



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

nr. 10.594/26.10.2018

HOTĂRÂREA NR.

proiect

PRIVIND : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1 , la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , Județul Vâlcea , întrunit în ședință de îndată din data de .10.2018 , la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție, un delegat sâtesc și funcționari ai aparatului de specialitate ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.23/2012 a fost ales ca președinte de ședință domnul ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr./10.2018 și întocmită în baza notei de fundamentare a compartimentului administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr./19.2018, prin care se propune : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1, la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Imobilul teren grădiniță , fost creșă-cămin , situat în orașul Băile Govora a fost dat în baza protocolului încheiat în data de 26.07.2001 de către Spitalul Județean Vâlcea , consiliului local al orașului Băile Govora , precum și în baza procesului – verbal înregistrat sub nr.8664/27.07.2001 respectiv sub nr.4090/26.07.2001 ;

Terenul aferent creșei-cămin a fost predat către consiliul local al orașului Băile Govora în conformitate cu prevederile art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 , anexa 1 la H.G. nr.841/1995 și H.G. nr.964/1998 ;

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.54/11.08.2017 , privind aprobarea nomenclatorului stradal al orașului Băile Govora , s-a atribuit ca număr stradal 10 , în cadrul străzii Horia , Cloșca și Crișan , localizată în proiectul de urbanism general în zona fiscală A ;

Dat fiind faptul că în urma măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul că imobilul teren aferent gradiniță , fost creșă-cămin , are o suprafață construită de 1410m.p. ;

Imobilul clădire gradiniță , fostă creșă-cămin nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu a fost solicitată prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local dat în plenul ședinței, pentru proiectul de hotărâre ;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr./09.2018, prin care se dă aviz de legalitate proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.4 , lit.d , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată și modificată ulterior ; art.863 , lit.e , din Codul Civil ; art.21 și punctul 5 , din anexa la Legea 213/1998 , privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ; lit.h , din anexa 3 și punctul VI , din H.G. nr.548/1999 , privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor , municipiilor și județelor ; art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 ; anexa 1 , la H.G. nr.procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice ;

În temeiul prevederilor art.45 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

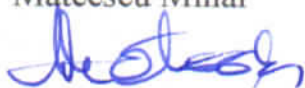
HOTĂRÂRE

Art.1. Se completează cu poziția nr.851 , anexa nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor , care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se împuternicește dl. Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Art.3. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale , hotararea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului , compartimentului contabilitate și administrarea domeniului public și privat, oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea, Consiliul județean Vâlcea în vederea înaintării către Guvernul României .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : pentru secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STĂȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.

proiect

PRIVIND : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1 , la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 ,
privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Date de identificare :

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
851	1.6.2.	Teren Creșă - Grădiniță	Teren aferent clădire creșă – grădiniță în suprafață construită de 1410m.p. situată în orașul Băile Govora , strada Horia , Cloșca și Crișan , nr.10 , județul Vâlcea , cu vecini : sud- strada Horia , Cloșca și Crișan , nord- oraș Băile Govora , est- S.C.Băile Govora S.A. , vest- Marin Nicolae .	1975		Protocol și proces verbal de predare primire nr.8664/27 . 07.2001 și nr.4090/ 26.07.2001

Inițiator : primar
Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 10.595/26.10.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

PRIVIND : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1 , la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că imobilul teren grădiniță , fost creșă-cămin , situat în orașul Băile Govora a fost dat în baza protocolului încheiat în data de 26.07.2001 de către Spitalul Județean Vâlcea , consiliului local al orașului Băile Govora , precum și în baza procesului – verbal înregistrat sub nr.8664/27.07.2001 respectiv sub nr.4090/26.07.2001 ;

Terenul aferent creșei-cămin a fost predat către consiliul local al orașului Băile Govora în conformitate cu prevederile art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 , anexa 1 la H.G. nr.841/1995 și H.G. nr.964/1998 ;

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.54/11.08.2017 , privind aprobarea nomenclatorului stradal al orașului Băile Govora , s-a atribuit ca număr stradal 10 , în cadrul străzii Horia , Cloșca și Crișan , localizată în proiectul de urbanism general în zona fiscală A ;

Dat fiind faptul că în urma măsurărilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul că imobilul teren aferent gradiniță , fost creșă-cămin , are o suprafață construită de 1410m.p. ;

Imobilul clădire gradiniță , fostă creșă-cămin nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu a fost solicitată prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.4 , lit.d , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată și modificată ulterior ; art.863 , lit.e , din Codul Civil ; art.21 și punctul 5 , din anexa la Legea 213/1998 , privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu

modificările și completările ulterioare ; lit.h , din anexa 3 și punctul VI , din H.G. nr.548/1999 , privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor , municipiilor și județelor ; art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 ; anexa 1 , la H.G. nr.procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice , propun prin hotărârea consiliului local să se aprobe :

Completarea cu poziția nr.851 , anexa nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor , care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre și împuternicirea dl. Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Compartiment administrarea domeniului public și privat :
Inspector : Radu Marian





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 10.596/26.10.2018.

EXPUNERE DE MOTIVE

PRIVIND : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1 , la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că imobilul teren grădiniță , fost creșă-cămin , situat în orașul Băile Govora a fost dat în baza protocolului încheiat în data de 26.07.2001 de către Spitalul Județean Vâlcea , consiliului local al orașului Băile Govora , precum și în baza procesului – verbal înregistrat sub nr.8664/27.07.2001 respectiv sub nr.4090/26.07.2001 ;

Terenul aferent creșei-cămin a fost predat către consiliul local al orașului Băile Govora în conformitate cu prevederile art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 , anexa 1 la H.G. nr.841/1995 și H.G. nr.964/1998 ;

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.54/11.08.2017 , privind aprobarea nomenclatorului stradal al orașului Băile Govora , s-a atribuit ca număr stradal 10 , în cadrul străzii Horia , Cloșca și Crișan , localizată în proiectul de urbanism general în zona fiscală A ;

Dat fiind faptul că în urma măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul că imobilul teren aferent gradiniță , fost creșă-cămin , are o suprafață construită de 1410m.p. ;

Imobilul clădire gradiniță , fostă creșă-cămin nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu a fost solicitată prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.4 , lit.d , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată și modificată ulterior ; art.863 , lit.e , din Codul Civil ; art.21 și punctul 5 , din anexa la Legea 213/1998 , privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu

modificările și completările ulterioare ; lit.h , din anexa 3 și punctul VI , din H.G. nr.548/1999 , privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor , municipiilor și județelor ; art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 ; anexa 1 , la H.G. nr.procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice , propun prin hotărârea consiliului local să se aprobe :

Completarea cu poziția nr.851 , anexa nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor , care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre și împuternicirea dl. Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat pentru faptul că nu are carte funciară și toate investițiile ce urmează a fi efectuate , trebuie obligatoriu conform legislației în vigoare , să aibă la bază o măsurătoare cadastrală și o înregistrare la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , după care urmează înscrierea în inventarul domeniului public , conform procedurii specifice.

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat .

Primar :

Mateescu Mihai





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 10397/26.10.2018

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1 , la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate conform art.44 , din Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr./10.2018 și întocmită în baza notei de fundamentare a compartimentului administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr./19.2018, prin care se propune : completarea cu poziția nr.851 , a anexei nr.1, la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Imobilul teren grădiniță , fost creșă-cămin , situat în orașul Băile Govora a fost dat în baza protocolului încheiat în data de 26.07.2001 de către Spitalul Județean Vâlcea , consiliului local al orașului Băile Govora , precum și în baza procesului – verbal înregistrat sub nr.8664/27.07.2001 respectiv sub nr.4090/26.07.2001 ;

Terenul aferent creșei-cămin a fost predat către consiliul local al orașului Băile Govora în conformitate cu prevederile art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 , anexa 1 la H.G. nr.841/1995 și H.G. nr.964/1998 ;

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.54/11.08.2017 , privind aprobarea nomenclatorului stradal al orașului Băile Govora , s-a atribuit ca

număr stradal 10 , în cadrul străzii Horia , Cloșca și Crișan , localizată în proiectul de urbanism general în zona fiscală A ;

Dat fiind faptul că în urma măsurătorilor topografice efectuate de către un expert autorizat a rezultat faptul că imobilul teren aferent gradiniță , fost creșă-cămin , are o suprafață construită de 1410m.p. ;

Imobilul clădire gradiniță , fostă creșă-cămin nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu a fost solicitată prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.4 , lit.d , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată și modificată ulterior ; art.863 , lit.e , din Codul Civil ; art.21 și punctul 5 , din anexa la Legea 213/1998 , privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ; lit.h , din anexa 3 și punctul VI , din H.G. nr.548/1999 , privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor , municipiilor și județelor ; art.31 , alin.6 , din Legea nr.216/2001 , privind bugetul de stat pe anul 2001 ; anexa 1 , la H.G. nr.procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ , , acest proiect de hotărâre trebuie să fie postat pe siteul primăriei cele 30zile impuse de lege .

Analizând proiectul de hotarare inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotarare fiind motivat în fapt și în drept .

Ținând cont de cele expuse mai sus , avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local după cum urmează :

Se completează cu poziția nr.851 , anexa nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor , care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Se împuternicește dl. Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Secretar oraș
Jr. Gugu Cristinel

