



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

NA 13117/23.12.2020

HOTĂRÂREA NR..

[Signature]
proiect
[Signature]

Privind : aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare privind obiectivul de investiții „ Lucrări de primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea „ .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară în data de 01.2021 , la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție , un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.1/17.11.2020 a fost ales ca președinte de ședință domnul Matei Constantin ;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.12.2020 , întocmit în baza referatelor serviciului urbanism și amenajarea teritoriului înregistrate sub nr.13104/13105/23.12.2020 , prin care se propune : aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare privind obiectivul de investiții „ Lucrări de primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea „ ;

Având în vedere avizul favorabil dat de comisiile de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr.2021 în cadrul ședinței de lucru pentru proiectul de hotărâre ;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului înregistrat sub nr.12.2020 , prin care se dă aviz pozitiv , favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.b , alin.4 , lit.d , alin.14 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului , nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.1 , alin.2 , art.3 , alin.1 , alin.2 , alin.3 , art.4 , alin.1 , alin.2 , alin.3 , art.9 , anexa 1 , anexa 2 , anexa 5 , din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 , privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare ; art.42 , alin.1 , lit.c , din Legea nr.500/2002 , privind finanțele publice , cu modificările și completările ulterioare ; art.44 , alin.1 , din Legea nr.273/2006 , privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ; art.17 , din Ordinul nr.839/2009 , privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare ; punctul nr.3 , Orașul Băile Govora , din cadrul poziției 22 județul Vâlcea , din cadrul Hotărârii Guvernului nr.531/2020 , privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului , prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020 , pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamitățile naturale ;

În temeiul prevederilor art.133 , 134 , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

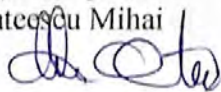
HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă notele conceptuale privind obiectivul de investiții „ Lucrări de primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea „ , anexa 1 , anexa 2 , anexa 3 , anexa 4 și anexa 5 la prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă temele de proiectare privind obiectivul de investiții „ Lucrări de primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea „ , anexa 6 , anexa 7 , anexa 8 , anexa 9 și anexa 10 la prezenta hotărâre .

Art.3. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta , iar secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate hotărârea în termenele legale prin intermediul compartimentului secretariat după cum urmează : Instituției Prefectului județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului contabilitate , compartimentului achiziții publice , serviciului urbanism și amenajarea teritoriului .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretarul general al orașului
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

NR. 13118 / 23.12.2020

REFERAT DE APROBARE ,

Privind : aprobarea notelor conceptuale și a temelor de proiectare privind obiectivul de investiții „ Lucrări de primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea „ .

Având în vedere faptul că în anul 2020 din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile cele cinci străzi , respectiv străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei , Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea , au suferit o serie de degradări și distrugerii constatate prin note de constatare și procese – verbale de către comisii formate din personal din cadrul primăriei orașului Băile Govora și Instituției Prefectului Județul Vâlcea ,

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.b , alin.4 , lit.d , alin.14 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului , nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.1 , alin.2 , art.3 , alin.1 , alin.2 , alin.3 , art.4 , alin.1 , alin.2 , alin.3 , art.9 , anexa 1 , anexa 2 , anexa 5 , din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 , privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare ; art.42 , alin.1 , lit.c , din Legea nr.500/2002 , privind finanțele publice , cu modificările și completările ulterioare ; art.44 , alin.1 , din Legea nr.273/2006 , privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ; art.17 , din Ordinul nr.839/2009 , privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare ; punctul nr.3 , Orașul Băile Govora , din cadrul poziției 22 județul Vâlcea , din cadrul Hotărârii Guvernului nr.531/2020 , privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului , prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020 ,

pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamitățile naturale ;
dispozițiile art.133 , 134 , art.196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , propun ca prin hotărârea
consiliului local să :

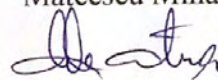
Se aprobe notele conceptuale privind obiectivul de investiții ,, Lucrări de
primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei ,
Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea ,, , anexa 1 , anexa 2
, anexa 3 , anexa 4 și anexa 5 la prezenta hotărâre .

Se aprobe temele de proiectare privind obiectivul de investiții ,, Lucrări de
primă urgență pentru refacere platformă străzile Căpșunilor , Codrului , Colinei ,
Curături , Pajiștei , din orașul Băile Govora , județul Vâlcea ,, , anexa 6 , anexa 7
, anexa 8 , anexa 9 și anexa 10 la prezenta hotărâre .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat .

Primar

Mateescu Mihai





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 13105 / 23.12.2020

Aprobat,
Primar
Mihai Mateescu

Referat

Privind: aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Băile Govora, a
Notelor conceptuale privind obiectivele :

- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CODRULUI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CAPSUNILOR IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
COLINEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CURATURI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
PAJISTEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**

Având în vedere că obiectivele aparțin proprietății publice a UAT Baile Govora , din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48 /1999, liber de sarcini și fără litigii și este amplasată în interiorul localității ;
Situatia obiectivelor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afectează siguranța populației , mobilitatea acestora , ținând cont de prevederile art. 129, alin. (7), lit. k și m din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. (2), art. 4, alin. (1),(2) și (3), și ANEXA nr. 1 din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 42, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 500/2002 privind Finanțele Publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 129, alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și

completările ulterioare, dar și în urma Hotărârii Guvernului României nr. 531/09.07. 2020 prin care s-au alocat orașului Baile Govora, afectat de calamități naturale, sume din fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzute în bugetul pe anul 2020, publicată în Monitorul oficial al României, partea I, nr. 612/13.07.2020, poziția nr. 3, propun aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Baile Govora, a Notelor conceptuale anexate la prezentul referat, privind obiectivele :

- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CODRULUI IN ORASUL BAILE GOVORA „**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CAPSUNILOR IN ORASUL BAILE GOVORA „**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA COLINEI IN ORASUL BAILE GOVORA „**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CURATURI IN ORASUL BAILE GOVORA „**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA PAJISTEI IN ORASUL BAILE GOVORA „**

Întocmit,
Arhitect șef
Terpu Nicolae Cosmin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 13/07 / 23.12.2020

Referat

Aprobat,
Primar
Mihai Mateescu

Privind: aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Băile Govora, a
Temei de Proiectare privind obiectivele :

- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CODRULUI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CAPSUNILOR IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA COLINEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA CURATURI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA PAJISTEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**

Având în vedere că obiectivele aparțin proprietății publice a UAT Baile Govora , din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48 /1999, liber de sarcini si fara litigii si este amplasata in interiorul localitatii ;

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. (2), art. 4, alin. (1),(2) și (3), și ANEXA nr. 2 din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 42, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 500/2002 privind Finanțele Publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 129, alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dar si in urma Hotararii Guvernului Romaniei nr. 531/09.07. 2020 prin care s-au alocat orasului Baile Govora, afectat de calamitati naturale , sume din fondul de interventie la dispozitia Guvernului , prevazut in bugetul pe anul 2020 , publicata in Monitorul oficial al Romaniei , partea I, nr. 612/13.07.2020, pozitia nr. 3, propun aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Local

al oraşului Băile Govora, a Temelor de Proiectare anexate la prezentul referat ,
privind obiectivele :

- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CODRULUI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CAPSUNILOR IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
COLINEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
CURATURI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**
- LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM- STRADA
PAJISTEI IN ORASUL BAILE GOVORA ,,**

Întocmit,
Arhitect şef
Terpu Nicolae Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12918 din 21.12.2020

Beneficiar: UAT Orașul Băile Govora

Ceb. Ieratu

Aprob,
Primar,
Mihai MATEESCU

Mihai Mateescu

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM STRADA CAPSUNILOR in Orașul Băile Govora", județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai

Investitor: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Reteaua stradala a orasului Baile Govora , precum si starea drumurilor este precara , doar 39% din drumuri fiind asfaltate si in stare foarte buna .Practic , cea mai mare parte din drumuri (peste 55 %) nu este modernizata , aceste drumuri se incadreaza in categoria de drumuri cu trafic usor .

Obiectivul de investitii ce se doreste a fi realizat face referire la strada:

- Capsunilor cu o lungime de 1143 m,

Acesta strada deserveste o populatie de cca 500 locuitori necesitand interventii de modernizare . Sub actiunea traficului si a factorilor climaterici , suprafata drumului s-a degradat , prezentand defectiuni grave (valuriri , gropi , fagase , praf vara si noroi in perioadele ploioase) ceea ce face ca circulatia vehiculelor sa fie ingreunata .

Situatia strazilor deteriorate are implicatii la nivelul intregii circulatii de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afecteaza siguranta populatiei , mobilitatea acestora , costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanti si emisie de noxe , de timp , de intretinere , toate acestea reprezentand in final costuri banesti) .

Necesitatea realizarii lucrarii rezulta , pe de o parte , din faptul ca zona studiata este intens locuita , iar pe de alta parte , prin faptul ca dupa reabilitarea drumurilor se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii , in special in turism .

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianți bituminoși a acestor strazi și modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi: primăria, școala, bibliotecă, așezământul cultural, cimitirul, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul „LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI ÎN ORAȘUL BĂILE GOVORA”, conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrări nu au mai fost realizate investiții majore în infrastructura rutieră de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic „Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020”, adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu celea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN și a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 și Directiva 2009/31/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- modernizarea a cca 1 km de drum.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate.
- potențial pentru dezvoltarea economică pe termen mediu.
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil.
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului.
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf, care împrăzeste atmosfera în anotimpurile calduroase, prin circulația autovehiculelor.
- eliminarea baltirilor de apă de pe carosabil.
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 599000 lei cu TVA, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (menționate la pct. 2.2), precum și de standarde de cost pentru investiții similare, prevăzute în HG nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistența tehnică după cum urmează:

MAXIM 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI, FARA TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL DE STAT

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității. Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă: cai de comunicație. Zona drumurilor are o latime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, santuri, trotuare.

Regimul tehnic - funcțiune dominantă: zona cai de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și exploatare, semnalizare rutieră; Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantări sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- Capsunilor cu o lungime de 1143 m,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Strada este amplasată în orașul Baile Govora și acestea face legătura cu ruta RM. VALCEA - TG. JIU..

c) surse de poluare existente în zonă:

- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosința actuală a terenului este de „ cai de comunicație ” , iar destinația acestuia este de stradă

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice , dinamice și seismice .

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice , în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici :

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strazile fără îmbrăcăminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast)- 15 cm
- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri și rigole
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă .

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:
Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:
Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:
STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE IN LIMITA SUMEI DE 599000 LEI CU TVA .

Întocmit,
Arhitect Șef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12989 din 21.12.2020

Ceb.
[Signature]

Aprobat:
Primar,
Mateescu Mihai
[Signature]
PRIMĂRIA
VÂLCEA - ROMÂNIA

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Lucrari de prima urgenta pentru refacere platforma drum - Strada CAPSUNILOR in Orașul Băile Govora", orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor -PRIMAR MATEESCU MIHAI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției - U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare- U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității. Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funciune dominanta : cai de comunicare .
Zona drumurilor are o latime variabila , fiind ocupata de zona carosabila , acostamente , santuri .

Regimul tehnic - - funciune dominanta : zona cai de comunicare ; functiuni complementare admise : retele tehnico-edilitare , constructii si instalatii aferente drumurilor publice , de deservire , de intretinere si exploatare , semnalizare rutiera ;

Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- Capsunilor cu o lungime de 1143 m

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora și aceasta face legătura cu ruta RM. VALCEA - TG. JIU.

c) surse de poluare existente în zonă:

- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general / plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Folosinta actuala a terenului este de „cai de comunicatie”, iar destinatia acestuia este de strada.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:*
Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiuni:*

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitate tehnică, viteză de proiectare).

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici: (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA, REZULTATA ÎN URMA STUDIILOR ÎNTOCMITE, ÎN LIMITA SUMEI DE 599000 LEI CU TVA, CARE CUPRINDE STUDII DE TEREN, PROIECTARE ȘI EXECUȚIE).

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strada fără îmbrăcăminte asfaltică veche.

- strat de fundație (balast) - 15 cm

- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces

- amenajare acostamente

- amenajare santuri și rigole

- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

Lungimea exactă a drumurilor propuse spre modernizare se va stabili în urma întocmirii studiului topografic.

În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiza tehnică și studiu geotehnic.

c) *nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;*

- Conform cerințelor stabilite în legislația specifică. Proiectarea platformei drumurilor se va face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată cu modificările și completările ulterioare, Normele tehnice în vigoare privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

d) număr estimat de utilizatori;

- Numarul estimat al utilizatorilor este de cca 400 persoane reprezentand numai riveranii fara a fi luati in calcul utilizatorii in tranzit dar si turistii.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Va fi stabilita ulterior , pe baza normativelor specifice in vigoare .

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investitia are drept scop asigurarea unui flux corespunzator al circulatiei rutiere pe strazile orasului . Dezvoltarea si modernizarea rețelei stradale este un obiectiv general si permanent , avut mereu in vedere la realizarea proiectelor de investitii.

La proiectarea , executia si interventiile asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora , de traficul rutier , de siguranta circulatiei , de norme tehnice , de factorii economici , de protectia mediului si planurile de urbanism , precum si de norme tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor , ciclistilor , persoanelor cu dizabilitati si de varsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Conform legislatiei in domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se urmareste ca investitia sa aiba un impact pozitiv din punct de vedere economic , social si de mediu prin imbunatatirea conditiilor de trafic , reducerea consumului de carburanti si piese de schimb , prelungirea duratei de viata a autovehiculelor , reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de masuri de siguranta , imbunatatirea accesibilitatii , asigurarea realizarii masurii pentru protectia mediului prin reducerea cantitatilor de praf , zgomot , noxe , preluarea si descarcarea apelor pluviale .Investitia va avea un impact direct si indirect asupra dezvoltarii economice , social culturale , va aduce la cresterea nivelului investitional si atragerea de investitori , stoparea sau diminuarea fenomenului depopularii , asigurarea conditiilor de confort si siguranta , reducerea nivelului de saracie si interventia mult mai rapida a serviciilor de urgenta(salvare , pompieri , politie , jandarmerie etc)

- orice activitati care conduc la imbunatatirea realizarii obiectivului propus.

Se va proceda la elaborarea fiecarei documentatii conform etapelor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice

- HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost

- HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor
- LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii
- ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- LEGEA 350/2001
- HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii

Intocmit,
Arhitect sef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12991 din 11.12.2020

Cal. Perdu

Aprobat:
Primar,
Mateescu Mihai
[Signature]

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Lucrari de prima urgenta pentru refacere platforma drum - Strada CODRULUI in Orașul Băile Govora", orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor -PRIMAR MATEESCU MIHAI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției - U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare- U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității. Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație . Zona drumurilor are o latime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă , acostamente , santuri .

Regimul tehnic - - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare rutieră ;

Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- CODRULUI cu o lungime de 437 m

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora și aceasta face legătura cu ruta RM. VALCEA - TG. JIU.

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:
Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Folosinta actuala a terenului este de „ cai de comunicatie ” , iar destinatia acestuia este de strada .

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:*
Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiuni:*

Strada ce urmeaza a fi amenajata trebuie sa raspunda criteriilor de rezistenta si stabilitate la sarcini statice , dinamice si seismice .
Se vor respecta prevederile legale in domeniul proiectarii drumurilor si adaptarea solutiilor recomandate la situatia reala din teren (legislatie pentru stabilirea elementelor de calcul , clasa tehnica a drumului , capacitate tehnica , viteza de proiectare)

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Se preconizează executarea unei imbracaminti asfaltice , in care profilul transversal tip va avea urmatoarele caracteristici : (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA , REZULTATA IN URMA STUDIILOR INTOCMITE , IN LIMITA SUMEI DE 233000 LEI CU TVA , CARE CUPRINDE STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE) .

- strat de mixtura asfaltica - 5 cm
- strat de baza (piatra sparta) - 10 cm - la strada fara imbracaminte asfaltica veche.

- strat de fundatie (balast)- 15 cm

- latime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces

- amenajare acostamente

- amenajare santuri si rigole

- amenajare intersectii

Rezolvarea scurgerii si evacuarii apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizeaza prin pante longitudinale si transversale ce vor permite descarcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zona .

Lungimea exacta a drumurilor propuse spre modernizare se va stabili in urma intocmirii studiului topografic .

In vedrea stabilirii sistemului rutier se va intocmi obligatoriu expertiza tehnica si studiu geotehnic

c) *nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;*

- Conform cerintelor stabilite in legislatia specifica .Proiectarea platformei drumurilor se va face in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 republicata cu modificarile si completarile ulterioare , Normele tehnice in vigoare privind proiectarea , construirea si modernizarea drumurilor.

d) număr estimat de utilizatori;

- Numarul estimat al utilizatorilor este de cca 400 persoane reprezentand numai riveranii fara a fi luati in calcul utilizatorii in tranzit dar si turistii.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Va fi stabilita ulterior , pe baza normativelor specifice in vigoare .

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investitia are drept scop asigurarea unui flux corespunzator al circulatiei rutiere pe strazile orasului . Dezvoltarea si modernizarea rețelei stradale este un obiectiv general si permanent , avut mereu in vedere la realizarea proiectelor de investitii.

La proiectarea , executia si interventiile asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora , de traficul rutier , de siguranta circulatiei , de norme tehnice , de factorii economici , de protectia mediului si planurile de urbanism , precum si de norme tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor , ciclistilor , persoanelor cu dizabilitati si de varsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Conform legislatiei in domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se urmareste ca investitia sa aiba un impact pozitiv din punct de vedere economic , social si de mediu prin imbunatatirea conditiilor de trafic , reducerea consumului de carburanti si piese de schimb , prelungirea duratei de viata a autovehiculelor , reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de masuri de siguranta , imbunatatirea accesibilitatii , asigurarea realizarii masurii pentru protectia mediului prin reducerea cantitatilor de praf , zgomot , noxe , preluarea si descarcarea apelor pluviale . Investitia va avea un impact direct si indirect asupra dezvoltarii economice , social culturale , va aduce la cresterea nivelului investitional si atragerea de investitori , stoparea sau diminuarea fenomenului depopularii , asigurarea conditiilor de confort si siguranta , reducerea nivelului de saracie si interventia mult mai rapida a serviciilor de urgenta(salvare , pompieri , politie , jandarmerie etc)

- orice activitati care conduc la imbunatatirea realizarii obiectivului propus.

Se va proceda la elaborarea fiecărei documentatii conform etapelor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice

- HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost

- HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor
- LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii
- ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- LEGEA 350/2001
- HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii

Intocmit,
Arhitect sef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12990 din 11.12.2020
Beneficiar: UAT Orașul Băile Govora

Cal. Feurdeu

Aprob,
Primar,
Mihai MATEESCU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM STRADA CODRULUI in Orașul Băile Govora", județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai
Investitor: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Rețeaua stradală a orașului Baile Govora, precum și starea drumurilor este precară, doar 39% din drumuri fiind asfaltate și în stare foarte bună. Practic, cea mai mare parte din drumuri (peste 55%) nu este modernizată, aceste drumuri se încadrează în categoria de drumuri cu trafic ușor.

Obiectivul de investiții ce se dorește a fi realizat face referire la strada:

- CODRULUI cu o lungime de 437 m,

Acesta stradă deservește o populație de cca 100 locuitori necesitând intervenții de modernizare. Sub acțiunea traficului și a factorilor climaterici, suprafața drumului s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (valuriri, gropi, fagase, praf vară și noroi în perioadele ploioase) ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Situația strazilor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acestora, costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere, toate acestea reprezentând în final costuri banesti).

Necesitatea realizării lucrării rezulta, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită, iar pe de altă parte, prin faptul că după reabilitarea drumurilor se pot crea oportunități de investiții în alte domenii, în special în turism.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianți bituminoși a acestor strazi și modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi: primăria, școala, bibliotecă, așezământul cultural, cimitirul, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul „LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI ÎN ORAȘUL BĂILE GOVORA”, conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrări nu au mai fost realizate investiții majore în infrastructura rutieră de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic „Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020”, adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu cele stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN și a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 și Directiva 2009/31/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- modernizarea a cca 0,5 km de drum.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate.
- potențial pentru dezvoltarea economică pe termen mediu.
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului.
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf, care împanzește atmosfera în anotimpurile calduroase, prin circulația autovehiculelor.
- eliminarea baltirilor de apă de pe carosabil.
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 233000 lei cu TVA , la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (menționate la pct. 2.2), precum și de standarde de cost pentru investiții similare , prevăzute în HG . nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistența tehnică după cum urmează :

MAXIM 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI , FARA TVA .

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL DE STAT

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație .
Zona drumurilor are o lățime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă , acostamente , santuri , trotuare .

Regimul tehnic - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare rutieră ;
Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- CODRULUI cu o lungime de 437 m ,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora și acestea face legătura cu ruta RM. VALCEA - TG. JIU..

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:
Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosința actuală a terenului este de „cai de comunicație”, iar destinația acestuia este de stradă.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici:

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strazile fără îmbrăcăminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast) - 15 cm
- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri și rigole
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:
Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- *unul studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.*

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:
STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE IN LIMITA SUMEI DE 233000 LEI CU TVA .

Întocmit,
Arhitect Șef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12995 din 24.12.2020

Rob. Kordov

Aprobat:
Primar,

Mateescu Mihai



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Lucrari de prima urgenta pentru refacere platforma drum - Strada COLINEI in Orașul Băile Govora", orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor -PRIMAR MATEESCU MIHAI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției - U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare- U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație .
Zona drumurilor are o latime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă , acostamente , santuri .

Regimul tehnic - - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare rutieră ;

Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- COLINEI cu o lungime de 884 m

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora .

c) surse de poluare existente în zonă:

- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general / plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Folosința actuală a terenului este de „ cai de comunicație ” , iar destinația acestuia este de strada .

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitate tehnică, viteza de proiectare).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbracaminti asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici: (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA, REZULTATA ÎN URMA STUDIILOR ÎNTOCMITE, ÎN LIMITA SUMEI DE 354000 LEI CU TVA, CARE CUPRINDE STUDII DE TEREN, PROIECTARE ȘI EXECUȚIE).

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strada fără îmbracaminte asfaltică veche.

- strat de fundație (balast) - 15 cm

- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces

- amenajare acostamente

- amenajare santuri și rigole

- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

Lungimea exactă a drumurilor propuse spre modernizare se va stabili în urma întocmirii studiului topografic.

În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiza tehnică și studiu geotehnic

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Conform cerințelor stabilite în legislația specifică. Proiectarea platformei drumurilor se va face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată cu modificările și completările ulterioare, Normele tehnice în vigoare privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

d) număr estimat de utilizatori;

- Numarul estimat al utilizatorilor este de cca 400 persoane reprezentand numai riveranii fara a fi luati in calcul utilizatorii in tranzit dar si turistii.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Va fi stabilita ulterior , pe baza normativelor specifice in vigoare .

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investitia are drept scop asigurarea unui flux corespunzator al circulatiei rutiere pe strazile orasului . Dezvoltarea si modernizarea rețelei stradale este un obiectiv general si permanent , avut mereu in vedere la realizarea proiectelor de investitii.

La proiectarea , executia si interventiile asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora , de traficul rutier , de siguranta circulatiei , de normele tehnice , de factorii economici , de protectia mediului si planurile de urbanism , precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor , ciclistilor , persoanelor cu dizabilitati si de varsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Conform legislatiei in domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se urmareste ca investitia sa aiba un impact pozitiv din punct de vedere economic , social si de mediu prin imbunatatirea conditiilor de trafic , reducerea consumului de carburanti si piese de schimb , prelungirea duratei de viata a autovehiculelor , reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de masuri de siguranta , imbunatatirea accesibilitatii , asigurarea realizarii masurii pentru protectia mediului prin reducerea cantitatilor de praf , zgomot , noxe , preluarea si descarcarea apelor pluviale . Investitia va avea un impact direct si indirect asupra dezvoltarii economice , social culturale , va aduce la cresterea nivelului investitional si atragerea de investitori , stoparea sau diminuarea fenomenului depopularii , asigurarea conditiilor de confort si siguranta , reducererea nivelului de saracie si interventia mult mai rapida a serviciilor de urgenta(salvare , pompieri , politie , jandarmerie etc)

- orice activitati care conduc la imbunatatirea realizarii obiectivului propus.

Se va proceda la elaborarea fiecărei documentatii conform etapelor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice

- HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost

- HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor

- LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii
- ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- LEGEA 350/2001
- HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii

Intocmit,
Arhitect sef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12994 din 21.12.2020
Beneficiar: UAT Orașul Băile Govora

Col. Mateescu

Aprob,
Primar,
Mihai MATEESCU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM STRADA COLINEI in Orașul Băile Govora", județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai

Investitor: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Reteaua stradala a orasului Baile Govora , precum si starea drumurilor este precara , doar 39% din drumuri fiind asfaltate si in stare foarte buna .Practic , cea mai mare parte din drumuri (peste 55 %) nu este modernizata , aceste drumuri se incadreaza in categoria de drumuri cu trafic usor .

Obiectivul de investitii ce se doreste a fi realizat face referire la strada:

- COLINEI cu o lungime de 884 m,

Acesta strada deserveste o populatie de cca 100 locuitori necesitand interventii de modernizare . Sub actiunea traficului si a factorilor climaterici , suprafata drumului s-a degradat , prezentand defectiuni grave (valuriri , gropi , fagase , praf vara si noroi in perioadele ploioase) ceea ce face ca circulatia vehiculelor sa fie ingreunata .

Situatia strazilor deteriorate are implicatii la nivelul intregii circulatii de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afecteaza siguranta populatiei , mobilitatea acestia , costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanti si emisie de noxe , de timp , de intretinere , toate acestea reprezentand in final costuri banesti) .

Necesitatea realizarii lucrarii rezulta , pe de o parte , din faptul ca zona studiata este intens locuita , iar pe de alta parte , prin faptul ca dupa reabilitarea drumurilor se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii , in special in turism .

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianți bituminoși a acestor strazi și modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi: primăria, școala, bibliotecă, așezământul cultural, cimitirul, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul „LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI ÎN ORAȘUL BAILE GOVORA”, conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrări nu au mai fost realizate investiții majore în infrastructura rutieră de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic „Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020”, adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu celea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN și a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 și Directiva 2009/31/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- modernizarea a cca 0,9 km de drum.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate.
- potențial pentru dezvoltarea economică pe termen mediu.
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil.
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului.
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf, care împanzește atmosfera în anotimpurile calduroase, prin circulația autovehiculelor.
- eliminarea baltirilor de apă de pe carosabil.
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 354000 lei cu TVA, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (menționate la pct. 2.2), precum și de standarde de cost pentru investiții similare, prevăzute în HG nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistența tehnică după cum urmează:

MAXIM 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI, FARA TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL DE STAT

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă: cai de comunicație.
Zona drumurilor are o lățime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, santuri, trotuare.

Regimul tehnic - funcțiune dominantă: zona cai de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și exploatare, semnalizare rutieră;
Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- COLINEI cu o lungime de 884 m,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora.

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:
Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosința actuală a terenului este de „cai de comunicație”, iar destinația acestuia este de stradă.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici:

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strazile fără îmbrăcăminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast) - 15 cm
- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri și rigole
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:
Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:
STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE IN LIMITA SUMEI DE 354000 LEI CU TVA .

Întocmit,
Arhitect Șef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

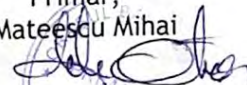


*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 1293 din 21.12.2020

Coș. Mateescu

Aprobat:
Primar,
Mateescu Mihai



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Lucrări de primă urgență pentru refacere platforma drum - Strada CURATURI în Orașul Băile Govora", orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor -PRIMAR MATEESCU MIHAI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției - U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare- U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității. Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație .
Zona drumurilor are o lățime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă , acostamente , santuri .

Regimul tehnic - - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare rutieră ;

Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- CURATURI cu o lungime de 980 m

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora .

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Folosința actuală a terenului este de „ cai de comunicație ” , iar destinația acestuia este de strada .

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează să fie amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitate tehnică, viteza de proiectare).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici: (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA, REZULTATA ÎN URMA STUDIILOR ÎNTOCMITE, ÎN LIMITA SUMEI DE 523000 LEI CU TVA, CARE CUPRINDE STUDII DE TEREN, PROIECTARE ȘI EXECUȚIE).

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strada fără îmbrăcăminte asfaltică veche.

- strat de fundație (balast) - 15 cm

- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces

- amenajare acostamente

- amenajare santuri și rigole

- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descarcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

Lungimea exactă a drumurilor propuse spre modernizare se va stabili în urma întocmirii studiului topografic.

În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiza tehnică și studiu geotehnic.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Conform cerințelor stabilite în legislația specifică. Proiectarea platformei drumurilor se va face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată cu modificările și completările ulterioare, Normele tehnice în vigoare privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

d) număr estimat de utilizatori;

- Numarul estimat al utilizatorilor este de cca 400 persoane reprezentand numai riveranii fara a fi luati in calcul utilizatorii in tranzit dar si turistii.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funțiilor propuse;

- Va fi stabilita ulterior , pe baza normativelor specifice in vigoare .

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investitia are drept scop asigurarea unui flux corespunzator al circulatiei rutiere pe strazile orasului . Dezvoltarea si modernizarea retelei stradale este un obiectiv general si permanent , avut mereu in vedere la realizarea proiectelor de investitii.

La proiectarea , executia si interventiile asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora , de traficul rutier , de siguranta circulatiei , de normele tehnice , de factorii economici , de protectia mediului si planurile de urbanism , precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor , ciclistilor , persoanelor cu dizabilitati si de varsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Conform legislatiei in domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se urmareste ca investitia sa aiba un impact pozitiv din punct de vedere economic , social si de mediu prin imbunatatirea conditiilor de trafic , reducerea consumului de carburanti si piese de schimb , prelungirea duratei de viata a autovehiculelor , reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de masuri de siguranta , imbunatatirea accesibilitatii , asigurarea realizarii masurii pentru protectia mediului prin reducerea cantitatilor de praf , zgomot , noxe , preluarea si descarcarea apelor pluviale .Investitia va avea un impact direct si indirect asupra dezvoltarii economice , social culturale , va aduce la cresterea nivelului investitional si atragerea de investitori , stoparea sau diminuarea fenomenului depopularii , asigurarea conditiilor de confort si siguranta , reducererea nivelului de saracie si interventia mult mai rapida a serviciilor de urgenta(salvare , pompieri , politie , jandarmerie etc)

- orice activitati care conduc la imbunatatirea realizarii obiectivului propus.

Se va proceda la elaborarea fiecarei documentatii conform etapelor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice

- HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost

- HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor

- LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii
- ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- LEGEA 350/2001
- HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii

Intocmit,
Arhitect sef,
Ing. Terpu Cosmin

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned below the printed name.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



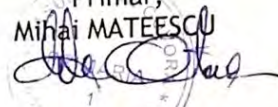
*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 12992 din 21.12.2020

Beneficiar: UAT Orașul Băile Govora

Cal. Feurdu

Aprob,
Primar,
Mihai MATEESCU



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM STRADA CURATURI in Orașul Băile Govora", județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai

Investitor: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Rețeaua stradală a orașului Baile Govora, precum și starea drumurilor este precară, doar 39% din drumuri fiind asfaltate și în stare foarte bună. Practic, cea mai mare parte din drumuri (peste 55 %) nu este modernizată, aceste drumuri se încadrează în categoria de drumuri cu trafic ușor.

Obiectivul de investiții ce se dorește a fi realizat face referire la strada:

- CURATURI cu o lungime de 980 m,

Acesta stradă deservește o populație de cca 100 locuitori necesitând intervenții de modernizare. Sub acțiunea traficului și a factorilor climaterici, suprafața drumului s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (valuriri, gropi, fagase, praf vară și noroi în perioadele ploioase) ceea ce face ca circulația vehiculelor să fie îngreunată.

Situația strazilor deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acestora, costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere, toate acestea reprezentând în final costuri banesti).

Necesitatea realizării lucrării rezultă, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită, iar pe de altă parte, prin faptul că după reabilitarea drumurilor se pot crea oportunități de investiții în alte domenii, în special în turism.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianți bituminoși a acestor strazi și modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi: primăria, școala, bibliotecă, așezământul cultural, cimitirul, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul „LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI ÎN ORAȘUL BAILE GOVORA”, conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrări nu au mai fost realizate investiții majore în infrastructura rutieră de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic „Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020”, adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN și a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 și Directiva 2009/31/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- modernizarea a cca 0,5 km de drum.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate.
- potențial pentru dezvoltarea economică pe termen mediu.
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului.
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf, care împanzește atmosfera în anotimpurile calduroase, prin circulația autovehiculelor.
- eliminarea baltirilor de apă de pe carosabil.
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 523000 lei cu TVA, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (menționate la pct. 2.2), precum și de standarde de cost pentru investiții similare, prevăzute în HG nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistența tehnică după cum urmează:

MAXIM 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI, FARA TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL DE STAT

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă: cai de comunicație.
Zona drumurilor are o lățime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, santuri, trotuare.

Regimul tehnic - funcțiune dominantă: zona cai de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și exploatare, semnalizare rutieră;
Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantatii sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- CURATURI cu o lungime de 980 m,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Băile Govora.

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiză tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosința actuală a terenului este de „cai de comunicație”, iar destinația acestuia este de stradă.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici:

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strazile fără îmbrăcăminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast) - 15 cm
- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri și rigole
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:
Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:
STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE IN LIMITA SUMEI DE 523000 LEI CU TVA .

Întocmit,
Arhitect Șef,
Ing. Terpu Cosmin





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ***

Nr. 12997 din 21.12.2020

Beneficiar: UAT Orașul Băile Govora

Col. Secretar

Aprob,
Primar,

Mihai MATEESCU



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"LUCRARI DE PRIMA URGENTA PENTRU REFACERE PLATFORMA DRUM STRADA PAJISTEI in Orașul Băile Govora", județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai

Investitor: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Reteaua stradala a orasului Baile Govora , precum si starea drumurilor este precara , doar 39% din drumuri fiind asfaltate si in stare foarte buna .Practic , cea mai mare parte din drumuri (peste 55 %) nu este modernizata , aceste drumuri se incadreaza in categoria de drumuri cu trafic usor .

Obiectivul de investitii ce se doreste a fi realizat face referire la strada:

- PAJISTEI cu o lungime de 484 m,

Acesta strada deserveste o populatie de cca 80 locuitori necesitand interventii de modernizare . Sub actiunea traficului si a factorilor climaterici , suprafata drumului s-a degradat , prezentand defectiuni grave (valuriri , gropi , fagase , praf vara si noroi in perioadele ploioase) ceea ce face ca circulatia vehiculelor sa fie ingreunata .

Situatia strazilor deteriorate are implicatii la nivelul intregii circulatii de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afecteaza siguranta populatiei , mobilitatea acesteia , costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanti si emisie de noxe , de timp , de intretinere , toate acestea reprezentand in final costuri banesti) .

Necesitatea realizarii lucrarii rezulta , pe de o parte , din faptul ca zona studiata este intens locuita , iar pe de alta parte , prin faptul ca dupa reabilitarea drumurilor se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii , in special in turism .

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianți bituminoși a acestor strazi și modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi: primăria, școala, bibliotecă, așezământul cultural, cimitirul, magazine etc., ar duce la economisirea timpului și a carburanților, reducerea costurilor de operare a autovehiculelor.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor tehnice privind proiectarea, construirea, reabilitarea, modernizarea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul „LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI ÎN ORAȘUL BAILE GOVORA”, conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrări nu au mai fost realizate investiții majore în infrastructura rutieră de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic „Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020”, adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu cele stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN și a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 și Directiva 2009/31/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- modernizarea a cca 0,5 km de drum.
- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate.
- potențial pentru dezvoltarea economică pe termen mediu.
- realizarea unei rețele de transport sigure, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil
- scăderea nivelului de poluare fonică a aerului.
- posibilitatea utilizării drumului în tot cursul anului, indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf, care împanzește atmosfera în anotimpurile calduroase, prin circulația autovehiculelor.
- eliminarea baltirilor de apă de pe carosabil.
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 215000 lei cu TVA , la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (menționate la pct. 2.2), precum și de standarde de cost pentru investiții similare , prevăzute în HG . nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistența tehnică după cum urmează :

MAXIM 5% DIN VALOAREA CONTRACTULUI , FARA TVA .

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL DE STAT

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație .
Zona drumurilor are o lățime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă , acostamente , santuri , trotuare .

Regimul tehnic - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare rutieră ;
Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- PAJISTEI cu o lungime de 484m ,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strada este amplasată în orașul Baile Govora .

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosința actuală a terenului este de „cai de comunicație”, iar destinația acestuia este de stradă.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici:

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm
- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strazile fără îmbrăcăminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast) - 15 cm
- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri și rigole
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:
STUDII DE TEREN , PROIECTARE SI EXECUTIE IN LIMITA SUMEI DE 215000 LEI CU TVA .

Întocmit,
Arhitect Șef,
Ing. Terpu Cosmin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 12998 din 21.12.2020

Handwritten signature of Mihai Mateescu.

Aprobat:
Primar,
Mateescu Mihai



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Lucrari de prima urgenta pentru refacere platforma drum - Strada PAJISTEI
in Orașul Băile Govora", orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor -PRIMAR MATEESCU MIHAI

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar) NU ESTE CAZUL

1.4. Beneficiarul investiției - U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare- U.A.T. ORAS BAILE GOVORA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al
construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic - Strada ce face obiectul proiectului aparține proprietății publice
a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999,
liber de sarcini și fără litigii și sunt amplasate în interiorul localității.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funcțiune dominantă : cai de comunicație .
Zona drumurilor are o latime variabilă , fiind ocupată de zona carosabilă ,
acostamente , santuri .

Regimul tehnic - - funcțiune dominantă : zona cai de comunicație ; funcțiuni
complementare admise : rețele tehnico-edilitare , construcții și instalații aferente
drumurilor publice , de deservire , de întreținere și exploatare , semnalizare
rutieră ;

Funcțiuni interzise : construcții , instalații , plantații sau amenajări care prin amplasare , configurație sau exploatare stănesc buna desfășurare , organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):*

- localizare: orașul Băile Govora, județul Vâlcea;
- PAJISTEI cu o lungime de 484 m

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:*
Strada este amplasată în orașul Băile Govora .

c) *surse de poluare existente în zonă:*
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) *particularități de relief:*

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

Este asigurată posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare: apă potabilă, energie electrică, telefonie, Internet.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:*

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități .

g) *posibile obligații de servitute:*
Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Folosința actuală a terenului este de „ cai de comunicație ” , iar destinația acestuia este de strada .

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitate tehnică, viteza de proiectare).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei îmbrăcăminte asfaltice, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici: (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA, REZULTATA ÎN URMA STUDIILOR ÎNTOCMITE, ÎN LIMITA SUMEI DE 215000 LEI CU TVA, CARE CUPRINDE STUDII DE TEREN, PROIECTARE ȘI EXECUȚIE).

- strat de mixtură asfaltică - 5 cm

- strat de bază (piatră spartă) - 10 cm - la strada fără îmbrăcăminte asfaltică veche.

- strat de fundație (balast) - 15 cm

- lățime carosabil - 3.50m-7.00 m

- amenajare acces

- amenajare acostamente

- amenajare santuri și rigole

- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

Lungimea exactă a drumurilor propuse spre modernizare se va stabili în urma întocmirii studiului topografic.

În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiza tehnică și studiu geotehnic.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Conform cerințelor stabilite în legislația specifică. Proiectarea platformei drumurilor se va face în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată cu modificările și completările ulterioare, Normele tehnice în vigoare privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

d) număr estimat de utilizatori;

- Numarul estimat al utilizatorilor este de cca 400 persoane reprezentand numai riveranii fara a fi luati in calcul utilizatorii in tranzit dar si turistii.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Va fi stabilita ulterior , pe baza normativelor specifice in vigoare .

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investitia are drept scop asigurarea unui flux corespunzator al circulatiei rutiere pe strazile orasului . Dezvoltarea si modernizarea retelei stradale este un obiectiv general si permanent , avut mereu in vedere la realizarea proiectelor de investitii.

La proiectarea , executia si interventiile asupra drumurilor se va tine seama de categoriile functionale ale acestora , de traficul rutier , de siguranta circulatiei , de norme tehnice , de factorii economici , de protectia mediului si planurile de urbanism , precum si de norme tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor , ciclistilor , persoanelor cu dizabilitati si de varsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Conform legislatiei in domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se urmareste ca investitia sa aiba un impact pozitiv din punct de vedere economic , social si de mediu prin imbunatatirea conditiilor de trafic , reducerea consumului de carburanti si piese de schimb , prelungirea duratei de viata a autovehiculelor , reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de masuri de siguranta , imbunatatirea accesibilitatii , asigurarea realizarii masurii pentru protectia mediului prin reducerea cantitatilor de praf , zgomot , noxe , preluarea si descarcarea apelor pluviale . Investitia va avea un impact direct si indirect asupra dezvoltarii economice , social culturale , va aduce la cresterea nivelului investitional si atragerea de investitori , stoparea sau diminuarea fenomenului depopularii , asigurarea conditiilor de confort si siguranta , reducerea nivelului de saracie si interventia mult mai rapida a serviciilor de urgenta(salvare , pompieri , politie , jandarmerie etc)

- orice activitati care conduc la imbunatatirea realizarii obiectivului propus.

Se va proceda la elaborarea fiecărei documentatii conform etapelor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice

- HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost

- HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor

- LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii
- ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991
- LEGEA 350/2001
- HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii

Intocmit,
Arhitect sef,
Ing. Terpu Cosmin

