



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Baile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE SI SĂNĂTATE! *

Nr. 15569/14.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂREA NR. 56

Privind exprimarea acordului Consiliului Local al Orașului Baile Govora pentru debransarea unor apartamente din blocurile ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Consiliul Local al orașului Baile Govora, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.09.2026, la care participă un numar de consilieri din totalul de 11 consilieri locali;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/29.01.2025, a fost ales/aleasă ca președinte de ședință domnul/doamna.....

Având în vedere:

- referatul de aprobare al cărui inițiator este primarul orașului Baile Govora înregistrat sub nr.15570 din 14.09.2026, prin care propune inițierea unui proiect de hotărâre care să se exprime acordul Consiliului Local al Orașului Baile Govora pentru debransarea unor apartamente din blocurile ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.
- raportul de specialitate nr. 15571 din 14.09.2026, al compartimentului de resort;
- cererile formulate de persoanele prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, prin care acestea solicită acordul pentru debransarea apartamentelor pe care le dețin/ocupă în blocurile de locuințe ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere;
- faptul că imobilele ANL sunt administrate de Orașul Baile Govora, iar centralele termice aferente acestora deservesc exclusiv blocurile respective și nu fac parte dintr-un sistem centralizat de alimentare cu energie termică;
- Dispoziția Primarului Orașului Baile Govora nr. 187 din 02.09.2026 privind constituirea comisiei pentru verificarea documentațiilor depuse în vederea debransării de la centrala termică de bloc și montării unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere;
- Procesul-verbal al comisiei de verificare din data de 15561/14.09.2026, prin care au fost analizate cele 9 dosare depuse de solicitanți;
- documentele existente în dosarele solicitanților;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.15572/14.09.2026;
Avizele favorabile date de comisiile de specialitate ale consiliului local al orașului Baile Govora, înregistrate sub nr.....

Ținând seama de faptul că realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere urmărește asigurarea unui mod individual de încălzire și preparare a apei calde pentru apartamentele respective, fără racordarea acestora la un sistem centralizat de alimentare cu energie termică;

În conformitate cu prevederile legale în vigoare privind administrarea locuințelor și a patrimoniului unității administrativ-teritoriale, precum și cu celelalte dispoziții legale incidente;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se exprimă acordul Consiliului Local al Orașului Băile Govora, în calitate de administrator al imobilelor de locuințe ANL, pentru debranșarea apartamentelor prevăzute în Anexa nr. 1 de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc care deservește imobilul.

Art.2. Acordul prevăzut la art. 1 se acordă în vederea realizării, pentru fiecare apartament, a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere, pe cheltuiala solicitantului.

Art.3. Lucrările de debranșare și realizare a sistemelor individuale se vor executa cu respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice aplicabile, cuprinse în *Raportul tehnic de reconsiderare a instalației de încălzire și preparare a apei calde după debranșare*, atașat solicitărilor de debranșare, după obținerea, după caz, a tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor și documentelor necesare.

Art.4. Lucrările vor fi realizate astfel încât să nu fie afectate structura de rezistență a imobilului, instalațiile comune ale clădirii, proprietatea comună și instalațiile aferente celorlalte apartamente și fără a aduce atingere drepturilor și intereselor legitime ale celorlalți locatari/proprietari.

Art.5. Cheltuielile aferente debranșării, proiectării, achiziționării, montării, punerii în funcțiune, exploatării și întreținerii sistemelor individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere vor fi suportate integral de către solicitanți.

Art. 6. În cazul în care pentru realizarea sistemului individual sunt necesare intervenții asupra instalațiilor comune ale imobilului, acestea se vor realiza numai cu respectarea condițiilor tehnice stabilite de administratorul imobilului și a prevederilor legale aplicabile.

Art.7. Acordul exprimat prin prezenta hotărâre nu constituie autorizație de construire, aviz tehnic, acord pentru executarea lucrărilor sau autorizație pentru utilizarea unei instalații de gaze naturale/electrice și nu exonerează solicitanții de obligația obținerii tuturor documentelor prevăzute de legislația în vigoare.

Art.8. (1) În cazul încetării contractului de închiriere și al eliberării locuinței, chiriașul are obligația de a preda apartamentul asigurând existența unei surse funcționale pentru încălzire și prepararea apei calde menajere, fie prin rebranșarea la instalația comună aferentă centralei termice a blocului, fie prin menținerea și predarea sistemului individual de încălzire și preparare a apei calde menajere montat în apartament.

(2) În situația menținerii sistemului individual prevăzut la alin. (1), chiriașul se obligă să îl predea odată cu locuința, în stare de funcționare și cu respectarea cerințelor tehnice și legale aplicabile, fără a solicita sau pretinde Orașului Băile Govora nicio despăgubire, contravaloare sau altă sumă de bani pentru acesta.

(3) Obligația prevăzută la alin. (1) se aplică indiferent de modalitatea de încetare a contractului de închiriere și se va consemna în procesul-verbal de predare-primire a locuinței.

Art. 9. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Băile Govora, prin compartimentele de specialitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al UAT Băile Govora: Instituției Prefectului - Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate, primarului orașului, viceprimarului orașului, precum și compartimentelor de resort, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și se aduce la cunoștință publică prin postarea în Monitorul Oficial Local pe pagina web a Primăriei orașului Băile Govora la adresa <https://www.primaria-baile-govora.ro>.

Inițiator

Primar

Măteescu Mihai



Avizează pentru legalitate

Secretar general

Jr. Butoeru Maria Iuliana



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Baile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE SI SĂNĂTATE! *

ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂREA NR. _____

Nr.crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa imobil	Obiectul solicitării
1	CHIRIȚĂ MIHAI COSMIN	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara A etajul 1 apartament 4	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
2	MARINESCU RALUCA MARIA	Strada Tudor Vladimirescu Nr.70 A bloc ANL scara A etaj 2 apartament 7	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
3	GEORGESCU MĂDĂLINA LUCICA	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara A etaj 3 apartament 11	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
4	CREȚU NICOLAE ADRIAN	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara B etaj 1 apartament 6	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
5	GEORNEA ANDREEA	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara B etaj 2 apartament 7	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
6	MATEI ALEXANDRU FLORIAN	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara B etaj 2 apartament 8	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
7	MURĂRUȘI ROBERT GABRIEL	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara A etajul 1 apartament 6	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
8	MINCEA ION ROBERT	Strada Tudor Vladimirescu numărul 70 A bloc ANL scara B etaj 1 apartament 4	Debranșare CT bloc + montare sistem individual
9	PIȚIGOI NICOLAE	Strada Tudor Vladimirescu Nr 70A bloc ANL scara B etaj 1 apartament 5.	Debranșare CT bloc + montare sistem individual

Inițiator
Primar

Avizează pentru legalitate
Secretar general



ROMANIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr.15570 din 14.09.2026

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al
Orașului Băile Govora pentru debransarea unor apartamente din blocurile ANL de la
instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme
individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere**

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Orașului Băile Govora se propune exprimarea acordului pentru debransarea unor apartamente din blocurile de locuințe ANL de la instalația comună aferentă centralelor termice de bloc și realizarea, pentru aceste apartamente, a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Imobilele în cauză sunt locuințe realizate în cadrul programului Agenției Naționale pentru Locuințe și sunt administrate de Orașul Băile Govora, centralele termice aferente deserving exclusiv blocurile respective, fără ca acestea să fie racordate la un sistem centralizat de alimentare cu energie termică.

În acest context, la Primăria Orașului Băile Govora au fost înregistrate un număr de 9 solicitări formulate de chiriașii locuințelor ANL, prin care aceștia solicită acordul pentru debransarea apartamentelor de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și montarea unor sisteme individuale pentru încălzirea locuințelor și prepararea apei calde menajere.

Pentru verificarea documentațiilor depuse și analizarea condițiilor în care pot fi realizate lucrările solicitate, prin Dispoziția Primarului Orașului Băile Govora nr. 187 din 02.09.2026 a fost constituită comisia de verificare.

Comisia a procedat la verificarea celor 9 dosare, fiind analizate documentele depuse de solicitanți și condițiile aferente realizării lucrărilor. Constatările comisiei sunt cuprinse în procesul-verbal întocmit la data de 14.09.2026, înregistrat sub nr.15561, care stă la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Acordarea posibilității de realizare a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere vine în întâmpinarea solicitărilor chiriașilor și permite acestora să își

asigure individual confortul termic, cu suportarea integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor și echipamentelor.

Totodată, pentru protejarea intereselor Orașului Băile Govora în calitate de administrator al locuințelor, prin proiectul de hotărâre se propune instituirea obligației chiriașilor ca, la încetarea contractului de închiriere și la eliberarea locuinței, să asigure existența unei surse funcționale pentru încălzire și prepararea apei calde menajere, fie prin rebranșarea apartamentului la instalația comună aferentă centralei termice a blocului, fie prin menținerea și predarea sistemului individual montat.

În situația în care chiriașul optează pentru menținerea sistemului individual, acesta va fi predat odată cu locuința, fără ca chiriașul să poată solicita sau pretinde Orașului Băile Govora despăgubiri, contravaloarea echipamentului ori alte sume de bani pentru sistemul individual montat pe cheltuiala sa.

Consider că măsurile propuse sunt de natură să asigure un echilibru între interesele chiriașilor și necesitatea menținerii funcționalității și valorii locuințelor aflate în administrarea orașului, precum și să evite situația în care, la încetarea raportului locativ, apartamentele ar rămâne fără o sursă corespunzătoare de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Față de cele prezentate și având în vedere documentațiile depuse de solicitanți, precum și concluziile comisiei de verificare, propun Consiliului Local al Orașului Băile Govora adoptarea proiectului de hotărâre privind exprimarea acordului pentru debranșarea apartamentelor prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

PRIMAR,
Mateescu Mihai





ROMANIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 15571 din 14.09.2026

APROBAT
Primar,
Mateescu Mihai



R E F E R A T DE SPECIALITATE

Privind la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru debranșarea unor apartamente din blocurile ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Orașului Băile Govora se propune exprimarea acordului pentru debranșarea unor apartamente din blocurile de locuințe ANL de la instalația comună aferentă centralelor termice de bloc și realizarea, pentru aceste apartamente, a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Imobilele în cauză sunt locuințe realizate în cadrul programului Agenției Naționale pentru Locuințe și sunt administrate de Orașul Băile Govora, centralele termice aferente deservind exclusiv blocurile respective, fără ca acestea să fie racordate la un sistem centralizat de alimentare cu energie termică.

În acest context, la Primăria Orașului Băile Govora au fost înregistrate un număr de 9 solicitări formulate de chiriașii locuințelor ANL, prin care aceștia solicită acordul pentru debranșarea apartamentelor de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și montarea unor sisteme individuale pentru încălzirea locuințelor și prepararea apei calde menajere.

Pentru verificarea documentațiilor depuse și analizarea condițiilor în care pot fi realizate lucrările solicitate, prin Dispoziția Primarului Orașului Băile Govora nr. 187 din 02.09.2026 a fost constituită comisia de verificare.

Comisia a procedat la verificarea celor 9 dosare, fiind analizate documentele depuse de solicitanți și condițiile aferente realizării lucrărilor. Constatările comisiei sunt cuprinse în

procesul-verbal întocmit la data de 14.09.2026, înregistrat sub nr.15561, care stă la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Acordarea posibilității de realizare a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere vine în întâmpinarea solicitărilor chiriașilor și permite acestora să își asigure individual confortul termic, cu suportarea integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor și echipamentelor.

Totodată, pentru protejarea intereselor Orașului Băile Govora în calitate de administrator al locuințelor, prin proiectul de hotărâre se propune instituirea obligației chiriașilor ca, la încetarea contractului de închiriere și la eliberarea locuinței, să asigure existența unei surse funcționale pentru încălzire și prepararea apei calde menajere, fie prin rebranșarea apartamentului la instalația comună aferentă centralei termice a blocului, fie prin menținerea și predarea sistemului individual montat.

În situația în care chiriașul optează pentru menținerea sistemului individual, acesta va fi predat odată cu locuința, fără ca chiriașul să poată solicita sau pretinde Orașului Băile Govora despăgubiri, contravaloarea echipamentului ori alte sume de bani pentru sistemul individual montat pe cheltuiala sa.

Consider că măsurile propuse sunt de natură să asigure un echilibru între interesele chiriașilor și necesitatea menținerii funcționalității și valorii locuințelor aflate în administrarea orașului, precum și să evite situația în care, la încetarea raportului locativ, apartamentele ar rămâne fără o sursă corespunzătoare de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Față de cele prezentate și având în vedere documentațiile depuse de solicitanți, precum și concluziile comisiei de verificare, propun Consiliului Local al Orașului Băile Govora adoptarea proiectului de hotărâre privind exprimarea acordului pentru debranșarea apartamentelor prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Arhitect Șef
Terpu Nicolae Cosmin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr.15572/14.09.2026

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND: exprimarea acordului Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru debransarea unor apartamente din blocurile ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale Proiectului de Hotărâre nr.15569/14.09.2026, respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de Hotărâre nr.56/15569/14.09.2026, este însoțit de referatul de specialitate;

Luând în dezbatere referatul de aprobare înregistrat sub nr.15570/14.09.2026, al cărui semnatar este primarul orașului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se exprime acordul Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru debransarea unor apartamente din blocurile ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

- raportul de specialitate nr. 15571 din 14.09.2026 , al compartimentului de resort ;
- cererile formulate de persoanele prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, prin care acestea solicită acordul pentru debransarea apartamentelor pe care le dețin/ocupă în blocurile de locuințe ANL de la instalația comună aferentă centralei termice de bloc și realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere;
- faptul că imobilele ANL sunt administrate de Orașul Băile Govora, iar centralele termice aferente acestora deservesc exclusiv blocurile respective și nu fac parte dintr-un sistem centralizat de alimentare cu energie termică;
- Dispoziția Primarului Orașului Băile Govora nr. 187 din 02.09.2026 privind constituirea comisiei pentru verificarea documentațiilor depuse în vederea debransării de la centrala termică de bloc și montării unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere;
- Procesul-verbal al comisiei de verificare din data de 15561/14.09.2026, prin care au fost analizate cele 9 dosare depuse de solicitanți;
- documentele existente în dosarele solicitanților;
- raportul de specialitate nr.15571 din 14.09.2026, al compartimentului de resort care ținând cont și de solicitarea chirieșilor/proprietarilor beneficiari de locuințe de tip ANL.

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2¹) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului MDRAP nr. 1058/2019 privind aprobarea conținutului-cadru al statutului asociației de proprietari și al regulamentului condominiului; cele ale art.8 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.84 alin.5, art.106 alin.3 și art.129, alin.(14) din O.U.G.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de faptul că realizarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere urmărește asigurarea unui mod individual de încălzire și preparare a apei calde pentru apartamentele respective, fără racordarea acestora la un sistem centralizat de alimentare cu energie termică;

În conformitate cu prevederile legale în vigoare privind administrarea locuințelor și a patrimoniului unității administrativ-teritoriale, precum și cu celelalte dispoziții legale incidente;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând proiectul de hotărâre nr.56.14.09.2026, inițiat de către primarul orașului Băile Govora, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă, fiind motivat în fapt și în drept;

Ținând cont de cele expuse mai sus, în temeiul prevederilor art.243, alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 -Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, avizez pozitiv / favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local.

Secretarul general al orașului
Jr. Maria-Iuliana Butoeru

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
ORAȘUL BĂILE GOVORA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

H. I. I. Iulian

Consiliul Local al Orașului	
BĂILE GOVORA	
Nr.	15561
Ziua	14
Luna	09
Anul	2016
Nr. anexelor	

PROCES-VERBAL

privind verificarea dosarelor depuse în vederea debransării de la sistemul centralizat de încălzire și preparare a apei calde menajere și montării unor sisteme individuale

Încheiat astăzi, 11.09.2026 la sediul Primăriei orașului Băile Govora.

Comisia constituită prin Dispoziția Primarului orașului Băile Govora nr. 187 din 02.09.2026, având ca obiect verificarea documentațiilor depuse de persoanele care solicită debransarea de la centrala termică de bloc și montarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere, s-a întrunit în vederea analizării și verificării celor 9 dosare depuse de următorii solicitanți: Chiriță Mihai Cosmin Marinescu Raluca Maria, Georgescu Mădălina Lucica, Crețu Nicolae Adrian, Geornea Andreea, Matei Alexandru Florin, Murăruși Robert Gabriel, Mincea Ion Robert și Pițigoi Nicolae.

Comisia, în componența stabilită prin Dispoziția Primarului nr. 187/02.09.2026, a procedat la verificarea documentelor existente în fiecare dosar, prin raportare la cerințele și condițiile aplicabile pentru realizarea lucrărilor solicitate, în conformitate cu H.C.L. nr.33 din 29.06.2026.

În urma analizării documentelor depuse, comisia constată că dosarele au fost verificate sub aspectul existenței documentelor necesare și al îndeplinirii condițiilor aplicabile pentru debransarea de la centrala termică de bloc și montarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

CONCLUZIILE COMISIEI

Față de cele constatate în urma verificării documentațiilor, comisia formulează următoarele concluzii:

1. Pentru dosarele nr.1-9 documentațiile depuse îndeplinesc condițiile necesare, sens în care comisia propune aprobarea solicitărilor de debransare și montare a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere, cu respectarea prevederilor legale și a condițiilor tehnice aplicabile.

2.Comisia precizează că soluția privind fiecare solicitare se va dispune cu respectarea prevederilor legale aplicabile, precum și a condițiilor tehnice și administrative incidente.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit astăzi, _11.09.2026_, într-un număr de _2_ exemplare, și a fost semnat de membrii comisiei.

COMISIA:

Președinte:

Nume și prenume: Terpu Nicolae Cosmin

Semnătura: _____

Membru:

Nume și prenume: Măteru Daniela

Semnătura: _____

Secretar al comisiei:

Nume și prenume: Butoeru Maria-Iuliana

Semnătura: _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
ORAȘUL BĂILE GOVORA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Consiliul Local al Orașului	
BĂILE GOVORA	
Nr.	15561
Ziua...14...Luna...09...Anul...2026	
Nr. anexelor.....	

PROCES-VERBAL

privind verificarea dosarelor depuse în vederea debransării de la sistemul centralizat de încălzire și preparare a apei calde menajere și montării unor sisteme individuale

Încheiat astăzi, 11.09.2026 la sediul Primăriei orașului Băile Govora.

Comisia constituită prin Dispoziția Primarului orașului Băile Govora nr. 187 din 02.09.2026, având ca obiect verificarea documentațiilor depuse de persoanele care solicită debransarea de la centrala termică de bloc și montarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere, s-a întrunit în vederea analizării și verificării celor 9 dosare depuse de următorii solicitanți: Chiriță Mihai Cosmin Marinescu Raluca Maria, Georgescu Mădălina Lucica, Crețu Nicolae Adrian, Geornea Andreea, Matei Alexandru Florin, Murăruși Robert Gabriel, Mincea Ion Robert și Pițigoi Nicolae.

Comisia, în componența stabilită prin Dispoziția Primarului nr. 187/02.09.2026, a procedat la verificarea documentelor existente în fiecare dosar, prin raportare la cerințele și condițiile aplicabile pentru realizarea lucrărilor solicitate, în conformitate cu H.C.L. nr.33 din 29.06.2026.

În urma analizării documentelor depuse, comisia constată că dosarele au fost verificate sub aspectul existenței documentelor necesare și al îndeplinirii condițiilor aplicabile pentru debransarea de la centrala termică de bloc și montarea unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere.

CONCLUZIILE COMISIEI

Față de cele constatate în urma verificării documentațiilor, comisia formulează următoarele concluzii:

1. Pentru dosarele nr.1-9 documentațiile depuse îndeplinesc condițiile necesare, sens în care comisia propune aprobarea solicitărilor de debransare și montare a unor sisteme individuale de încălzire și preparare a apei calde menajere, cu respectarea prevederilor legale și a condițiilor tehnice aplicabile.

2.Comisia precizează că soluția privind fiecare solicitare se va dispune cu respectarea prevederilor legale aplicabile, precum și a condițiilor tehnice și administrative incidente.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit astăzi, __11.09.2026__, într-un număr de __2__ exemplare, și a fost semnat de membrii comisiei.

COMISIA:

Președinte:

Nume și prenume: Terpu Nicolae Cosmin

Semnătura: _____

Membru:

Nume și prenume: Măsteru Daniela

Semnătura: _____

Secretar al comisiei:

Nume și prenume: Butoeru Maria-Iuliana

Semnătura: _____