



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

NR. 10618/26.10.2018

HOTĂRĂREA NR. *7* proiect

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară în data de 11.2018 la care participa un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local numărul 24/2016 a fost ales ca președinte de ședința domnul ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr./10.2018 întocmită în baza notei de fundamentare redactată de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrată sub nr. /10.2018 , prin care se propune : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Ținând cont de faptul că prin Decretul nr.92/1950 , la poziția nr.118 , a fost rechiziționat imobilul vila Antoaneta Bereșteanu și terenul aferent , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.71 , județul Vâlcea , acestea trecând în proprietatea statului , respectiv în administrarea orașului Băile Govora ;

Având în vedere faptul că după depunerea notificări înregistrate sub nr.792/2001 , de către Kessler Mike , Kessler Angela și Fundația Iolanda Mărculescu , ca unici moștenitori ai proprietății autoarei defuncte Antoaneta Bereșteanu , prin Dispoziția primarului nr.382/11.06.2007 , Sentința civilă nr.421/27.04.2007 , dată de Tribunalul Vâlcea în dosarul nr.406/90/2005 , s-a aprobat acordarea despăgubirilor stabilite de lege și se stabilește definitiv și irevocabil valoarea echivalentă a imobilului teren ;

După efectuarea măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat suprafața terenului rămas în domeniul și proprietatea privată a orașului de 425m.p. , lucrarea topografică urmând să fie depusă în vederea întocmirii cărții funciare la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea ;

Precizăm faptul că imobilul teren nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoana fizica sau juridica , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr 10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr./2018 prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotarare ;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. 2018 prin care acesta dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea numarul 52/2003 , privind transparenta decizionala cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ .

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.121 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.4 , alin.1 și alin.2 , art.6 , alin.1 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare art.537 , art.553 , art.557 , din Codul Civil ;

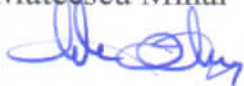
În temeiul prevederilor art.39 , alin.1 , art.45 , alin.1 si art.115 , alin.1 , lit.b , din Legea nr.215/2001 , cu modificările și completările ulterioare , cu un numar de voturi pentru , adopta urmatoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă trecerea unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

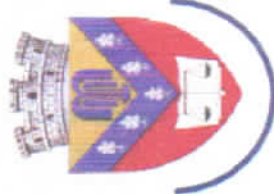
Art.2. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre , iar secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișand-o în vederea aducerii la cunoștința publica prin intermediul compartimentului Secretariat dupa cum urmează : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și Administrarea Domeniului Public si Privat ,

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.

proiect

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Date de identificare :

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.5.	Teren	Teren situat în intravilan , de categorie curți – construcții , zona A , în suprafață de 425m.p. situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.200 , județul Vâlcea , cu vecini : la nord cu Oraș Băile Govora , la sud cu strada Tudor Vladimirescu , la este cu oraș Băile Govora și la vest – SC Sind România srl .	1950		Decretul nr.92/1950 Dispoziția nr.382/2007 Sentința nr.421/2007

Inițiator : primar
Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 10670/26.10.2018

Cab. Pădurar
P. Cl.
[Signature]

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că prin Decretul nr.92/1950 , la poziția nr.118 , a fost rechiziționat imobilul vila Antoaneta Bereșteanu și terenul aferent , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.71 , județul Vâlcea , acestea trecând în proprietatea statului , respectiv în administrarea orașului Băile Govora ;

Având în vedere faptul că după depunerea notificări înregistrate sub nr.792/2001 , de către Kessler Mike , Kessler Angela și Fundația Iolanda Mărculescu , ca unici moștenitori ai proprietății autoarei defuncte Antoaneta Bereșteanu , prin Dispoziția primarului nr.382/11.06.2007 , Sentința civilă nr.421/27.04.2007 , dată de Tribunalul Vâlcea în dosarul nr.406/90/2005 , s-a aprobat acordarea despăgubirilor stabilite de lege și se stabilește definitiv și irevocabil valoarea echivalentă a imobilului teren ;

După efectuarea măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat suprafața terenului rămas în domeniul și proprietatea privată a orașului de 425m.p. , lucrarea topografică urmând să fie depusă în vederea întocmirii cărții funciare la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea ;

Precizez faptul că imobilul teren nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr 10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr./2018 prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. 2018 prin care acesta dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ .

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.121 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.4 , alin.1 și alin.2 , art.6 , alin.1 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare art.537 , art.553 , art.557 , din Codul Civil , propun ca prin hotărârea consiliului local să :

Se aprobe trecerea unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Compartiment administrarea domeniului public și privat
Inspector Radu Marian





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 10619/26.10.2018

Cab. Kessler

EXPUNERE DE MOTIVE

St. C. C.

PRIVIND : aprobarea trecerii unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că prin Decretul nr.92/1950 , la poziția nr.118 , a fost rechiziționat imobilul vila Antoaneta Bereșteanu și terenul aferent , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.71 , județul Vâlcea , acestea trecând în proprietatea statului , respectiv în administrarea orașului Băile Govora ;

Având în vedere faptul că după depunerea notificări înregistrate sub nr.792/2001 , de către Kessler Mike , Kessler Angela și Fundația Iolanda Mărculescu , ca unici moștenitori ai proprietății autoarei defuncte Antoaneta Bereșteanu , prin Dispoziția primarului nr.382/11.06.2007 , Sentința civilă nr.421/27.04.2007 , dată de Tribunalul Vâlcea în dosarul nr.406/90/2005 , s-a aprobat acordarea despăgubirilor stabilite de lege și se stabilește definitiv și irevocabil valoarea echivalentă a imobilului teren ;

După efectuarea măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat suprafața terenului rămas în domeniul și proprietatea privată a orașului de 425m.p. , lucrarea topografică urmând să fie depusă în vederea întocmirii cărții funciare la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea ;

Precizez faptul că imobilul teren nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr 10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr./2018 prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. .2018 prin care acesta dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ .

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.121 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.4 , alin.1 și alin.2 , art.6 , alin.1 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare art.537 , art.553 , art.557 , din Codul Civil , propun ca prin hotărârea consiliului local să :

Se aprobe trecerea unui bun imobil în domeniul privat al orașului Băile Govora , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Hotărârea este necesară și oportună a fi aprobată în contextul dat .

Primar

Mateescu Mihai

