



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ★

HOTĂRÂREA NR.73

Privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilelor terenuri si constructii imobile în care nu se mai desfășoară activitate educațională situate în domeniul public al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea din spațiu pentru învățământ, în spațiu cu altă destinație.

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară din dată de 20.12.2024 , la care participă un număr de 9 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând ca prin hotărârea consiliului local numărul 51/30.10.2024, a fost ales ca președinte de ședință domnul Matei Constantin;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub numărul 16348/26.11.2024, întocmit în baza referatului compartimentului administrarea domeniului public si privat înregistrat sub numărul 16349/26.11.2024, prin care se propune : schimbarea destinației imobilelor terenuri și construcții, imobile în care nu se mai desfășoară activitate educațională situate în domeniul public al Orașului Băile Govora , Județul Vâlcea din spațiu pentru învățământ, în spațiu cu altă destinație.

Având în vedere :

- Avizul nr. 5732/11.11.2024 primit din partea Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea privind rețeaua școlară propusă pentru anul școlar 2025-2026 de unde rezultă că imobilele ce fac obiectul schimbării destinației de folosință nu sunt incluse în rețeaua școlară pentru anul școlar 2025-2026;

- Faptul că imobilele pentru care se schimbă destinația și se exclud din baza materială a unității de învățământ sunt clădiri vechi, unde au fost organizate școli primare sau grădiniță în care nu se mai organizează cursuri sau activități școlare pe perioade cuprinse între 3 și 15 ani.

- Faptul că s-au respectat prevederile în cadrul procedurii de redactare dispozițiile Legii numărul 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor administrative;

-raportul comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub numărul 17266/17295/17237/19.12.2024, care avizează favorabil proiectul de hotărâre prezentat ;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul 16398/27.11.2024, întocmit de către secretarul general al orașului , care avizează favorabil/pozitiv proiectul de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ cu proces-verbal de afisaj ;

În conformitate cu prevederile art.91 , art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.d , alin.7 , lit.n , art.132 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.133 , 134 , alin.3 , lit.a , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de 7 voturi pentru și 2 abțineri, adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației imobilelor (terenuri și construcții) după cum urmează:

1.(a) Școală clasele I-IV Baile Govora strada Școlii Nr. 5 înscrisă la poziția 195 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață construită 454 mp CF 36100-C1;

(b) teren aferent Școală clasele I-IV Baile Govora strada Școlii Nr. 5 înscris la poziția 34 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață 1280 mp CF 36100;

2.(a) Școală Generala Curături, Baile Govora strada Curături Nr. 23 înscrisă la poziția 185 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață construită 120 mp CF 35420-C1;

(b) teren aferent Școală Generala Curături, Baile Govora strada Curături Nr. 23 înscrisă la poziția 36 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață 1250 mp CF 35420;

3. (a) Grădinița Copii Gătejești, Baile Govora strada Căpsunilor Nr. 4 înscrisă la poziția 180 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață construită 156 mp CF 35617-C1;

(b) teren aferent Grădinița Copii Gătejești, Baile Govora strada Căpsunilor Nr. 4 înscrisă la poziția 180 din Anexa nr. 4 la HG 1362/2002, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora suprafață 600 mp CF 35617;

identificate în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre, din spații pentru învățământ, în spații cu altă destinație.

Art.2. In cazul in care, dupa schimbarea destinatiei imobilelor identificate la art. 1, activitatea specifica actului educational in context formal, nonformal si informal se poate relua, existand solicitari din partea comunitatii locale sau a inspectoratului școlar județean, fiind indeplinite criteriile pentru infiintarea, respectiv extinderea activitatii unei unitati de invatamant preuniversitar de stat, autoritatile administratiei publice locale sunt obligate sa reamenajeze si sa readuca imobilul la standardele necesare desfasurarii activitatii educationale sau sa asigure un alt spatiu corespunzator realizarii unui act educational de calitate, conform legislatiei specifice și prevederilor administrative care reglementează aceste aspecte.

Art.3. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta , iar secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentul secretariat , dupa cum urmeaza : Prefectului Județului Vâlcea , Primarului , compartimentului administrarea domeniului public și privat , compartimentului contabilitate și tuturor persoanelor interesate

Președinte de ședință
Matei Constantin

Contrasemnează : secretar general al orașului
jr.Butoeru Maria-Iuliana

20.12.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 73/20/12/2024. ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate x simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	15	
2	Comunicarea către primar ³⁾	15.01.2025	S.G.O
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	21.01.2025	S.G.O
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	21.01.2025	S.G.O
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09.01.2025	S.G.O

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Anexa nr.1 LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR.73 DIN 20.12.2024

IMOBILE PROPUSE PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN SPAȚII PENTRU
ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE

Nr. Curent	Adresa Imobil	Elemente identificare	Apartenență Domeniul Public
1	Strada Scolii, Nr. 5 Băile Govora, Jud. Vâlcea	Construcție cu număr cadastral 36100-C1 și terenul aferent în suprafață de 3205 mp având numărul cadastral 36100 ce face parte din domeniul public al Orasului Băile Govora	Anexa 4 Poz. 195 HG 1362/2001
2	Strada Curături Nr. 23 Băile Govora, Jud. Vâlcea	Construcție cu număr cadastral 35420-C1 și terenul aferent în suprafață de 1250 mp având numărul cadastral 35420ce face parte din domeniul public al Orasului Băile Govora	Anexa 4 Poz. 185 HG 1362/2001
3	Strada Căpșunilor Nr. 4, Băile Govora, Jud. Vâlcea	Construcție cu număr cadastral 35617-C1 și terenul aferent în suprafață de 1250 mp având numărul cadastral 35617 ce face parte din domeniul public al Orasului Băile Govora	Anexa 4 Poz. 180 HG 1362/2001

Președinte de sedință
Matei Constantin

20.12.2024

Contrasemnează : secretar general al orașului
jr.Butoeru Maria-Iuliana

Maria-Iuliana Butoeru