



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 11852 / 17-10-2019

HOTĂRÂREA NR..

[Signature]
proiect

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară în data de .2019 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales ca președinte de ședință domnul ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr..2019 , întocmită în baza notei de fundamentare redactate de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrate sub nr.11799/16.10.2019 , dat fiind faptul că în urma măsurătorilor topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul suprafața punții Gătejești este de 112m.p. , având o lungime de 48,66m și lățime de 2,40m , conform planului de amplasament și delimitare al imobilului prin care se propune : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Puntea Gătejești a fost edificată de către orașul Băile Govora fără acte și nu a fost înregistrată până în prezent în evidențele cadastrale la domeniu public al orașului Băile Govora , deși este un obiect de artă al străzii Mihai Eminescu , ce face legătura dintre orașul Băile Govora și comuna Bunești ;

Precizăm faptul că imobilul punte Gătejești nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini , aspecte susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr.10.2019 , întocmit și semnat de către compartimentul de resort și de către șeful

serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al orașului înregistrată sub nr.10.2019 ;

Având în vedere și raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr..10.2019 , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.10.2019 , prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.14 , art.289 , punctul 1 , Anexa 4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/20019 , privind codul administrativ ;

În temeiul prevederilor art.133 , art.134 , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu un număr de voturi pentru , adoptă urmatoarea :

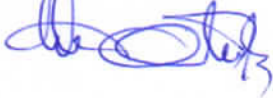
HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă completarea anexei 1 , din hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.847 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Art.3. Secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , precum și Ministerului de Resort din cadrul Guvernului României .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar general
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.

PRIVIND : Completarea Hotărârii Consiliului Local numărul 48/1999 , privind însușirea inventarului
bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .
Date de identificare :

proiect

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau darii în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
848	1.3.17.1.	Punte Gătejești	Tehnice : punte cu tablier metalic și podină din lemn ; Descriptive : lucrare de arhitectură în suprafață de 112m.p. , lungime de 48,99m și lățime de 2,40m ; Adresa : oraș Băile Govora , str. Mihai Eminescu ; Vecini : la sud – domeniul public oraș Băile Govora – strada Mihai Eminescu , la nord – domeniul public comuna Bunești – strada , la vest – domeniul public stat – râul Govora , la est – domeniul public stat – râul Govora .	1989		Hotărârea Consiliului Local nr.

Inițiator : primar

Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar general

jr. Gugu Cristinel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 1789 din 16.10.2019

Coordonator
Secretar
P. C.

APROBAT,
Primar
Mihai Mateescu



Referat

Privind:

Suplimentarea listei de inventar prin atestarea în domeniul public al Orașului Băile Govora a imobilului Punte Gatejesti, oras Băile Govora, Judetul Valcea

Imobilul ***Punte Gatejesti, oras Băile Govora*** care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, în prezent asigură accesul locuitorilor localității componente Gătejesti către cimitirul uman local, terenurile private din zona și islaz.

Includerea punții în domeniul public al Orașului Băile Govora va permite modernizarea acesteia, asigurarea unei infrastructuri moderne și durabile, va contribui la îmbunătățirea condițiilor privind dezvoltarea zonei și îmbunătățirea calității vieții prin:

- Facilitarea accesului proprietarilor de terenuri din zona deservită de punte;
- Asigurarea facilă a accesului către cimitirul uman din zona.

Puntea se află situată în orașul Băile Govora pe strada Mihai Eminescu localitatea componentă Gatejesti la limita cu comuna Bunesti, face legătura dintre comuna Bunesti și Orașul Băile Govora traversând râul Govora.

Imobilul ***Punte Gătejesti*** la care facem referire în momentul de față are lungimea de circa 48.66 m și o lățime de 2.40 m ocupând o suprafață de 112 mp. conform Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de o persoană autorizată pentru executia acestui tip de măsurători.

Puntea a fost construită în scopul asigurării accesului către cimitirul uman și islazul din zona, are o structură metalică cu podină din dulapi de stejar care prezintă un grad avansat de degradare, traversarea acesteia reprezintă un real pericol pentru trecători, care, după includerea în domeniul public al Orașului Băile Govora, urmează să fie modernizată contribuind la dezvoltarea zonei și la facilitarea accesului către proprietățile pe care le deservește și către cimitirul uman din zona.

Imobilul in cauza nu este revendicat in instanta sau conform Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 06.03.1945 – 22.12.1989.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, in scopul intregirii domeniului public al Orașului Băile Govora, in conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1, alin. 14, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 296, alin. 2, alin. 7, punctual 1, din anexa 4 la ORDONANTA DE URGENTA NR. 57/2019 privind Codul administrative, art. 858, art. 860, alin. 3, art. 863, alin. 1 din Codul Civil solicit adoptarea unei Hotărari a Consiliului Local al Orasului Băile Govora pentru:

*Completarea si includerea in domeniul public al Orașului Baile Govora a imobilului **Punte Gătejesti, oras Băile Govora** situata in Orașul Baile Govora localitatea componenta Gatejesti la limita cu comuna Bunesti ,care face legatura dinte comuna Bunesti si Orașul Băile Govora traversand râul Govora .*

Compartiment A.D.P.P.
Ing. Radu Marian

date de identificare imobil Punte Gatejesti situat in, oras Baile Govora, localitatea componenta Gatejesti, jud. Valcea

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1	2	3	4	5	6	7
	1.3.17.1.	Punte Gatejesti	Tehnice: Punte cu Tablier metalic si podina din lemn Suprafata totala St = 112mp Adresa: oras Baile Govora localitate componenta Gatejesti Vecini: N- domeniul Public Comuna Bunesti, strada S –domeniul Public oras Baile Govora str. Mihai Eminescu; V – Domeniul public stat - Apele Romane , Raul Govora E – Domeniul public stat - Apele Romane , Raul Govora v.	1989		H.C.L



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 118531/17.10.2019

EXPUNERE DE MOTIVE,

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că în urma măsurărilor topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul suprafața punții Gătejești este de 112m.p. , având o lungime de 48,66m și lățime de 2,40m , conform planului de amplasament și delimitare al imobilului prin care se propune : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Puntea Gătejești a fost edificată de către orașul Băile Govora fără acte și nu a fost înregistrată până în prezent în evidențele cadastrale la domeniu public al orașului Băile Govora , deși este un obiect de artă al străzii Mihai Eminescu , ce face legătura dintre orașul Băile Govora și comuna Bunești ;

Imobilul punte Gătejești nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini , aspecte susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr.10.2019 , întocmit și semnat de către compartimentul de resort și de către șeful serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al orașului înregistrată sub nr.10.2019 ;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.14 , art.289 , punctul 1 , Anexa 4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/20019 , privind codul administrativ și în temeiul prevederilor art.133 , art.134 , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ propun ca prin hotărâre de consiliu local să :

Se aprobe completarea anexei 1 , din hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.848 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat , pentru înregistrarea acestui imobil în domeniul public al orașului Băile Govora ca obiect de arhitectură al străzii Mihai Eminescu și pentru o viitoare reparare sau construire din materiale stabile , solide și definitive în vederea asigurării legăturii localității Gătejești , ca o altă variantă cu drumul național Rm.Vâlcea Horezu Tg.Jiu , dar și pentru asigurarea legăturii cetățenilor la cimitirul uman și la accesul spre centrul orașului Băile Govora , prin strada Mihai Eminescu .

Primar :

Mateescu Mihai





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 11856/18-10-2019

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ,

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Subsemnatul Jr. Gugu Cristinel , secretar general al Orașului Băile Govora declar sub sancțiunile prevăzute de legea penală și în baza prevederilor art.289 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ următoarele :

1.- Bunul imobil Punte Gătejești identificată în măsurătorile topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat , denumirea bunului :

Puntea Gătejești , Elemente de identificare : Tehnice : punte cu tablier metalic și podină din lemn ; Descriptive : lucrare de arhitectură în suprafață de 112m.p. , lungime de 48,99m și lățime de 2,40m ; Adresa : oraș Băile Govora , strada Mihai Eminescu ; Vecini : la sud – domeniu public oraș – strada Mihai Eminescu , la nord – domeniu public comuna Bunești , la vest – domeniu public stat – râul Govora , la est – domeniu public stat – râul Govora , Anul dobândirii : 1989 , Valoare de inventar : lei , Situația juridică actuală : H.C.L. , nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice , la momentul adoptării hotărârii și la data semnării declarației ;

2.- Bunul imobil Punte Gătejești identificată în măsurătorilor topografice cadastrale efectuate de către un expert autorizat , denumirea bunului :

Puntea Gătejești , Elemente de identificare : Tehnice : punte cu tablier metalic și podină din lemn ; Descriptive : lucrare de arhitectură în suprafață de 112m.p. , lungime de 48,99m și lățime de 2,40m ; Adresa : oraș Băile Govora , strada Mihai Eminescu ; Vecini : la sud – domeniu public oraș – strada Mihai Eminescu , la nord – domeniu public comuna Bunești , la vest – domeniu public stat – râul Govora , la est – domeniu public stat – râul Govora , Anul dobândirii : 1989 , Valoare de inventar : lei , Situația juridică actuală : H.C.L. , nu a făcut și nu

face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ;

Menționez în mod expres și explicit existența referatului prin care se confirmă cu realitatea cele declarate mai sus .

Drept pentru care dau și semnez prezenta declarație pe propria mea răspundere și sub sancțiunile legii penale .

Secretar general :
Jr. Gugu Cristinel

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gugu Cristinel', written in a cursive style.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ***

Nr. 11852/18.10.2019

REFERAT DE CONFORMITATE CU REALITATEA,

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Imobilul Puntea Gătejești , Elemente de identificare : Tehnice : punte cu tablier metalic și podină din lemn ; Descriptive : lucrare de arhitectură în suprafață de 112m.p. , lungime de 48,99m și lățime de 2,40m ; Adresa : oraș Băile Govora , strada Mihai Eminescu ; Vecini : la sud – domeniu public oraș – strada Mihai Eminescu , la nord – domeniu public comuna Bunești , la vest – domeniu public stat – râul Govora , la est – domeniu public stat – râul Govora , Anul dobândirii : 1989 , Valoare de inventar : lei , Situația juridică actuală : H.C.L. , nu a făcut și nu face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice ;

Imobilul Puntea Gătejești , Elemente de identificare : Tehnice : punte cu tablier metalic și podină din lemn ; Descriptive : lucrare de arhitectură în suprafață de 112m.p. , lungime de 48,99m și lățime de 2,40m ; Adresa : oraș Băile Govora , strada Mihai Eminescu ; Vecini : la sud – domeniu public oraș – strada Mihai Eminescu , la nord – domeniu public comuna Bunești , la vest – domeniu public stat – râul Govora , la est – domeniu public stat – râul Govora , Anul dobândirii : 1989 , Valoare de inventar : lei , Situația juridică actuală : H.C.L. , nu a făcut și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ;

Imobilul Punte Gătejești ca obiect de arhitectură a fost edificată pe strada Mihai Eminescu fără nici un fel de acte și face legătura dintre Orașul Băile Govora și Comuna Bunești .

Referatul este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.289 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ și a fost întocmit în scopul asumării celor declarate de către secretarul general în declarația dată pe propria răspundere pentru aspectele menționate mai sus .

Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

Compartiment administrarea domeniului public și privat

Ing. Șef Terpu Nicolae Cosmin

Ing. Radu Marian

