



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA

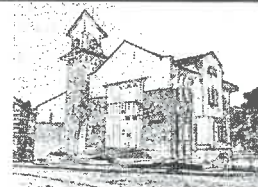


Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

NR. 5326/21.01.2025

Ab. secretar

HOTĂRÂREA Nr. 4

proiect

PRIVIND : aprobarea însușirii raportului de evaluare și a vânzării unui bun imobil aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea .

Consiliul Local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din data de _____ la care participă un număr de _____ consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. _____ a fost ales ca președinte de ședință domnul _____

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. _____ și a referatului compartimentului administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr. _____ întocmit ca urmare a solicitării de cumparare a chiriasului Radi Elena Ștefania, prin care se propune : însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării unui bun imobil respectiv apartament, aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea ;

Raportul de Evaluare a proprietății imobiliare rezidențiale de tip apartament cu 1 camere nr. 167/11.12.2024 înregistrat sub nr. 17341/20.12.2024 întocmit de către evaluatorul autorizat Prundeanu Mihai Adrian a evaluat la suma de 108 883,00 lei inclusiv TVA imobilul „apartament,, aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora la adresa Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12.

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. _____ , care dau aviz favorabil proiectului de hotărâre prezentat ;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. _____ care avizează pozitiv / favorabil proiectul de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , proiectul de hotărâre având un caracter individual ;

Luînd în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr. 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.87, alin.5 art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.6 , lit.b , alin.14 , art. 136, art. 363-364, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare; Legea Nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare; art.1828, din Codul Civil; Legea nr. 82/1991 , privind contabilitatea, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 506/2014 si Hotărârea Guvernului nr. 108/2016 privind stabilirea regimului juridic al locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții, la nivel national, aflate în administrarea consiliilor locale, precum si a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe; Hotărârea Guvernului nr. 962/2001; Hotărârea Guvernului nr. 251/2016; Ordonanța de Urgență nr. 55/24.06.2021; Hotararea Guvernului nr. 1174/28.10.2021 Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.03.2017 privind regulamentul de vânzare a locuințelor de tip ANL pe raza Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea

În temeiul prevederilor art.134 , alin.3 , lit. a, art. 139, alin 2 și art.196 , alin.1 , lit. a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă urmatoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se însușește Raportul de Evaluare întocmit de către expertul autorizat Prundeanu Mihai Adrian , cu nr. 167/11.12.2024 înregistrat sub nr. 17341/20.12.2024 la sediul Primăriei orașului Băile Govora , pentru apartamentul cu o cameră situat în Orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12, județul Vâlcea , conform anexei nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă vânzarea bunului imobil – tip apartament cu 1 cameră , aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , județul Vâlcea , fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară prin cartea funciară nr.36073-C1-U25 , strada Tudor Vladimirescu , nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12 , județul Vâlcea , in suprafata utila de 33,00 mp si balcon cu suprafata de 4.90 mp , suprafata construita a apartamentului determinata prin calcul este de 48.03 mp conf. releveu apartament in conformitate cu valoarea de piata stabilita in raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 întocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian, adica 108 883,00 lei TVA inclus , catre Domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12, respectand dispozitiile H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare

a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora, Județul Vâlcea.

Art.3. Persoana fizică care folosește și are în posesie imobilul tip apartament cu 1 cameră și care solicită cumpărarea acestuia , este titulara contractului de închiriere nr. 10316/30.05.2024 acesta beneficiind de un drept de preemțiune stabilit și recunoscut de lege.

Art.4. (alin.1.) Prețul de vânzare al imobilului , care include taxa pe valoarea adăugată și care va fi achitat de către beneficiarul dreptului de preemțiune este de 108 883,00 lei.

(alin.2.) Cheltuielile privind întocmirea, efectuarea raportului de evaluare , precum și cele ce țin de perfectarea notarială a contractului de vânzare cumpărare , cad toate în sarcina cumpărătorului .

(alin.3.) Contractul de vânzare cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 30 zile de la data luării la cunoștință a prezentei hotărâri, în fața unui notar public autorizat și competent conform legii.

Art.5. În cazul în care una dintre dispozițiile art.1 – art.4 , din prezenta hotărâre , nu sunt respectate de către cumpărător , vânzarea se rezoluționează fără punere în întârziere și fără îndeplinirea altor formalități .

Art.6. Primarul Mateescu Mihai va duce la îndeplinire prezenta hotărâre , prin intermediul compartimentului contabilitate , fiind împuternicit , să semneze la notariat contractul de vânzare cumpărare în condițiile prezentei hotărâri și legilor speciale .

Art.7. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului informatică și compartimentului secretariat , care o va comunica : Instituției Prefectului Județul Vâlcea , primarului orașului , compartimentului administrarea domeniului public și privat , compartimentului contabilitate și Domnișoarei Radi Elena Ștefania.

Inițiator : primar
Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Butoeru Maria Iuliana



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 5328 din 21.01.2025

APROBAT,
Primar
Mihai Mateescu



Referat

Cu privire la vanzarea apartamentului situat in blocul ANL 42 F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B Etaj 3 apartament 12, Oraș Băile Govora, Județul Vâlcea

Prin adresa înregistrată sub nr. 11431 din data de 13.07.2022 domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 a solicitat cumpărarea apartamentului pe care îl deține în chirie situat la etajul 3 Scara B din blocului ANL 42 F, din strada Tudor Vladimirescu Oraș Baile Govora Județul Vâlcea

Imobilul „apartament situat in blocul ANL42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B Etaj 3 apartament 12, Oraș Băile Govora, Județul Vâlcea,, este inscris in cartea funciara a UAT Baile Govora cu nr. 36073 cod unitate individuala 36073 – C1-U25

În conformitate cu prevederile art. 87, art. 129, art. 136 si art. 363 din Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind codul administrativ, Legea 82/1991 privind contabilitatea cu modificarile si completarile ulterioare, H.G.nr. 506/2014 si H.G. nr. 108/2016 privind statutul juridic al unor locuinte pentru tineri destinate inchirierii construite prin programe de investitii, la nivel national, aflate in administrarea consiliilor locale, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, referitoare la administrarea si vanzarea acestora, H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora consiliul local hotărăște vânzarea bunurilor proprietate privată a orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Pretul de vanzare se stabileste pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau judetean, dupa caz, intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, a H.G. nr. 962/2001, ambele cu modificarile si completarile ulterioare, a H.G. nr. 251/2016 si a Ordinului 3915/2020 privind stabilirea valorii de inlocuire pe metru patrat pentru anul 2020, in vederea vanzarii locuintelor pentru tineri..

Domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 , detine cu chirie apartamentul situat la adresa anterior precizata fiind o bună platnică a chiriei aferente.

Ca urmare a celor expuse mai sus si in conformitate cu prevederile Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind codul administrativ, a H.G.nr. 506/2014 si H.G. nr. 108/2016 privind statutul juridic al unor locuinte pentru tineri destinate inchirierii construite prin programe de investitii, la nivel national, aflate in administrarea consiliilor locale, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, referitoare la administrarea si vanzarea acestora, H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora, cu modificările și completările ulterioare, propun ca prin hotarare a consiliului local să se aprobe:

- Raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian pentru apartamentului situat in Blocul ANL 42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12 ce apartine domeniului privat al Orasului Baile Govora.

- Vanzarea apartamentului situat in Blocul ANL 42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12, ce apartine domeniului privat al Orasului Baile Govora , Judetul Vâlcea în suprafata utila de 33,00 mp si balcon cu suprafata de 4.90 mp , suprafata construita a apartamentului determinata prin calcul este de 48.03 mp conf. relevu apartament in conformitate cu valoarea de piata stabilita in raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 intocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian, adica 108 883.00 lei TVA inclus , catre Domnisoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 respectand dispozitiile H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora

- Se anexeaza la prezenta, copie extras carte funciara, copie certificat de atestare fiscala si raport de evaluare al apartamentului situat in blocul ANL 42 F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3 apartament 12.

Compartiment A.D.P.P.
Ing. Radu Marian



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 5327 din 21.01.2025

Cd. Jecetor

Referat de aprobare

Cu privire la vanzarea apartamentului situat in blocul ANL 42 F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B Etaj 3 apartament 12, Oraș Băile Govora, Județul Vâlcea

Prin adresa înregistrată sub nr. 11431 din data de 13.07.2022 domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 a solicitat cumpărarea apartamentului pe care îl deține în chirie situat la etajul 3 Scara B din blocului ANL 42 F, din strada Tudor Vladimirescu Oraș Baile Govora Județul Vâlcea

Imobilul „apartament situat in blocul ANL42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B Etaj 3 apartament 12, Oraș Băile Govora, Județul Vâlcea,, este inscris in cartea funciara a UAT Baile Govora cu nr. 36073 cod unitate individuala 36073 – C1-U25

În conformitate cu prevederile art. 87, art. 129, art. 136 si art. 363 din Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind codul administrativ, Legea 82/1991 privind contabilitatea cu modificarile si completarile ulterioare, H.G.nr. 506/2014 si H.G. nr. 108/2016 privind statutul juridic al unor locuinte pentru tineri destinate inchirierii construite prin programe de investitii, la nivel national, aflate in administrarea consiliilor locale, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, referitoare la administrarea si vanzarea acestora, H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora consiliul local hotărăște vânzarea bunurilor proprietate privată a orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Pretul de vanzare se stabileste pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau judetean, dupa caz, intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, a H.G. nr. 962/2001, ambele cu modificarile si completarile ulterioare, a H.G. nr. 251/2016 si a Ordinului 3915/2020 privind stabilirea valorii de inlocuire pe metru patrat pentru anul 2020, in vederea vanzarii locuintelor pentru tineri..

Domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 , detine cu chirie apartamentul situat la adresa anterior precizata fiind o bună platnică a chiriei aferente.

Ca urmare a celor expuse mai sus si in conformitate cu prevederile Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind codul administrativ, a H.G.nr. 506/2014 si H.G. nr. 108/2016 privind statutul juridic al unor locuinte pentru tineri destinate inchirierii construite prin programe de investitii, la nivel national, aflate in administrarea consiliilor locale, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, referitoare la administrarea si vanzarea acestora, H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora, cu modificările și completările ulterioare, propun ca prin hotarare a consiliului local să se aprobe:

-Raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian pentru apartamentului situat in Blocul ANL 42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12 ce apartine domeniului privat al Orasului Baile Govora.

- Vanzarea apartamentului situat in Blocul ANL 42F din str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12, ce apartine domeniului privat al Orasului Baile Govora , Judetul Vâlcea în suprafața utila de 33,00 mp si balcon cu suprafața de 4.90 mp , suprafața construita a apartamentului determinata prin calcul este de 48.03 mp conf. relevu apartament in conformitate cu valoarea de piata stabilita in raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 intocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian, adica 108 883.00 lei TVA inclus , catre Domnisoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12 respectand dispozitiile H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora

Prezenta hotarare este necesara si oportuna in contextul dat!

Primar
Mihai Mateescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ★

Nr. 5329/21.01.2025

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND: aprobarea însușirii raportului de evaluare și a vânzării unui bun imobil aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate .

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.5327/21.01.2025, dar și raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.5328/21.2025, prin care se propune:

- însușirea Raportului de Evaluare întocmit de către expertul autorizat Prundeanu Mihai Adrian , cu nr. 167/11.12.2024 înregistrat sub nr. 17341/20.12.2024 la sediul Primăriei orașului Băile Govora , pentru apartamentul cu o cameră situat în Orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12, județul Vâlcea , conform anexei nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .
- Aprobarea vânzării bunului imobil – tip apartament cu 1 cameră, aflat în domeniul privat al Orașului Băile Govora , județul Vâlcea, fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară prin cartea funciară nr.36073-C1-U25 , strada Tudor Vladimirescu , nr. 70 (fost numar 42F), Sc. B, Etaj 3, apartament 12 , județul Vâlcea , in suprafata utila de 33,00 mp si balcon

cu suprafata de 4.90 mp , suprafata construita a apartamentului determinata prin calcul este de 48.03 mp conf. releveu apartament in conformitate cu valoarea de piata stabilita in raportul de evaluare nr. 167 din 11.12.2024 întocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Prundeanu Mihai Adrian, adica 108 883,00 lei TVA inclus , catre Domnișoara Radi Elena Ștefania cu domiciliul in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu nr. 70 (fost numar 42F), Bloc ANL 42F, Sc. B, Etaj 3 apartament 12, respectand dispozitiile H.C.L. nr. 27/31.03.2017 de aprobare a Regulamentului de vanzare a locuintelor de tip A.N.L situate pe raza Orasului Baile Govora, Județul Vâlcea.

În conformitate cu prevederile art.87, alin,5 art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.6 , lit.b , alin.14 , art. 136, art. 363-364, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare; Legea Nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare; art.1828, din Codul Civil; Legea nr. 82/1991 , privind contabilitatea, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuinte cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 506/2014 si Hotărârea Guvernului nr. 108/2016 privind stabilirea regimului juridic al locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții, la nivel national, aflate în administrarea consiliilor locale, precum si a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe; Hotărârea Guvernului nr. 962/2001; Hotărârea Guvernului nr. 251/2016; Ordonanța de Urgență nr. 55/24.06.2021; Hotararea Guvernului nr. 1174/28.10.2021 Hotărârea Consiliului Local nr. 27/31.03.2017 privind regulamentul de vânzare a locuințelor de tip ANL pe raza Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea.

În temeiul prevederilor art.134 , alin.3 , lit. a, art. 139, alin 2 și art.196 , alin.1 , lit. a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările si completările ulterioare

Analizând proiectul de hotarare nr.5326/21.01.2025, inițiat de către primarul orașului Baile Govora, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotarare fiind motivat în fapt și în drept ;

Ținând cont de cele expuse mai sus, în temeiul prevederilor art.243, alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 -Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare, avizez pozitiv / favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local.

Secretarul general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana