



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

NR. 8848 / 05.09.2018

HOTĂRÂREA NR.

proiect

PRIVIND : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , Județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din data de .2018 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.24/2016 , a fost ales ca președinte de ședință domnul

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. , întocmită în baza notei de fundamentare redactată de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr..2018 , prin care se propune : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

În urma măsurătorilor cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe construite și desfășurate , față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare , nu a fost înregistrată suprafața măsurată în sistem cadastral : în suprafață construită de 459m.p. și în suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului primăriei orașului Băile Govora , care a primit cartea funciară nr.35888-C1 la oficiul Vâlcea ;

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsurători în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale imobilului clădire aflată în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri în scopul modernizării și eficientizării energetice ulterioare prin fonduri europene , precum și evaluării acestui bun imobil ;

Precizam faptul ca imobilul clădire sediu primărie oraș Băile Govora a fost construit și recepționat prin Procesul – Verbal nr.3110/29.10.1998 , nu sa aflat si

nu se afla în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare a sediului primăriei Orașului Băile Govora , nu a fost înregistrată suprafața reală , care după măsurare cadastrală are o suprafață construită de 459m.p. și o suprafață desfașurată de 1121m.p. a sediului Primăriei Orașului Baile Govora , care au primit cartea funciara nr.35888-C1 la O.C.P.I. Valcea ;

Prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , clădire primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 1.413.100lei ;

Având în vedere și raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr. prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Luând în considerare hotărârea consiliului local nr.62/13.09.2017 , prin care s-a aprobat modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , dar fără a fi aprobată valoarea actualizată a imobilului primărie ;

Luând în considerare și faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.3 , alin.4 , art.6 , alin.1 , teza III , punctul 5 , din anexă , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și

completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora .

În temeiul prevederilor art.45 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarea poziție , după cum urmează :

„ poziția nr.200 , coloana 4 – elemente de identificare va avea urmatorul cuprins : - Tehnice : construcție beton caramidă , învelitoare din țiglă , demisol+parter+etaj 1+turn ; - Descriptive : suprafață construită desfășurată= 1121m.p. , suprafață construită=459m.p.+ceas ; Adresa : Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu nr.95 ; - Vecini : nord-strada Tudor Vladimirescu , sud-părău Hința , est-Marinoiu Elena , vest-strada Dragalina ; coloana 6 – valoare inventar (RON) va avea urmatorul cuprins : 1.413.100lei ; coloana 7 – situația juridică actuală , denumire act proprietate sau alte acte doveditoare va avea urmatorul cuprins : - Situația juridică : Hotărârea Consiliului Local nr.48/31.07.1999 , proces-verbal de recepție lucrare investiție , cartea funciară numărul 35888-C1 .

Art.2. Se împuternicește domnul Mateescu Mihai – primarul Orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Art.3. Secretarul orașului va va comunica persoanelor interesate in termenele legale , hotararea , afisand-o in vederea aducerii la cunostinta publica prin intermediul Compartimentului Secretariat : Institutiei Prefectului Judetului Valcea , Primarului Orasului , Compartimentului Contabilitate si A.D.P.P. si Consiliul Judetean Valcea în vederea înaintării ei către Guvernului României .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 8849 / 05.09.2018

NOTĂ FUNDAMENTARE

PRIVIND : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere măsurătorile cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe construite și desfășurate , față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare , nu a fost înregistrată suprafața măsurată în sistem cadastral : în suprafață construită de 459m.p. și în suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului primăriei orașului Băile Govora , care a primit cartea funciară nr.35888-C1 la oficiul Vâlcea ;

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsurători în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale imobilului clădire aflată în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri în scopul modernizării și eficientizării energetice ulterioare prin fonduri europene , precum și evaluării acestui bun imobil ;

Dat fiind faptul că imobilul clădire sediu primărie oraș Băile Govora a fost construit și recepționat prin Procesul – Verbal nr.3110/29.10.1998 , nu s-a aflat și nu se afla în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare a sediului primăriei Orașului Băile Govora , nu a fost înregistrată suprafața reală , care după măsurare cadastrală are o suprafață construită de 459m.p. și o suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului Primăriei Orașului Băile Govora , care au primit cartea funciară nr.35888-C1 la O.C.P.I. Vâlcea ;

Prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , clădire primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 1.413.100lei ;

Proiectul de hotărâre are caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Luând în considerare hotărârea consiliului local nr.62/13.09.2017 , prin care s-a aprobat modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , dar fără a fi aprobată valoarea actualizată a imobilului primărie ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.3 , alin.4 , art.6 , alin.1 , teza III , punctul 5 , din anexă , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora , propun ca prin hotărârea consiliului local să se aprobe :

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarea poziție , după cum urmează :

„ poziția nr.200 , coloana 4 – elemente de identificare va avea urmatorul cuprins : - Tehnice : construcție beton caramidă , învelitoare din țiglă , demisol+parter+etaj 1+turn ; - Descriptive : suprafață construită desfășurată= 1121m.p. , suprafață construită=459m.p.+ceas ; Adresa : Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu nr.95 ; - Vecini : nord-strada Tudor Vladimirescu , sud-părău Hința , est-Marinoiu Elena , vest-strada Dragalina ; coloana 6 – valoare inventar (RON) va avea urmatorul cuprins : 1.413.100lei ; coloana 7 – situația juridică actuală , denumire act proprietate sau alte acte doveditoare va avea urmatorul cuprins : - Situația juridică : Hotărârea Consiliului Local nr.48/31.07.1999 , proces-verbal de recepție lucrare investiție , cartea funciară numărul 35888-C1 .

Se împuternicește domnul Mateescu Mihai – primarul Orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Compartimentul administrarea domeniului public și privat

Inspector : Radu Marian





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 8850 / 05.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE,

PRIVIND : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Luând în considerare măsurătorile cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe construite și desfășurate , față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare , nu a fost înregistrată suprafața măsurată în sistem cadastral : în suprafață construită de 459m.p. și în suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului primăriei orașului Băile Govora , care a primit cartea funciară nr.35888-C1 la oficiul Vâlcea ;

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsuratori în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale imobilului clădire aflată în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri în scopul modernizării și eficientizării energetice ulterioare prin fonduri europene , precum și evaluării acestui bun imobil ;

Dat fiind faptul ca imobilul clădire sediu primărie oraș Băile Govora a fost construit și recepționat prin Procesul – Verbal nr.3110/29.10.1998 , nu sa aflat si nu se afla in litigiu cu nici o persoana fizica sau juridica , nu a fost si nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 si nu este grevat de sarcini ;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare a sediului primăriei Orașului Băile Govora , nu a fost înregistrată suprafața reală , care după măsurare cadastrală are o suprafață construită de 459m.p. și o suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului Primăriei Orașului Baile Govora , care au primit cartea funciara nr.35888-C1 la O.C.P.I. Valcea ;

Prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , clădire primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 1.413.100lei ;

Proiectul de hotărâre are caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Luând în considerare hotărârea consiliului local nr.62/13.09.2017 , prin care s-a aprobat modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , dar fără a fi aprobată valoarea actualizată a imobilului primărie ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.3 , alin.4 , art.6 , alin.1 , teza III , punctul 5 , din anexă , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora , propun ca prin hotărârea consiliului local să se aprobe :

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarea poziție , după cum urmează :

„ poziția nr.200 , coloana 4 – elemente de identificare va avea urmatorul cuprins : - Tehnice : construcție beton caramidă , învelitoare din țiglă , demisol+parter+etaj 1+turn ; - Descriptive : suprafață construită desfășurată= 1121m.p. , suprafață construită=459m.p.+ceas ; Adresa : Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu nr.95 ; - Vecini : nord-strada Tudor Vladimirescu , sud-părău Hința , est-Marinoiu Elena , vest-strada Dragalina ; coloana 6 – valoare inventar (RON) va avea urmatorul cuprins : 1.413.100lei ; coloana 7 – situația juridică actuală , denumire act proprietate sau alte acte doveditoare va avea urmatorul cuprins : - Situația juridică : Hotărârea Consiliului Local nr.48/31.07.1999 , proces-verbal de recepție lucrare investiție , cartea funciară numărul 35888-C1 .

Se împuternicește domnul Mateescu Mihai – primarul Orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Primar

Mateescu Mihai



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STĂTIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 885/10.09.2018

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate conform art.44 , din Legea nr.215/2001 , administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. /09.2018 întocmită în baza notei de fundamentare a compartimentului administrarea domeniului public și privat , înregistrat sub nr./09.2018 , prin care se propune : modificarea unei poziții din cadrul anexei nr.1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.3 , alin.4 , art.6 , alin.1 , teza III , punctul 5 , din anexă , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora .

În urma masuratorilor cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe construite și desfășurate , față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare , nu a fost înregistrată suprafața măsurată în sistem

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsuratori în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale imobilului clădire aflată în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri în scopul modernizării și eficientizării energetice ulterioare prin fonduri europene , precum și evaluării acestui bun imobil ;

Precizam faptul că imobilul clădire sediu primărie oraș Băile Govora a fost construit și recepționat prin Procesul – Verbal nr.3110/29.10.1998 , nu s-a aflat și nu se afla în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini ;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare a sediului primăriei Orașului Băile Govora , nu a fost înregistrată suprafața reală , care după măsurare cadastrală are o suprafață construită de 459m.p. și o suprafață desfășurată de 1121m.p. a sediului Primăriei Orașului Băile Govora , care au primit cartea funciară nr.35888-C1 la O.C.P.I. Vâlcea ;

Prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , clădire primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 1.413.100lei ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Luând în considerare hotărârea consiliului local nr.62/13.09.2017 , prin care s-a aprobat deja modificarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora avizată pentru legalitate de către Prefectura Județului Vâlcea –

serviciul de contencios administrativ , dar fără a fi aprobată valoarea actualizată a imobilului primărie ;

Analizând proiectul de hotărare inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărare fiind motivat în fapt și în drept ;

Ținând cont de cele expuse mai sus , avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local , după cum urmează :

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarea poziție , după cum urmează :

„ poziția nr.200 , coloana 4 – elemente de identificare va avea urmatorul cuprins : - Tehnice : construcție beton caramidă , învelitoare din țiglă , demisol+parter+etaj 1+turn ; - Descriptive : suprafață construită desfășurată= 1121m.p. , suprafață construită=459m.p.+ceas ; Adresa : Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu nr.95 ; - Vecini : nord-strada Tudor Vladimirescu , sud-părău Hința , est-Marinoiu Elena , vest-strada Dragalina ; coloana 6 – valoare inventar (RON) va avea următorul cuprins : 1.413.100lei ; coloana 7 – situația juridică actuală , denumire act proprietate sau alte acte doveditoare va avea următorul cuprins : - Situația juridică : Hotărârea Consiliului Local nr.48/31.07.1999 , proces-verbal de recepție lucrare investiție , cartea funciară numărul 35888-C1 .

Se împuternicește domnul Mateescu Mihai – primarul Orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Secretarul orașului va va comunica persoanelor interesate în termenele legale , hotărârea , afisand-o în vederea aducerii la cunostinta publica prin intermediul Compartimentului Secretariat : Institutiei Prefectului Judetului Valcea , Primarului Orasului , Compartimentului Contabilitate si A.D.P.P. si Consiliul Judetean Valcea în vederea înaintării ei către Guvernului României .

Secretar oraș
Jr. Gugu Cristinel

