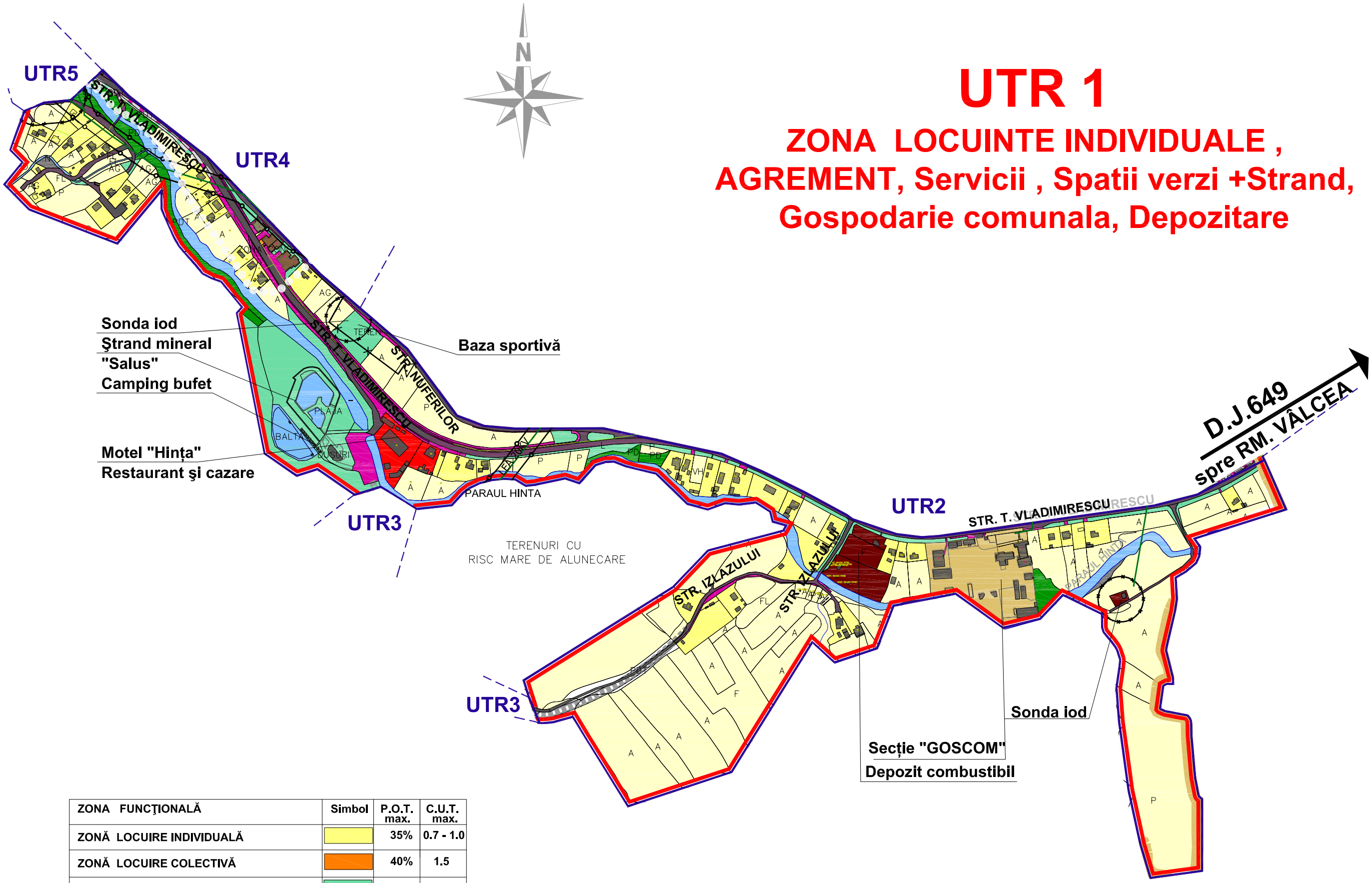
UTR 1

ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE , AGREMENT, Servicii , Spatii verzi +Strand, Gospodarie comunala, Depozitare



ZONA FUNCŢIONALĂ	Simbol	P.O.T. max.	C.U.T. max.
ZONĂ LOCUIRE INDIVIDUALĂ		35%	0.7 - 1.0
ZONĂ LOCUIRE COLECTIVĂ		40%	1.5
ZONA ŞTRAND + SPAŢII VERZI		10%	0.1
ZONĂ SERVICII - TURISM (HOTEL)		40%	1.5
ZONĂ DEPOZITARE		50%	1.2
ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - GOSCOM		40%	1.0