



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL *

HOTĂRÂREA NR.67

Privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume pentru anul 2026.

Consiliul Local al Orașului Băile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în 23.12.2025, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea numărul 6 din 29.01.2025, a fost ales ca președinte de ședință domnul Andrei Gheorghe Petrică ;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub numărul 17264 din 26.11.2025,
- Referatul de specialitate al compartimentului Impozite și Taxe Locale cu numărul 17268 din 26.11.2025, prin care se propun nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, cât și referatul nr.18106 din 18.12.2025 privind modificarea proiectului de hotărâre nr.64/2025 privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume pentru anul 2026;
- Rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local înregistrate sub numerele 18233/18237/18229/23.12.2025, care au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre prezentat;
- Anunțul nr. 17270 din 26.11.2025 privind aducerea la cunoștință publică a acestui proiect de hotărâre dar și anunțul nr.18102 din 18.12.2025 privind modificarea proiectului nr.64 din 17266/26.11.2025.

Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate a proiectului numărul 17269 din 26.11.2025, întocmit de Secretarul General al orașului Băile Govora;

Luând act de prevederile art.7, alin.(13) din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere situația urgentă, din cauza circumstanțelor excepționale, care impun adoptarea de soluții imediate referitoare la proiectul privind stabilirea și aprobarea nivelului

impozitelor, taxelor și a altor sume pentru anul 2026, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1. Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului numărul 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
2. Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
3. Art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Starsbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea numărul 199/1997;
4. Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea numărul 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea numărul 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordonanței de Urgență a Guvernului numărul 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legii nr.239/2025, cu modificările aduse prin Ordonanța de Urgență Nr. 78 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În temeiul art.133, art. 134, art.139, alin.(12), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. numărul 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru și o abținere, adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă nivelurile/cotele procentuale pentru calculul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, conform Anexelor 1-3, după cum urmează:

A. Impozitul și taxa pe clădiri - persoane fizice

a) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile, care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă prevăzută la art. 457 alin. (2) din Legea numărul 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se va calcula prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la aceasta dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

B. Impozitul și taxa pe clădiri - persoane juridice

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. - art. 460, alin. (1), cu modificările aduse prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% (obținută prin aplicarea cotei adiționale de 15% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015) asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În cazul în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului sau titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la aceasta dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit art. 460 alin. (1) sau (2) din Legea numărul 227/2015, asupra valorii impozabile a clădirii.

C. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

D. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de construire, pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la punctul C, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

E. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire se percepe în procent de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

F. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% la valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

G. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

H. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;

I. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere, este de 5% (obținută prin aplicarea cotei adiționale de 50% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015) din valoarea serviciilor;

J. Impozitul pe spectacole

- 2% pentru spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, alte manifestări muzicale, prezentarea unui film la cinematograful, spectacol de circ, competiții sportive interne și internaționale;
- 5% pentru alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Art. 2. Tabloul complet al impozitelor și taxelor locale care constă într-o anumită sumă în lei sau care se stabilesc pe baza unei anumite sume în lei, se regăsește în anexele 1 – 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul local va majora impozitul/taxa pe clădiri și terenuri cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Orașului Băile Govora. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și procedura de lucru pentru identificarea acestora au fost stabilite prin Regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local numărul 21 din 30.03.2023.

Art. 4. Termenele pentru plata obligațiilor către bugetul local constând în impozite, taxe și alte sume calculate, avându-se în vedere nivelurile stabilite și aprobate pentru anul 2026, sunt următoarele:

- a) impozite pe clădiri, terenuri și mijloace de transport de datorează anual și se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie, pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice. În

condițiile în care impozitul anual cumulat datorat de persoanele fizice și persoanele juridice este de până la 50 de lei inclusiv, acesta se plătește integral la primul termen de plată;

b) în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de una an, taxa pe clădiri/terenuri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv;

c) în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri/terenuri se plătește anual, până la data de 25 inclusiv, a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință;

d) în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădire/teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv, a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului;

e) taxele pentru eliberarea programelor de funcționare, pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a certificatelor, avizelor și autorizațiilor se achită anticipat eliberării acestora;

f) taxele pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 de lei, inclusiv, se plătește integral la primul termen de plată;

g) taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate pe bază de contract se achită până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii;

h) impozitul pe spectacole se achită până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art. 5. Pentru plata integrală cu anticipație, până la 31 martie 2026, inclusiv, a tuturor obligațiilor datorate bugetului local (inclusiv a amenzilor neplătite de către persoanele fizice) se acordă o bonificație de 10% contribuabililor persoane fizice, pentru sursele de venit reprezentând impozitul pe clădiri, pe teren și mijloace de transport.

Art. 6. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 10 lei, reprezentând suma cumulată pe total surse, se anulează conform art. 266 din Legea numărul 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Băile Govora, iar Secretarul va comunica în termen legal hotărârea și o va afișa în vederea aducerii la cunoștință publică prin Compartimentul informare și relații publice, Secretariat.

Art. 8. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 01 ianuarie 2026, iar prevederile acesteia se completează cu cele ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art. 9. Hotărârea se publică și la adresa de internet <https://www.primaria-baile-govora.ro/>, și se comunică în copie: Instituției Prefectului- Județul Vâlcea, primarului orașului Băile Govora, compartimentului impozite și taxe locale.

Președinte de ședință
Andrei Gheorghe Petrică

Contrasemnează secretar general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

23.12.2025



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.67/23.12.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată ²⁾	23.12.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	14.01.2026	S.G.O
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	14.01.2026	S.G.O
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	20.01.2026	S.G.O
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	20.01.2026	S.G.O

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL FISCAL 2026

CAPITOLUL I – CONSIDERAȚII GENERALE

Art. 453 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

Definiții ale termenilor comuni:

- **activitate economică** – orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- **clădire** – orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și alte asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- **clădire-anexă** – clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și alte asemenea;
- **clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială;
- **clădire rezidențială** – construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- **rangul unei localități** – rangul atribuit unei localități conform legii;
- **zone din cadrul localității** – zone stabilite de Consiliul Local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului;
- **terenul aferent clădirii de domiciliu** – terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumirea proprie a strazii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 455-462 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează pentru aceasta un impozit anual, cu excepția cazurilor în care Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal, prevede altfel.

A. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – PERSOANE FIZICE

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile, care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare din tabelul de mai jos.

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice Art. 457 alin. (2) din Legea 227/2015				
Tipul clădirii	NIVELURILE ANULUI 2025		PROPUS ÎNCEPÂND CU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă - lei/mp -		Valoarea impozabilă - lei/mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	1492	894	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	112	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate la locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

1.1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

1.2. Pentru determinarea suprafețelor construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.

1.3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de coeficienții de corecție prevăzuți pentru RANGUL III al orașului Băile Govora și zonele din cadrul acestuia, după cum urmează:

Zona în cadrul orașului	Rangul localității
A	2.30
B	2.20
C	2.10
D	2.00

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

2.1. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la aceasta dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria-răspundere, prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457 din Legea numărul 227/2015 privind Codul fiscal, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din același act normativ.

3.1. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform prevederilor de la punctul 1.

3.2. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii determinate conform art. 457 din Legea numărul 227/2015 privind Codul fiscal.

B. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – PERSOANE JURIDICE

1. **Pentru clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. - art. 460, alin. (1).

2. **Pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% (obținută prin aplicarea cotei adiționale de 15% în baza art. 489 din Legea nr. 227/2015) asupra valorii impozabile a clădirii. art. 460, alin(2).

3. **Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:**

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului sau titularului dreptului de administrare sau de folosință, după-caz.- art. 460 alin(5)

4. **Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani**, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor. – art 60, alin. (6)

5. Prevederile alineatului 6 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii de faliment.

6. Prevederile alineatului 6 nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de la plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal.

7. În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la aceasta dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit art. 460 alin. (1) sau (2) din Legea numărul 227/2015, asupra valorii impozabile a clădirii.

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (9).

C. DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- pentru clădirile executate integral înainte de a expira termenul prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește, de către organele de specialitate ale autorității publice locale (cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții), la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

În cazul clădirilor dobândite/înstrăinate prin acte între vii, translativ ale dreptului de proprietate, data dobândirii/înstrăinării clădirii este cea menționată în actul respectiv.

În cazul clădirilor dobândite prin hotărâri judecătorești, data dobândirii este data rămânării definitive și irevocabile/ definitive și executorii a hotărârii judecătorești, după-caz.

4. Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă obligația legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

5. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

6. În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația de a depune o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

7. În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

8. În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin

lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

9. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

10. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

11. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa cu data de 01 ianuarie a anului următor.

12. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

13. Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

14. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

15. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

16. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

17. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosință.

18. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

19. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

20. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

D. SCUTIRI, FACILITĂȚI PRIVIND IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Art. 456. - Scutiri

„(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

- o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.”

E. MAJORAREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

1. Consiliul local va majora impozitul/taxa pe clădiri cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite de pe raza Oraşului Băile Govora.
2. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite şi procedura de lucru pentru identificarea acestora au fost stabilite prin Regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local numărul 21 din 30.03.2023.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Art. 463-467 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal, prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren care se datorează de către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de către persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

A. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

1. Impozitul/taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local.
2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN TERENURILE CU CONSTRUCȚII			
Art. 465 alin. (2)		- lei/ha * -	
		NIVELURILE ANULUI 2025	PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

Zona în cadrul localității	LIMITE COD FISCAL	Nivelurile impozitului/taxa pe rangul III		Nivelurile impozitului/taxa pe rangul III	
	Persoane fizice	Persoane fizice	Persoane Juridice	Persoane fizice	Persoane Juridice
A	5236-13090	9757	9757	9757	9757
B	3558-8894	6628	6628	6628	6628
C	1690-4226	3149	3149	3149	3149
D	984-2439	1833	1833	1833	1833

B. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului III al localității Băile Govora.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE									
Art. 465 alin. (4)									
Nr. Crt.	Categorie de folosință	Nivelurile pentru anul 2025 Persoane fizice/ persoane - lei/ha - val. se înmulțește cu rang=3				PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026 Persoane fizice/ persoane juridice - lei/ha - val. se înmulțește cu rang=3			
		ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1.	Teren arabil	42	31	29	22	75	56	51	41
2.	Pășune	31	29	22	20	56	51	41	36
3.	Fâneța	31	29	22	20	56	51	41	36
4.	Vie	70	52	42	29	122	94	75	51
5.	Livada	79	70	52	42	143	122	94	75
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	42	31	29	22	75	56	51	41
7.	Teren cu ape	22	20	10	0	41	36	22	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul Agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor de la alin. 7. numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

C. IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la articolul 457 alineat 6 din Legea numărul 227/2015, astfel:

RANGUL LOCALITĂȚII – III

Zonele – coeficienții de corecție: A – 2,30 B – 2,20 C – 2,10 D - 2,00

Art. 465 alin. (7)		PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE		Lei/ha
Nr. crt.	ZONA	LIMITE COD FISCAL	Nivelurile impozitelor pe zone AN 2026	
	Categoria de folosință			
1.	Teren cu construcții	60-83	60	
2.	Teren arabil	112-134	112	
3.	Pășune	54-75	54	
4.	Fâneață	54-75	54	
5.	Vie pe rod	129-148	129	
6.	Livadă pe rod	129-150	129	
7.	Pădure în vârstă de peste 20 de ani sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	33	
8.	Teren cu apa	3-15	10	
10.	Drumuri și cai ferate	0	0	
11.	Teren neproductiv	0	0	

2. Înregistrarea în Registrul Agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

D. DECLARAREA, DATORAREA ȘI PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

1. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

4. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5. În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6. În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

7. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

8. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestora.

9. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, care se referă la perioade mai mari de un an titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu 01 ianuarie a anului următor.

10. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

11. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

12. Depunerea declarațiilor fiscale este obligatorie și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

13. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

14. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an de către persoanele fizice până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

15. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

16. În cazul contractelor de concesiune, administrare ori folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare ori folosință.

17. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare ori folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

18. În cazul contractelor de concesiune, administrare ori folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

E. SCUTIRI PRIVIND IMPOZITUL/TAXA PE TEREN/Art. 464. – Scutiri

„(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agreement;

b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;

f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere — S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de

la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit. s) si t), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

F. MAJORAREA IMPOZITULUI/TAXEI PE TERENURI

1. Consiliul local va majora impozitul/taxa pe terenuri cu până la 500% pentru terenurile neîngrijite de pe raza Oraşului Băile Govora.

2. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite şi procedura de lucru pentru identificarea acestora au fost stabilite prin Regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local numărul 21 din 30.03.2023.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468-472 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat sau înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal, prevede altfel.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale, unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport de datorează de locatar.

5. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

8. In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma depoluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
---------	---	--	--	---	---	--

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)

Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv						
1		19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

9. In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)		
1.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an

9. În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.
10. În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.
11. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
12. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (5) MIJLOACE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASĂ TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE		
Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 -indexat conf. art. 491 alin. (1¹) din Codul fiscal-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie penumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	x	x
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5. Masă de cel puțin 18 tone	615	1392
II. Vehicule cu trei axe	x	x
1. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	275
2. Masă de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	275	564
3. Masă de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4. Masă de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7. Masă de cel puțin 26 tone	1128	1753
III. Vehicule cu patru axe	x	x
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

12. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art. 470 alin. (6) COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE		
Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 -indexat conf. art. 491 alin. (1¹) din Codul fiscal-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie penumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	x	x
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	72
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	72	162
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	162	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	492
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	492	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II. Vehicule cu 2+2 axe	x	x
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1037
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1037	1702

6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2363
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2363	3586
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2363	3586
9. Masa de cel puțin 38 tone	2363	3586
III. Vehicule cu 2+3 axe	x	x
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2616	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2616	3556
IV. Vehicule cu 3+2 axe	x	x
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V. Vehicule cu 3+3 axe	x	x
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

NOTĂ: Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone/combinațiilor de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere), nu sunt supuse indexării cu rata inflației, ci se actualizează anual prin transpunerea Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, prin actualizarea impozitului pentru vehiculele de transport de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform ratei de schimb a monedei euro (1 euro = 5,0806 lei), astfel cum a fost publicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, secțiunea Administrație publică, Politici fiscale și bugetare locale.

Nivelul pentru anul 2026, rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

13. În cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (7)		
REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE		
Masă totală maximă autorizată	NIVELURI AN 2025 PERSOANE FIZICE/JURIDICE	PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026 PERSOANE FIZICE/JURIDICE
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. până la 1 tonă inclusiv	11	12

b. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 t	76	80
d. peste 5 tone	97	102

14. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (8)		
MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ		
TIP	NIVELURI AN 2025 PERSOANE FIZICE/JURIDICE	PROPUS ÎNCEPÂND CU ANUL 2026 PERSOANE FIZICE/JURIDICE
	Impozit – lei -	Impozit – lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	33
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	84	89
3. Bărci cu motor	312	329
4. Nave de sport și agrement	1667	1760
5. Scutere de apă	312	329
6. Remorchere și împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP inclusiv	831	878
b) peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	1355	1431
c) peste 2000 CP, dar nu peste 4.000 CP.	2083	2200
d) peste 4000 CP	3334	3521
7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	269	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x
a) Cu capacitate de încărcare până la 1500 tone inclusiv	269	284
b) Cu capacitate de încărcare de peste 1500 tone, dar nu peste 3000 tone	417	440
c) Cu capacitate de încărcare de peste 3000 tone	731	772

15. Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

16. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

17. În cazul dobândirii unui mijloc de transport proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

18. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează

impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

19. În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

20. În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

21. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

22. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

23. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

24. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

25. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloc de transport cumulat al acestora.

26. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: Art. 469.

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, vaduvelor de război sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.”

e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

1. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Nr. crt.	TAXA	PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026
TAXE CALCULATE ÎN SUMĂ FIXĂ		
1.	Art. 474 alin. (1) Taxe pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	x
	a) până la 150 mp, inclusiv	10 lei
	b) între 151 și 250 mp, inclusiv	11 lei
	c) între 251 și 500 mp, inclusiv	12 lei
	d) între 501 și 750 mp, inclusiv	18 lei
	e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	21 lei
	f) peste 1000 mp	21,00+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
2.	Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări – pentru fiecare mp afectat	11 lei
3.	Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice – pentru fiecare mp afectat acestor lucrări	11 lei
	Taxa pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj – pentru fiecare mp afectat acestor lucrări	11 lei
	Taxa pentru amplasarea firmelor și reclamelor – pentru fiecare mp afectat acestor lucrări	11 lei
4.	Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	50 lei pentru fiecare racord
5.	Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	22 lei
6.	Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15 lei

7.	Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32 lei
8.	Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului și carnetului de producător	95 lei
9.	ART. 475 ALIN. (3) Taxa pentru <u>eliberarea /vizarea anuală</u> a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (în funcție de <u>suprafața utilă*</u> pentru care se percepe taxa de eliberare/vizare autorizație):	
	BARURI	
	Suprafața utilă până la 50 mp., inclusiv	662 lei
	Suprafața utilă între 51-100 mp., inclusiv	1321 lei
	Suprafața utilă peste 101 mp., inclusiv	2645 lei
	RESTAURANTE	
	Suprafața utilă până la 100 mp., inclusiv	2645 lei
	Suprafața utilă între 101-150 mp., inclusiv	3288 lei
	Suprafața utilă peste 151 mp., inclusiv	3953 lei
	COFETĂRII (numai pentru cele care solicită autorizație cod CAEN 5610 și 5630)	
	Suprafața utilă până la 100 mp., inclusiv	440 lei
	Suprafața utilă peste 101 mp., inclusiv	1101 lei

** Suprafața utilă cuprinde conform prevederilor Legii numărul 114/1996 suprafața desfășurată, mai puțin suprafața aferentă pereților. Se vor însuma astfel suprafețele utile ale tuturor încăperilor afectate de activitatea economică desfășurată, respectiv: săli, toalete, bucătării, spații de depozitare și de circulație din interiorul unității.*

2. Taxele de la punctele 1-5, se calculează și se încasează anticipat eliberării certificatelor sau autorizațiilor – răspunde Serviciul Urbanism.

3. Taxa de la punctul 6, se încasează anticipat eliberării certificatului de nomenclatură stradală – răspunde Compartimentul A.D.P.P.

4. Taxele de la punctul 10 se vor achita anticipat eliberării/vizării autorizațiilor de alimentație publică.

5. Taxa pentru avizarea autorizațiilor de alimentație publică se va achita până la data de 31 ianuarie a anului în curs, pentru anul fiscal de referință.

6. Neavizarea în termen a autorizației de alimentație publică generează perceperea de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

7. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la articolul 1 din Decretul-lege 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la articolul 1 din Ordonanța Guvernului numărul 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea numărul 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România pe baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul capitol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

TAXA	NIVELURI AN 2025	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
A. TAXĂ CALCULATĂ ÎN COTĂ PROCENTUALĂ		
Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	5%	5%
B. TAXĂ CALCULATĂ ÎN SUMĂ FIXĂ		
Art. 478 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	x	x
a) În cazul unui afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică - lei/mp sau fracțiune de mp/an -	46 lei	49 lei
b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate - lei/mp sau fracțiune de mp/an -	34 lei	36 lei

2. Taxa prevăzută la punctul A se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

3. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

4. Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celor prevăzute la punctul A, datorează plata taxei anuale către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

5. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

6. Taxele pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate prevăzute la punctele a) și b) se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

7. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

8. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul Impozite și Taxe Locale în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

9. Scutiri:-art.479

a) taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice;

b) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la articolul 477 din Legea numărul 227/2015, fiind plătită de această ultimă persoană;

c) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor;

d) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale;

e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacole.

IMPOZITUL	NIVEL AN 2025	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
IMPOZITE CALCULATE ÎN COTE PROCENTUALE		
Art. 481 alin. (2), lit. a) – Spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, alte manifestări muzicale, prezentarea unui film la cinematograf, spectacol de circ, competiții sportive interne și internaționale – se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată -	2%	2%
Art. 481 alin. (2), lit. b) – Alte manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481, alin. (2), lit. a)	5%	5%

– se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată –		
---	--	--

2. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

3. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând biletele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

4. Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

5. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE ȘI ALTE TAXE LOCALE

Art. 484-488 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

NR. CRT.	TAXA	NIVEL AN 2025	PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026
I.	TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORALĂ A LOCURILOR PUBLICE		
	1) Pentru activități de comerț ocazional	x	x
	ZONA I - lei/mp/zi	5	6
	ZONA II - lei/mp/zi	3	3
	ZONA III - lei/mp/zi	2	2
	2) Pentru activități de comerț produse și servicii (mai puțin activități de alimentație publică) desfășurate cu ocazia festivalului "FLORILE GOVOREI"	x	X
	ZONA I (din centrul orașului până la Pensiunea Mirela) – lei/mp/festival	44 lei/mp/festival	47 lei/mp/festival
	ZONA II (zona dintre Pensiunea Mirela și parcare Hotel Oltenia) – lei/mp/festival	30 lei/mp/festival	32 lei/mp/festival
	3) Pentru activități de alimentație publică desfășurate cu ocazia festivalului "FLORILE GOVOREI" – lei/50 mp /festival	1118 lei/50 mp /festival	1181 lei/50 mp /festival
	4) Pentru activități economice pe bază de contract (amplasare construcții provizorii)	x	x

	ZONA I	61 lei/mp/lună	64 lei/mp/lună
	ZONA II	45 lei/mp/lună	48 lei/mp/lună
	ZONA III	34 lei/mp/lună	36 lei/mp/lună
	- în cazul comercializării de presă și carte, taxa este de 50% din valoarea taxei pentru activități economice		
	5) Pentru depozitarea și expunerea unor mărfuri și materiale	x	x
	ZONA I – lei/mp/zi	6 lei/mp/zi	6
	ZONA II - lei/mp/zi	3 lei/mp/zi	3
	ZONA III - lei/mp/zi	2 lei/mp/zi	2
	6) Pentru servicii de reclamă și publicitate (prin amplasarea de panouri publicitare sau alte tipuri de mobilier stradal) – minim 1 mp	x	x
	ZONA I – lei/mp/zi	6 lei/mp/zi	7
	ZONA II– lei/mp/zi	5 lei/mp/zi	6
	ZONA III– lei/mp/zi	3 lei/mp/zi	3
II.	ALTE TAXE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL		
	1) Taxa oficiere căsătorii	x	x
	a) sâmbătă	82 lei	87 lei
	b) duminică	83 lei	88 lei
	2) Taxa divorț prin acordul părților	745 lei	790 lei
	3) Taxa pentru eliberare/avizarea orarului de funcționare	30 lei	35 lei
	4) Taxă pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	119 lei	126 lei
	5) Taxa pentru acordarea vizei anuale pe autorizațiile pentru desfășurarea unei activități economice	60 lei (50% din taxa pentru eliberare)	63 lei (50% din taxa pentru eliberare)
	6) Taxă pentru eliberare autorizație taxi, precum și pentru viza anuală a acestora (H.C.L. nr. 13/31.03.2009)	447 lei/an/autovehicul	472 lei/an/autovehicul
	7) Taxă pentru modificarea autorizațiilor taxi	7 lei/autorizație	8 lei/autorizație
	8) Taxă eliberare duplicat autorizație taxi	46 lei/autorizație	49 lei/autorizație
	9) Taxă înscriere moped (H.C.L. nr. 43/2006)	74 lei	78 lei
	10) Taxă viză anuală moped	37 lei (50 % din taxa pentru înscriere moped)	39 lei (50 % din taxa pentru înscriere moped)
	11) Taxă pentru înscrierea de care trase de boi și căruțe trase de cai	104 lei	110 lei
	12) Taxă viză anuală pentru care trase de boi și căruțe trase de cai	52 lei (50 % din taxa pentru înscrierea de care trase de boi și căruțe trase de cai)	55 lei (50 % din taxa pentru înscrierea de care trase de boi și căruțe trase de cai)
	13) Taxă pentru înscriere tractoare, vehicule neînmatriculate precum și vehicule cu tracțiune animalică	224 lei	237 lei
	14) Taxă viză anuală pentru tractoare, vehicule neînmatriculate precum și vehicule cu tracțiune animalică	112 lei (50 % din taxa pentru înscrierea de tractoare, vehicule neînmatriculate precum și vehicule cu tracțiune animalică)	119 lei (50 % din taxa pentru înscrierea de tractoare, vehicule neînmatriculate precum și vehicule cu tracțiune animalică)
	15) Taxă organizare de șantier – lei/zi	3 lei/zi	3 lei/zi
	16) Taxe pentru folosirea locurilor publice amenajate (piață)	x	x
	a) pentru vânzarea produselor de orice fel	6 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
	b) pentru folosirea platourilor, meselor, teraselor și a altor spații	6 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
	17) Taxe pentru închirierea de spații	x	x

aparținând domeniului public/privat		
a) Sala de Consiliu a Primăriei	88 lei/zi	100 lei/zi
b) Sala de Sport - Liceu Tehnologic Băile Govora	66 lei/oră	80 lei/oră
c) Boxe – blocuri	2 lei/mp/lună	3 lei/mp/lună
d) Sală așezământ cultural Băile Govora (cinema Parc)	200 lei/zi	500 lei/zi
e) Spațiu clădire fost sediu A.F.P. -str. Tudor Vladimirescu, nr. 113	6 lei	7 lei/mp/lună
18) Taxa pentru vânzarea/deținerea de animale și păsări de fiecare animal sau pasăre	x	x
a) bovine, bubaline, cabaline, porcine până la 6 luni	7 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
b) bovine, bubaline, cabaline, porcine peste 6 luni	10 lei/mp/zi	11 lei/mp/zi
c) animale mici, miei, iezi, iepuri cu excepția puilor de o zi	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
d) pui de o zi, pentru fiecare pui	0,5 lei/mp/zi	1 lei/mp/zi
19) Taxa pentru vânzarea obiectelor de ocazie	6 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
20) Taxa pentru ocuparea locurilor publice cu mijloacele de transport expuse spre vânzare	x	x
a) biciclete cu motor, motorete, scutere, triciclete	10 lei/mp/zi	11 lei/mp/zi
b) mijloace de transport, inclusiv remorci de orice fel	7 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi
21) Taxa pentru persoanele fizice și juridice care ocupă locuri publice, altele decât cele de mai sus, din parcuri și zone verzi, trottoare din fața locuințelor, colțuri de străzi, terenuri publice ocupate de jocuri distractive	x	x
a) pentru vânzarea de produse cu efectuarea de prestări servicii	7 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi
b) pentru depozitarea de diverse materiale, în vrac sau preambalate și pentru confecționarea de produse	7 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi
c) valorificarea nisipului și a pietrișului din albiile râurilor pentru fiecare metru cub de pietriș sau nisip și taxă parcare temporară	10 lei/mp/zi	11 lei/mp/zi
22) Taxa pentru animale aduse la oborul de gloabă	x	x
a) bovine, cabaline, bubaline, porcine	116 lei/mp/zi	123 lei/mp/zi
b) ovine și caprine	45 lei/mp/zi	48 lei/mp/zi
c) animale mici și păsări	9 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
23) Taxa pentru deținere câini de pază	x	x
a) pentru al doilea câine	24 lei/cap/an	25 lei/cap/zi
b) pentru al treilea și următorii	35 lei/cap/an	37 lei/cap/zi
24) Taxa pentru câini de agrement	x	x
a) pentru primul câine	64 lei/cap/an	68 lei/cap/an
b) pentru al doilea și următorii	87 lei/cap/an	92 lei/cap/an
25) Taxa pentru folosirea de cântare din inventarul primăriei (închirieri producători)	8 lei/buc./zi	9 lei/buc./zi
26) Taxe mijloace de transport ce efectuează aprovizionarea sau alte prestații la unitățile de pe raza orașului	x	x
a) autovehicule între 3,5-7,5 tone	29 lei/zi	31 lei/zi
	198 lei/lună	209 lei/lună
	591 lei/an	624 lei/an
b) autovehicule cu masa > 7,5 tone	49 lei/zi	52 lei/zi
	344 lei/lună	363 lei/lună
	1034 lei/an	1092 lei/an

	27) Taxa autovehicule peste 3,5 t aflate în tranzit	52 lei/cursă	55 lei/cursă			
	28) Taxa folosire teren fotbal - strada Tudor Vladimirescu, nr. 161	130 lei/oră	150 lei/oră			
	29) Taxa folosire teren tenis - minifotbal	54 lei/oră	60 lei/oră			
	30) Taxa inchiriere tractor aflat în dotarea Primăriei Baile Govora	87 lei/oră	100 lei/oră			
	*31) Taxa de ecologizare (H.C.L. nr. 23/2002)	7 lei/turist/sejur	10 lei/turist/sejur			
	32) Taxă protecție civilă (H.C.L. nr. 76/2018)	x				
	a) Persoane fizice	2 lei	3 lei			
	b) Persoane juridice	30 lei	32 lei			
	33) Chirie pe baza de contract permanent pentru spații deschise	20 lei/mp/zi	21 lei/mp/zi			
	34) Taxa de salubritate (H.C.L. nr. 43/2025)	20 lei/persoană/lună	20 lei/persoană/lună			
	35) Taxă eliberare Certificat fiscal- CF art 191, alin 2, legea 207/2015- în 5 zile lucrătoare	10 lei	11 lei			
	36) Taxă eliberare CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ, VIZARE FACTURI/CONTRACTE DE ÎNSTRĂINARE-DOBÂNDIRE MIJLOACE DE TRANSPORT, eliberare în regim de urgență-în aceeași zi în care se depune cererea	-	Persoane fizice- 20 lei			
		-	Persoane juridice – 30 lei			
	37) Taxă eliberare Adeverință de Rol Agricol (eliberare în ziua în care s-a depus cererea)		15 lei			
	38) Taxă pentru completare CONTRACTE DE INSTRĂINARE -DOBÂNDIRE MIJLOACE DE TRANSPORT	-	40 lei			
	36) Taxă eliberare duplicat chitanță	2 lei	2 lei			
	39) Taxă fotocopii de pe înscrisurile solicitate de persoane fizice și juridice aflate în arhiva instituției – format A3/A4	7 lei/pag.	7 lei/pag.			
	40) Taxă urgență pentru eliberare fotocopii înscrisuri solicitate de persoane fizice și juridice aflate în arhiva instituției– format A3/A4	14 lei/pag.	15 lei/pag.			
	41) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp de plan sau fracțiune	46 lei	49 lei			
III	42) Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală:	Persoane Fizice	Persoane Juridice	Persoane Fizice	Persoane Juridice	
	Taxa pentru vehiculele lente Lei/an/vehicul	73 lei	88 lei	77 lei	93 lei	

Taxa pentru vehiculele lente se datorează pentru fiecare dintre următoarele vehicule lente:

1. Autocostitoare;
2. Autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. Autogreder;
4. Autoscreper;
5. Autostivuitoare, motostivuitoare;
6. Buldozer pe pneuri;
7. Combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje;
8. Compactor autopropulsat;
9. Electrocar cu echipamente: sudură, grup electrogen, pompă, etc.;
10. Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri;

11. Excavator cu rotor pentru săpat șanțuri;
12. Excavator pe pneuri;
13. Freză autopropulsată pentru canale;
14. Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat;
15. Freză rutieră;
16. Încărcător cu o cupă pe pneuri;
17. Instalație autopropulsată de sortare-concasare;
18. Macara cu grefier;
19. Macara mobilă pe pneuri;
20. Macara turn autopropulsată;
21. Mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente;
22. Mașină autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor;
23. Mașină autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcăminteii asfaltice la drumuri;
24. Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor;
25. Mașină autopropulsată pentru forat;
26. Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt;
27. Plug de zăpadă autopropulsat;
28. Șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn;
29. Tractor pe pneuri;
30. Trolie autopropulsat;
31. Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
32. Vehicul de pompieri pentru derularea furtunilor de apă;
33. Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
34. Vehicul pentru marcarea drumurilor;
35. Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri;
36. Orice alte vehicule lente autopropulsate utilizate pentru activități economice.

TAXA DE ECOLOGIZARE

H.C.L. numărul 23 din 28.03.2002

1. Persoanele juridice și fizice prin intermediul cărora se realizează cazarea au obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa de ecologizare încasată.

2. Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa de ecologizare la bugetul local, lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa de ecologizare de la persoanele care au plătit cazarea.

3. La virarea sumelor reprezentând taxa de ecologizare unitățile de cazare, **persoanele juridice și fizice** prin intermediul cărora se realizează cazarea, vor depune la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale o **declarație**, iar ca anexă la aceasta, **centralizatorul lunar** privind sumele încasate. Acesta trebuie să cuprindă totalitatea persoanelor cazare în luna respectivă, data cazării fiecărei persoane în parte, iar în cazul persoanelor cărora nu li se aplică taxa de ecologizare, motivul scutirii.

4. Taxa de ecologizare nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) vădulele de război sau vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;

- g) persoanele fizice prevăzute la articolul 1 și articolul 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege numărul 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b) - g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b) - g).

5. Pentru a beneficia de scutirea de la plata taxei de ecologizare, persoanele interesate trebuie să facă dovada cu: certificatul de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap, cuponul de pensie, carnetul de student sau oricare document similar, însoțit de actul de identitate. În cazul persoanelor în vârstă de până la 14 ani, actul de identitate este certificatul de naștere sau alte documente care atestă situația respectivă.

TAXA PENTRU PROTECȚIE CIVILĂ

Art. 484 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

1. Taxa se va încasa în condițiile și la termenele stabilite conform prezentei Hotărâri a Consiliului Local.

2. **Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu**, în conformitate cu prevederile art. 25 lit. d) și art. 69 alin. (2) din Legea numărul 481/2004 privind Protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **în vederea realizării scopului uman de apărare a vieții și a bunurilor oamenilor, se stabilește taxa pe protecția civilă în cuantum de 3 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință și 32 lei pentru fiecare persoană juridică.**

3. Sunt scutite de la plata acestei taxe persoanele fizice menționate la art. 485 din Legea numărul 227/2015 privind Codul fiscal.

4. Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice reprezentând instituții publice, asociații, fundații și alte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, filialele, punctele de lucru și/sau bunurile impozabile pe raza localității Băile Govora.

5. Taxa pentru protecția civilă se datorează și se plătește anual, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, data după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

CAPITOLUL IX – SANCTIUNI

Art. 493 din Legea numărul 227/2015 privind Codul Fiscal

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b)-d) cu amendă de la 315 lei de lei la 785 de lei.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 de lei la 1782 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	

Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 316 lei la 1260 de lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 1260 lei la 3140 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1465 de lei la 7129 lei.
--------------------	---

1. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la **articolul 494, alineat (12) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **564 lei la 2824 lei**.

2. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoanele împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Președinte de ședință
Andrei Gheorghe Petrică

23.12.2025



Contrasemnează secretar general al orașului
Jr. Butoeru Maria-Iuliana

BĂILE GOVORA

**1. ORDONANȚA DE URGENȚĂ NUMĂRUL 97/2005 - PRIVIND
EVIDENȚA DOMICILIUL, REȘEDINȚA ȘI ACTELE DE IDENTITATE
ALE CETĂȚENILOR ROMÂNI**

Nr. crt.	SERVICIUL EFECTUAT	NIVELURILE ANULUI 2025	NIVELURI APLICABILE IN ANUL 2026
1.	Contravaloare carte de identitate	7 lei	7 lei
2.	Contravaloare carte de identitate provizorie	1 leu	1 leu
3.	Contravaloare furnizare date	1 leu/persoană	1 leu/persoană

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (1) din O.U.G. numărul 97/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „în cazul în care, în condițiile legii, se schimbă denumirea unor unități administrativ-teritoriale sau se aprobă reorganizarea ori trecerea în alt rang a unei unități administrativ-teritoriale, precum și în situația în care se schimbă denumirea străzilor sau se renumerează imobilele, cheltuielile pentru schimbarea cărții de identitate și a celorlate documente” se suportă din bugetele administrativ-teritoriale respective.

**2. LEGEA NUMĂRUL 7/1996 – LEGEA CADASTRULUI ȘI A
PUBLICITĂȚII IMOBILIARE**

Nr. crt.	SERVICIUL EFECTUAT	NIVELURILE ANULUI 2025	NIVELURI APLICABILE IN ANUL 2026
1.	Taxa emitere certificat de atestare edificare construcție - persoană fizică	50 lei	50 lei
2.	Taxa emitere certificat de atestare edificare construcție – persoană juridică	500 lei	500 lei

Se stabilesc de către funcționarii din cadrul Primăriei Orașului Băile Govora, care emit certificatele de atestare a construcțiilor, respectiv compartimentul U.A.T. și se încasează prin Casieria Primăriei Orașului Băile Govora.

Președinte de ședință
Andrei Gheorghe Petrică

23.12.2025



Contrasemnează secretar general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

BĂILE GOVORA

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Anexa numărul 3
H.C.L.nr.67/23.12.2025

VALOARE DESPĂGUBIRI PENTRU DISTRUGERI ȘI DEGRADĂRI BUNURI DIN
DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA
ȘI PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ DE TERENURI

Valoare minimă de despăgubire pentru:

NR. CRT.		NIVEL DESPĂGUBIRE	
		NIVEL AN 2025	PROPUȘ ÎNCEPÂND CU ANUL 2026
1.	Distrugerea a 1 mp stradă pavată	215 lei	227 lei
2.	Distrugerea a 1 mp de stradă asfaltată	321 lei	339 lei
3.	Distrugerea a 1 mp de stradă betonată	257 lei	271 lei
4.	Distrugerea a 1 mp stradă	215 lei	227 lei
5.	Distrugerea a 1 ml împrejmuire din lemn	234 lei	247 lei
6.	Distrugerea a 1 ml împrejmuire din prefabricate beton	257 lei	271 lei
7.	Distrugerea a 1 ml împrejmuire plasă sârmă pe ramă	215 lei	227 lei
8.	Distrugerea a 1 ml împrejmuire gard viu	127 lei	134 lei
9.	Distrugerea a 1 mp zonă verde	215 lei	227 lei
10.	Distrugerea unei bănci	538 lei	568 lei
11.	Distrugerea unui scaun	321 lei	339 lei
12.	Distrugerea unui coș pentru colectat hârtie	257 lei	271 lei
13.	Distrugerea unui vas pentru flori din beton	215 lei	227 lei
14.	Distrugerea unui vas pentru flori mozaicat	321 lei	339 lei
15.	Distrugerea unui arbore cu diametru până la 10 cm	107 lei	113 lei
16.	Distrugerea unui arbore cu diametru până la 15 cm	215 lei	227 lei
17.	Distrugerea unui arbore cu diametru până la 20 cm	321 lei	339 lei
18.	Distrugerea unui arbore cu diametru peste 20 cm	538 lei	568 lei
19.	Distrugerea unui semn de circulație	429 lei	453 lei
20.	Distrugerea unui semn de orientare sau dirijare	538 lei/buc	568 lei/buc
21.	Deteriorarea elementelor ornamentale la fântânile arteziene	538 lei/buc	568 lei/buc
22.	Deteriorarea elementelor ornamentale la scările monumentelor	321 lei/buc	339 lei/buc
23.	Degradarea suprafețelor pietonale mozaicate	257 lei/buc	271 lei/buc
24.	Degradarea capacelor la căminele de vizitare, necarosabile	538 lei/buc	568 lei/buc
25.	Degradarea capacelor la gurile de scurgere pentru colectarea apelor fluviale	384 lei/buc	406 lei/buc
26.	Degradarea capacelor carosabile la căminele de vizitare	1075 lei/buc	1135 lei/buc

27.	Ocuparea abuzivă de teren în vederea comercializării ambulante a produselor agroalimentare sau industriale: - târguri - trotuare și spații verzi	18 lei/mp/zi 30 lei/mp/zi	19 lei/mp/zi 32 lei/mp/zi
28.	Ocuparea abuzivă de teren cu construcții provizorii pentru comercializarea de bunuri	9 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
29.	Ocuparea abuzivă de teren (domeniul public și privat al orașului) cu vehicule și autoturisme în alte locuri decât cele amenajate sau identificate prin indicatoare	447 lei/zi	472 lei/zi
30.	Ocuparea abuzivă de teren (domeniul public sau privat al orașului) în vederea cultivării de legume, etc. sau includerea acestor terenuri în curți	3 lei/zi	3 lei/zi

Președinte de ședință
Andrei Gheorghe Petrică

23.12.2025



Contrasemnează secretar general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

BĂILE GOVORA