



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 925/26.01.2018

REFERAT,

Se aproba
gab. Kossich
[Signature]

Privind : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Având în vedere faptul că terenul în cauză este inventariat în domeniul public al orașului Băile Govora la poziția nr.143 , din ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 privind Inventarul Domeniului Public al Orașului Baile Govora , iar terenul în suprafață de 191m.p. nu mai este de utilitate publică întrucât pe toată suprafața este construit un magazin comercial permanent edificat în baza autorizației de construcție nr.28/27.08.2012 , iar contractul de concesiune nr.4279/01.06.2012 a încetat prin acordul părților conform Hotărârii Consiliului Local nr.19/28.02.2017;

Ținând cont de faptul că terenul în speță situat în intravilanul orașului Băile Govora , nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire în temeiul unor acte normative speciale , cum ar legile fondului funciar sau Legii nr.10/2001 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu o persoană fizică sau juridică ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.10 , alin.2 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare propun adoptarea de către consiliul local o hotărâre prin care sa :

Se aprobe trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui teren în suprafață de 191m.p. aflat la poziția nr.143 , din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.95 , județul Vâlcea pentru

motivul că nu mai este de utilitate , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Se împuternicească Mateescu Mihai - primarul oraşului să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public şi privat şi contabilitate , urmând să se aprobe , printr-o hotărâre de consiliu ulterioară , modificarea poziţiei nr.143 din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Băile Govora .

Serviciul U.A.T. – inginer şef : Terpu Nicolae Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 926/ 16.01.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Având în vedere faptul că terenul în cauză este inventariat în domeniul public al orașului Băile Govora la poziția nr.143 , din ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 privind Inventarul Domeniului Public al Orașului Baile Govora , iar terenul în suprafață de 191m.p. nu mai este de utilitate publică întrucât pe toată suprafața este construit un magazin comercial permanent edificat în baza autorizației de construcție nr.28/27.08.2012 , iar contractul de concesiune nr.4279/01.06.2012 a încetat prin acordul părților conform Hotărârii Consiliului Local nr.19/28.02.2017;

Ținând cont de faptul că terenul în speță situat în intravilanul orașului Băile Govora , nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire în temeiul unor acte normative speciale , cum ar legile fondului funciar sau Legii nr.10/2001 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu o persoană fizică sau juridică ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.10 , alin.2 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare propun adoptarea de către consiliul local o hotărâre prin care sa :

Se aprobe trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui teren în suprafață de 191m.p. aflat la pozitia nr.143 , din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.95 , județul Vâlcea pentru

motivul că nu mai este de utilitate , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat și contabilitate , urmând să se aprobe , printr-o hotărâre de consiliu ulterioară , modificarea poziției nr.143 din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat .

Primar : Mateescu Mihai





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

HOTĂRĂREA NR.

PROIECT

Privind : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din data de .2018 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales ca președinte de ședință ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. întocmită în baza referatului redactat de către compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. , prin care se propune : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Dat fiind faptul că acest teren este inventariat în domeniul public al orașului Băile Govora la poziția nr.143 , din ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 privind Inventarul Domeniului Public al Orașului Baile Govora , iar terenul în suprafață de 191m.p. nu mai este de utilitate publică întrucât pe toată suprafața este construit un magazin comercial permanent edificat în baza autorizației de construcție nr.28/27.08.2012 , iar contractul de concesiune nr.4279/01.06.2012 a încetat prin acordul părților conform Hotărârii Consiliului Local nr.19/28.02.2017;

Ținând cont de faptul că terenul în speță situat în intravilanul orașului Băile Govora , nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire în temeiul unor acte normative speciale , cum ar legile fondului funciar sau Legii nr.10/2001 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu o persoană fizică sau juridică ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr. , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr. 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.10 , alin.2 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 , privind administrația Publică locală , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

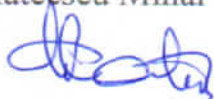
HOTARARE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui teren în suprafață de 191m.p. aflat la pozitia nr.143 , din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotararea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.95 , județul Vâlcea pentru motivul că nu mai este de utilitate , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art.2. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat și contabilitate , urmând să se aprobe , printr-o hotărâre de consiliu ulterioară , modificarea poziției nr.143 din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Art.3. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și Administrarea Domeniului Public și Privat , serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 927/26.01.2018

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate conform art.44 , din Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. întocmită în baza referatului redactat de către compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. , prin care se propune : trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui bun imobil .

Dat fiind faptul că acest teren este inventariat în domeniul public al orașului Băile Govora la poziția nr.143 , din ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 privind Inventarul Domeniului Public al Orașului Baile Govora , iar terenul în suprafață de 191m.p. nu mai este de utilitate publică întrucât pe toată suprafața este construit un magazin comercial permanent edificat în baza autorizației de construcție nr.28/27.08.2012 , iar contractul de concesiune nr.4279/01.06.2012 a încetat prin acordul părților conform Hotărârii Consiliului Local nr.19/28.02.2017;

Ținând cont de faptul că terenul în speță situat în intravilanul orașului Băile Govora , nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire în temeiul unor acte normative speciale , cum ar

legile fondului funciar sau Legii nr.10/2001 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu cu o persoană fizică sau juridică ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior , precum și art.10 , alin.2 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ .

Analizând proiectul de hotărare inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărare fiind motivat în fapt și în drept .

Ținând cont de cele expuse mai sus , avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local , având următorul conținut :

Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Băile Govora în domeniul privat al orașului Băile Govora a unui teren în suprafață de 191m.p. aflat la poziția nr.143 , din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.95 , județul Vâlcea pentru motivul că nu mai este de utilitate , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat și contabilitate , urmând să se aprobe , printr-o hotărâre de consiliu ulterioară , modificarea poziției nr.143 din cadrul punctului 4 – elemente de identificare la anexa 1 , din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Secretar oraș
Jr. Gugu Cristinel

