

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
ORAȘUL BĂILE GOVORA
CONSILIUL LOCAL
LEGISLATURA A 9-A

MINUTA

Încheiată azi 30.10.2025, orele 9.00, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea, ținută în Sala de consiliu, et.1, a din cadrul primărie orașului Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95, convocată de către primarul orașului prin dispoziție și pe bază de convocator scris și telefonic.

În cadrul ședinței participă un număr de 10 consilieri locali, din totalul de 11 în funcție, secretarul general al orașului doamna Butoeru Maria - Iuliana, primarul orașului dl Mateescu Mihai, consilierul juridic Irimia Diana Nicoleta, reprezentanți ai locatarilor din strada Griviței printre care doamna Floricel Cristiana – președintele Asociației de proprietari Bloc Griviței, doamna Imbrea Alina - cenzor al Asociației de proprietari Bloc Griviței.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, președintele de ședință ales, dă citire ordinii de zi:

1. Aprobarea Procesului-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 21.10.2025.
2. **Proiect de Hotărâre privind:** închirierea unui spațiu în suprafața de 10 mp situat lângă sala de sport a Liceului Tehnologic Băile Govora din Orașul Băile Govora, aflat în domeniul public al Orașul Băile Govora pentru prestarea de activități de comerț alimentar și rechizite școlare.
3. **Proiect de Hotărâre privind :** aprobarea regulamentului actualizat si completat de organizare si functionare al aparatului de specialitate al Primarului orașului Băile Govora, judetul Vâlcea
4. **Proiect de Hotărâre privind :** modificarea și completarea Studiului de oportunitate privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de transport public local de călători în aria de de legare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru transportul public vâlcea în conformitate cu prevederile Regulamentului (CE) nr.1370/2007, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.191/27.06.2024

5. **Proiect de Hotărâre privind :** repartizarea la cerere a unui spațiu locativ pentru închiriat situat în orașul Băile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 176 (fost număr 140) imobil aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea .

6. **Diverse**

În temeiul prevederilor art.135, alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte:

7. **Proiect de hotărâre privind:** modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din 16.03.2023, aprobarea participării UAT Oraș Băile Govora la Programul PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ (PNRR), Pilonul VI. Politici pentru noua generație; Componenta C15: Educație și aprobarea proiectului ”FACILITAREA ȘI MODERNIZAREA PROCESULUI EDUCAȚIONAL PRIN ACHIZIȚIA DE MOBILIER, MATERIALE DIDACTICE ȘI ECHIPAMENTE DIGITALE NECESARE INSTITUȚIILOR ȘCOLARE DIN ORAȘUL BĂILE GOVORA”.
8. **Proiect de hotărâre privind:** acordarea mandatului special reprezentantului Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a localităților din județul Vâlcea în vederea exprimării votului cu privire la proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 5 noiembrie 2025.
9. **Proiect de hotărâre privind:** aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi, care este aprobată în unanimitate .

Supusă la vot, ordinea de zi suplimentată, este aprobată cu 10 voturi pentru.

Domnul consilier local Petrescu Eriță Gheorghe: având în vedere că în sală participă la lucrările ședinței noastre și reprezentanți ai Asociației de proprietari din Blocul Griviței, propun să schimbăm ordinea și să îi ascultăm.

Se supune la vot propunerea domnului Petrescu Eriță Gheorghe, și se dă cuvântul doamnei Floricel Cristiana în calitate de președinte al Asociației de proprietari din Blocul Griviței:

Doamna Floricel Cristiana: Stimați membri ai Consiliului Local, înainte de orice decizie legată de proiectul parcurii propuse pe strada Griviței, cred că este important să ne întrebăm: care este oportunitatea reală a acestui proiect?

Pe această stradă există un singur bloc, cu 12 apartamente, iar restul imobilelor sunt proprietăți private și clădiri cu scop turistic, care potrivit legii, au obligația să își asigure parcare pe terenul propriu. Spațiul actual din fața blocului este suficient pentru locatarii imobilului, iar trotuarele și spațiul verde sunt folosite normal, de pietoni.

Locatarii nu au fost consultați, iar locatarii din 10 apartamente se opun amenajării parării. Așadar, întrebăm public: există un studiu de trafic, există un studiu de oportunitate, pe ce bază se justifică investiția, dacă necesitatea ei nu este demonstrată?

Mai departe dorim să știm cum va fi organizat profilul străzii, de la fațada blocului până la împrejmuirea existentă de pe spațiul verde sunt proximativ 13-14 metri. Cum vor fi dispuse mașinile? Unde vor fi trotuarele și spațiile pentru pietoni? Este esențial ca circulația pietonală -mai ales pentru copii și vârstnici să fie sigură, nu înghesuită printre mașini.

Spațiul verde din fața blocului : conform Ord.Min.Sănătății nr.119/2014, locurile de parcare trebuie amplasate la minimum 5 metri de ferestrele locuințelor – exact distanța actualului spațiu verde. Amenajarea unei parări acolo ar încălca această normă, ar afecta sănătatea și confortul locatarilor și ar reduce zona de siguranță dintre clădire și stradă.

Spațiul din față: conductele de gaze – pe cealaltă parte, unde este spațiul verde, se află conductele de gaze, amenajarea unor locuri de parcare în acel perimetru ar aduce riscuri de siguranță publică, deoarece orice incident asupra țevi poate provoca scurgeri sau chiar explozie. Este esențial ca siguranța locatarilor și a trecătorilor să fie prioritară.

Contextul urban -zonă protejată și monument istoric : întregul teren se află în zona de protecție a Hotelului Palace, monument istoric de importanță națională, o intervenție nepotrivită -precum o parcare vizibilă și neintegrată în peisaj ar altera imaginea stațiunii, valoarea arhitecturală și atractivitatea turistică a zonei.

Conform Legii nr.24/2007, schimbarea destinației spațiilor verzi este interzisă, cu excepția cazurilor de utilitate publică demonstrată, în acest caz, utilitatea publică nu este demonstrată.

Ne adresăm Consiliului Local și vă cerem transparență și responsabilitate, vă rugăm să ne prezentați public studiile, analizele, toate documentele care fundamentează această propunere înainte de a fi votată pentru implementare. Și

mai ales, să se țină cont de interesul public, care înseamnă sănătate, siguranță, spațiu verde și un mediu urban de calitate. Vă mulțumim!

Domnul primar Mateescu Mihai: vă rog să depuneți documentul la registratură, veți primi răspunsul scris în termenul legal de 30 de zile.

Doamna Floricel Cristiana: Vă rog ca această intervenție să fie menționată în procesul-verbal al ședinței.

Se trece la ordinea de zi.

1. Aprobarea Procesului-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 21.10.2025.

Domnișoara Radu Corina Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire procesului-verbal, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Procesul verbal se supune aprobării și cu un număr de 10 voturi pentru este votat.

2. Proiect de Hotărâre privind: închirierea unui spațiu în suprafața de 10 mp situat lângă sala de sport a Liceului Tehnologic Băile Govora din Orașul Băile Govora, aflat în domeniul public al Orașul Băile Govora pentru prestarea de activități de comerț alimentar și rechizite școlare.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 - programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 - învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 - administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor - aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.55/30.10.2025

3. Proiect de Hotărâre privind: aprobarea regulamentului actualizat și completat de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului orașului Băile Govora, județul Vâlcea.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Eu am notat niște neclarități ale formei regulamentului, am unele completări o să vă las foaia: de exemplu nu apare art.2, sare direct la 3.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 - programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului,

servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 - învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 - administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor - aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.56/30.10.2025.

4. Proiect de Hotărâre privind: modificarea și completarea Studiului de oportunitate privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de transport public local de călători în aria de de legare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru transportul public vâlcea în conformitate cu prevederile Regulamentului (CE) nr.1370/2007, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.191/27.06.2024.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 - programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 - învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 - administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor - aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.57/30.10.2025.

5.Proiect de Hotărâre privind: repartizarea la cerere a unui spatiu locativ pentru închiriat situat în orașul Băile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 176 (fost numar 140) imobil aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea, .

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Domnul consilier local Cazacu Mihai: o să ne abținem, consider că nu avem suficiente date, detalii despre solicitant, cine este această doamnă, am văzut că nu are domiciliul în localitate

Domnul consilier local Zotica Nicolae: a specificat în cerere că se obligă să renoveze și spațiul, să se preia acest lucru în art.1 al proiectului, că se angajează să facă renovarea pe cont propriu.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 - programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului,

servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 - învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 - administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor - aviz favorabil.

Doamna secretar general al orașului Butoeru Maria-Iuliana: subliniez că pentru acest proiect de hotărâre care se referă la administrarea patrimoniului, este necesară majoritatea absolută, în conformitate cu prevederile art.139, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea se supune la vot iar cu 5 abțineri și 5 voturi pentru, proiectul de hotărâre este respins.

6. Proiect de hotărâre privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din 16.03.2023, aprobarea participării UAT Oraș Băile Govora la Programul PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ (PNRR), Pilonul VI. Politici pentru noua generație; Componenta C15: Educație și aprobarea proiectului "FACILITAREA ȘI MODERNIZAREA PROCESULUI EDUCAȚIONAL PRIN ACHIZIȚIA DE MOBILIER, MATERIALE DIDACTICE ȘI ECHIPAMENTE DIGITALE NECESARE INSTITUȚIILOR ȘCOLARE DIN ORAȘUL BĂILE GOVORA".

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 – programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 – învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 – administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor – aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.58/30.10.2025.

7. Proiect de hotărâre privind: acordarea mandatului special reprezentantului Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a localităților din județul Vâlcea în vederea exprimării votului cu privire la proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 5 noiembrie 2025.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Domnul consilier local Cazacu Mihai: nu sunt de acord să votăm măriti de tarife pentru salubritate.

Doamna consilier Ciuca Maria: cel mandatat de noi, să ne informeze când este vorba de astfel de proiecte pe ordinea de zi.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 – programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 – învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 – administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor – aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.59/30.10.2025.

8. Proiect de hotărâre privind: aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025.

Domnișoara Radu Corina-Gabriela, aleasă președinte de ședință, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de către inițiator, dând cuvântul la discuții pe marginea acestuia.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate emise după cum urmează: comisia nr.1 – programe de dezvoltare economică, social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț- aviz favorabil, Comisia nr.2 – învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement – aviz favorabil, Comisia nr.3 – administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor – aviz favorabil.

Propunerea se supune la vot și cu 10 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea Consiliu nr.60/30.10.2025.

9.Diverse

Domnul consilier local Dicu Andrei Cosmin: în cadrul punctului diverse, aș vrea să menționez situația celor 2 ghene de gunoi de la blocul nostru, sunt oameni care aruncă pe jos, aruncă pe spațiul verde, arată foarte urât, consider că ar trebui mutate, poate mai sus în zona zidului de sprijin.

Nemaifiind alte discuții la ordinea de zi, președintele de ședință, declară închisă ședința de astăzi, cu întocmirea și semnarea prezentei minute.

Președinte de ședință
Radu Corina-Gabriela

Secretar General al Orașului
jr. Butoeru Maria-Iuliana