor Vladimirescu , la vest – proprietăți private , la est – proprietăți private ; Anul dobândirii și/sau al dării în folosință : 2010 ; Valoarea de inventar : ; Situația Juridică actuală : Prescripție Achizitivă „

Nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice ;

Nu a făcut și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ;

Referatul este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.289 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ și a fost întocmit în scopul asumării celor declarate de către secretarul general în declarația dată pe propria răspundere pentru aspectele menționate mai sus .

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

Compartiment administrarea domeniului public și privat

Ing. Șef Terpu Nicolae Cosmin

Ing. Radu Marian